

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.703/14.01.2019

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr.cadastral 25520**

Prin expunerea de motive nr. 702/14.01.2019, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr.cadastral 25520.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 9496.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală, aparținând domeniului public de interes local, înscris în cartea funciară 25520, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În vederea utilizării eficiente a terenului din strada Libertății, Piața Centrală se propune dezmembrarea acestuia în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 8926.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 570.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală

LEGALITATE

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu Direcția Economică
Director Executiv Director Executiv
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial
Director Executiv
Postumia CHESNOIU