

JUDETUL TELEORMAN  
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
DIRECTIA PATRIMONIU  
DIRECTIA JURIDIC, COMERCIAL  
Nr.23971 din 23.10.2019

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria in anul 2020

Prin Referatul de aprobare nr.23970 din 23.10.2019 Primarul Municipiului Alexandria, propune proiectul de hotarare cu privire la aprobarea listei de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria in anul 2020.

### **1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului**

Tinand cont de faptul ca unele locuinte din fondul locativ pot deveni disponibile ca urmare a predarii pe baza de proces – verbal, deces, parasire de catre titularii contractelor de inchiriere sau a unor hotarari judecatoresti ramase definitive si irevocabile in care se dispune evacuarea titularilor rau platnici, se impune ocuparea acestora de persoane indreptatite.

Conform prevederilor art.30 din HG 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996, a fost adoptata HCL nr. 243 din 31 iulie 2019 prin care s-au aprobat criteriile pentru repartizarea locuintelor din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria pentru anul 2020 si constituirea comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ de stat pentru intocmirea listei de prioritati.

In conformitate cu prevederile art.21 alin.(2) din HG 1275/2000, comisia constituita trebuie sa analizeze pana la data de 1 noiembrie a anului in curs cererile pentru locuinte si va prezenta spre aprobare consiliului local lista cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta.

Comisia a analizat dosarele depuse in vederea obtinerii unei locuinte din fondul locativ de stat si a incheiat Procesul-verbal nr.23308/16.10.2019 privind analiza dosarelor si intocmirea listei de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria in anul 2020.

Lista de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat va fi supusa spre aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Dupa aprobare listele vor fi date publicitatii prin afisare la sediul Primariei municipiului Alexandria.

## **2.- Legalitatea proiectului**

Sustinerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentata de prevederile urmatoarelor acte normative si administrative:

-Legea nr.114/1996 a locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996.

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ

-HCL nr. 243/31 iulie 2019 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuintelor din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria pentru anul 2020 si constituirea comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ de stat pentru intocmirea listei de prioritati.

-Procesul verbal nr.23308/16.10.2019 al Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ de stat.

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a intocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea listei de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria in anul 2020 care, impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Director**  
**Patrimoniu**  
**Dumitru Oprea**

**Director,**  
**Juridic, Comercial**  
**Postumia Chesnoiu**

Intocmit,  
V. Ovedenie