

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 13171/18.06.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 13172/18.06.2018 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în vederea parcării de autoturisme.

Art.2. Amplasamentul, poziția, destinația, suprafața, durata închirierii, prețul de pornire al licitației, sunt prevăzute în lista cu elementele caracteristice - anexa nr. 1 și anexa nr. 2 - plan de încadrare în teritoriu, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria pentru organizarea licitației publice, semnarea contractelor de închiriere și semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere.

Art.4. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial și comisiei municipale pentru organizarea licitațiilor, pentru luare la cunoștință și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER ,

Gică ANGHEL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA
Nr. 181/27.06.2018

LISTA
copertinelor propuse a fi închiriate prin licitație publică
în vederea parcării autoturismelor

Nr. crt.	Amplasament	Poziția	Destinația	Suprafața - m ² -	Tarif închiriere -preț pornire- €/lună	Termen închiriere - până la -
1.	zona bloc 1501-209	3; 9-18; 23-25; 30-33	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
2.	zona bloc 210	2-5; 7-9; 13	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
3.	zona bloc 210-213	3; 5	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
4.	zona bloc 215-213	5; 7	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
5.	zona bloc 702	15; 18; 21-27	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
6.	zona bloc 703	1; 3; 4; 10; 12-13; 15; 17; 18	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
7.	zona bloc 703 EG	8-11	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
8.	zona bloc 703-PT	2-8	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
9.	zona bloc B2	3-8	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
10.	zona bloc B6	1-8	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
11.	zona bloc B8	1; 2; 4-8; 10	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
12.	zona bloc B2-B4-B1-B3	1-28; 30	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
13.	zona bloc V1-V10	15; 18; 24; 36; 39; 47; 70; 83	copertină	13,75	7,40	31.12.2023
14.	zona bloc P+7-D2	1; 2; 4	copertină	13,75	7,40	31.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Gică ANGHEL

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 13171/18.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor

În urma nenumăratelor solicitări venite din partea cetățenilor municipiului pentru închirierea unor locuri de parcare, precum și pentru punerea în valoare a terenurilor aparținând domeniului public de interes local se propune închirierea unor copertine aflate în mai multe zone ale municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor.

În vederea valorificării acestora, se propune închirierea prin licitație publică a copertinelor care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în conformitate cu art. 36 , alin. (2) , lit. „c” din Legea 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Am constatat că se respectă prevederile legale în vigoare, că închirierea copertinelor este legală și oportună, motiv pentru care, în conformitate cu prevederile art. 45 , alin. (6) din Legea 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și Direcția Juridic Comercial vor întocmi raportul comun de specialitate și proiectul de hotărâre pe care le vor supune spre avizare comisiei de urbanism a Consiliului Local.

După întocmirea raportului comun de specialitate și avizarea de către comisiile de specialitate, proiectul de hotărâre însoțit de expunerea de motive, raportul comun al compartimentului de specialitate, precum și întreaga documentație vor fi prezentate spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privește : închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor

1. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

Prin expunerea de motive nr. 13171/18.06.2018, Primarul municipiului Alexandria - domnul Victor Drăgușin - propune întocmirea unui proiect de hotărâre cu privire la închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor.

Având în vedere creșterea numărului acestora la nivelul municipiului, autoturisme care sunt parcate pe partea carosabilă împiedicând circulația, iar pe timpul iernii facând dificilă dezăpezirea arterelor de circulație, ca urmare a reabilitării unor cartiere au fost construite copertine auto în baza unui proiect unitar care să se încadreze în aspectul urbanistic al zonei.

Prin aprobarea hotărârii se realizează un aspect civilizată al cartierelor, se protejează spațiile verzi și se descongesează căile de acces.

2. ANALIZA TEHNICĂ ȘI ECONOMICĂ

Din punct de vedere tehnic, proiectul a vizat reabilitarea și modernizarea cartierelor prin asfaltarea aleilor de acces, a platformelor dintre blocuri, delimitarea acestora prin montarea de borduri care să împiedice parcare autoturismelor pe spațiu verde, construirea unor copertine în anumite zone ale municipiului Alexandria, precum și închirierea acestora prin licitație publică.

Prin aplicarea proiectului se urmărește atragerea la bugetul local de fonduri din care se vor putea moderniza și amenaja și alte cartiere ale municipiului, nu numai cu parcări pentru autoturisme, ci și cu mobilier urban, spații de joacă pentru copii, spații verzi, ș.a.m.d.

3. LEGALITATEA

Din punct de vedere legal, hotărârea este fundamentată pe :

- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

4. EȘALONAREA ÎN TIMP

Durata închirierii este până la 31.12.2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/ 23.04.2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor.

Considerăm că proiectul de hotărâre este necesar, oportun și legal.

Având în vedere cele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre având ca obiect închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local, în vederea parcării de autoturisme.

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,
Dumitru OPREA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Haritina GAFENCU

DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Director executiv,
Postumia CHESNOIU

Întocmit,
Claudia BULIGAN
Mirel HUIDUMAC