

RAPORT DE SPECIALITATE

Primarul municipiului Alexandria propune prin expunerea de motive nr.1667/25.01.2019, elaborarea de catre Directia Impozite si Taxe Locale, a unui proiect de hotarare privind acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru ca S.C.Parc Industrial Alexandria S.R.L. sa beneficieze de ajutor de minimis sub forma facilitatilor prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale, cu modificarile si completarile ulterioare.

1.Necesitatea:

Prin cererea nr.29593/19.12.2019, S.C.Parc Industrial Alexandria S.R.L.a solicitat obtinerea acordului de principiu al Consiliului Local al Municipiului Alexandria privind acordarea facilitatilor prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Proiectul de hotarare propus are ca scop sprijinirea investitiilor initiale realizate in parcurile industriale.In acest sens administratorul parcului industrial sau rezidentii trebuie sa obtina un acord de principiu al autoritatii administratiei publice locale, prevazut la art.6 alin.(4) lit.h), respectiv la art.17.alin.(1) lit.i) din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru a beneficia de ajutor de stat regional.

2.Oportunitatea

Se impune elaborarea unui proiect de hotarare privind acordul de principiu al Municipiului Alexandria pentru ca S.C.Parc Industrial Alexandria S.R.L. sa beneficieze de ajutor de minimis sub forma facilitatilor fiscale prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale.

Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la facilități conform art.20 din Legea nr.186/2013.

3.Consideratii de ordin economic:

Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități conform art.20 din Legea nr.186/2013:

- a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- b) scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial;
- c) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial;
- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;
- e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale. »

Conform art.3 alin.(1) din Ordinul nr. 2.258/27 februarie 2018 pentru modificarea și completarea anexelor la Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale acordat întreprinderilor eligibile constă în:

„a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;

b) nu se datorează impozit/taxă pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 456 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) nu se datorează impozit/taxă pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) scutiri, numai cu acordul autorităților administrației publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;

e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale."

În Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la art. 456 alin. (1), lit. i), se precizează :

« Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ».

În Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la art.464 alin.(1), lit.n) se precizează :

« Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ».

Pot fi acordate doar facilitățile instituite prin art. 20 alin. (1) din Legea nr. 186/2013 a căror valoare cumulată cu ajutoarele de minimis acordate anterior, într-o perioadă de 3 ani fiscali, nu depășesc plafonul prevăzut la art. 2 din Ordinul nr. 2.258/27 februarie 2018, după cum urmează :

Ajutorul de minimis se acordă întreprinderilor localizate în parcurile industriale, în limita echivalentului în lei a 200.000 euro pentru fiecare beneficiar, pe o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi, respectiv 100.000 euro în cazul întreprinderilor care desfășoară activitatea în domeniul transportului rutier.

4.Consideratii de ordin juridic:

- ❖ Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- ❖ H.G. nr.1/2016 –pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- ❖ Ordinul nr. 2.258/27 februarie 2018 pentru modificarea și completarea anexelor la Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale
- ❖ Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Director Imp.sî Taxe Locale
Claudia Ureche

Director Directia Economica,
Haritina Gafencu

Director Juridic Comercial,
Postumia Chesnoiu