

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind:

modificarea si completare listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2020

Prin Referatul de aprobare nr. 23859 din 20.10.2020, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local un proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2020.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare pentru modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2020 este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Astfel, prin adresa nr. 67 din 20.10.2020, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. a solicitat Consiliului local aprobarea modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2020.

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2020.

Necesitatea aprobarii prezentului proiect rezida din obligatia respectarii normelor legale aprobate prin acte normative.

Oportunitatea proiectului este evidenta avand in vedere necesitatea respectarii principiilor:

- Promovarea rentabilitatii si eficientei economice;
- Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea societatii comerciale;
- Intarirea autonomiei fiscale a unitatilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare in vederea functionarii serviciilor.

1. BENEFICIU PENTRU COMUNITATE

Motivarea este evidenta avand in vedere necesitatea indeplinirii urmatoarelor obiective:

- asigurarea autonomiei financiare a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L;
- asigurarea rentabilitatii si eficientei economice;
- recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

2. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile HCL nr. 43/14.02.2020 privind aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2020;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;

- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei.

Anexa la hotarare va cuprinde lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2020, dupa cum urmeaza:

**LISTA LUCRARILOR DE PROIECTARE CARE URMEAZA A FI ELABORATE
DE S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L. ALEXANDRIA IN ANUL 2020**

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	Elaborare P.U.Z. zona H.C.C.		33 500	39 865
2	Elaborare studiu topografic pentru obiectivul: „Construire baza sportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Baza sportiva PECQ, judetul Teleorman”		4 500	5 355
3	Elaborare studiu geotehnic pentru obiectivul: „Construire baza sportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Baza sportiva PECQ, judetul Teleorman”		6 500	7 735
4	Intocmire documentatie pentru emiterea certificatului de urbanism si a avizelor si acordurilor, conform C.U., pentru obiectivul: „Construire baza sportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Baza sportiva PECQ, judetul Teleorman”		5 520	6 569
5	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 4	D.A.L.I.	11 110	13 221
6	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 4	P.T.	35 750	42 543
7	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 4	D.T.A.C.	5 520	6 569
8	Amenajare cale de acces la C.T. Zona	S.F.	5 040	5 998
9	Amenajare cale de acces la C.T. Zona	P.T.	10 080	11 995
10	Amenajare cale de acces la C.T. Zona	D.T.A.C.	1 680	1 999
11	Desfiintare cladire C4 – centrala termica de la Liceul Teoretic Alexandru Ghica	Expertiza tehnica	4 800	5 712

12	Desfiintare cladire C4 – centrala termica de la Liceul Teoretic Alexandru Ghica	P.T.	12 680	15 089
13	Desfiintare cladire C4 – centrala termica de la Liceul Teoretic Alexandru Ghica	D.T.A.D.	1 410	1 678
14	Desfiintare cladire C5 – magazie de la Liceul Teoretic Alexandru Ghica	Expertiza tehnica	4 800	5 712
15	Desfiintare cladire C5 – magazie de la Liceul Teoretic Alexandru Ghica	P.T.	5 335	6 349
16	Desfiintare cladire C5 – magazie de la Liceul Teoretic Alexandru Ghica	D.T.A.D.	595	708
17	Desfiintare bloc B10	P.T.	24 580	29 250
18	Desfiintare bloc B10	D.T.A.D.	2 730	3 249
19	Desfiintare bloc B11	P.T.	24 580	29 250
20	Desfiintare bloc B11	D.T.A.D.	2 730	3 249
21	Amenajare curte (parc, alei de acces, parcare) la Scoala Gimnaziala nr. 7	S.F.	5 040	5 998
22	Amenajare curte (parc, alei de acces, parcare) la Scoala Gimnaziala nr. 7	P.T.	10 080	11 995
23	Amenajare curte (parc, alei de acces, parcare) la Scoala Gimnaziala nr. 7	D.T.A.C.	1 680	1 999
24	Amenajare curte (alei, loc de joaca, parc) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	S.F.	11 110	13 221
25	Amenajare curte (alei, loc de joaca, parc) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	P.T.	35 750	42 543
26	Amenajare curte (alei, loc de joaca, parc) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	D.T.A.C.	5 520	6 569
27	Amenajare curte (imprejmuire, alei, loc de joaca) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 8	D.A.L.I.	11 110	13 221
28	Amenajare curte (imprejmuire, alei, loc de joaca) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 8	P.T.	35 750	42 542
29	Amenajare curte (imprejmuire, alei, loc de joaca) la Gradinita cu Program Prelungit nr. 8	D.T.A.C.	5 520	6 569
30	Refacere acoperis tip sarpanta la Gradinita cu Program Prelungit nr. 8	D.A.L.I.	10 080	11 995

31	Refacere acoperis tip sarpanta la Gradinita cu Program Prelungit nr. 8	P.T.	35 300	42 007
32	Refacere acoperis tip sarpanta la Gradinita cu Program Prelungit nr. 8	D.T.A.C.	5 040	5 998
33	Construire sala de mese la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	D.A.L.I.	20 240	24 085
34	Construire sala de mese la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	P.T.	40 480	48 171
35	Construire sala de mese la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	D.T.A.C.	10 120	12 043
36	Anvelopare cladire + amenajare loc de joaca la Gradinita cu Program Prelungit nr. 6	D.A.L.I.	11 110	13 221
37	Anvelopare cladire + amenajare loc de joaca la Gradinita cu Program Prelungit nr. 6	P.T.	35 750	42 542
38	Anvelopare cladire + amenajare loc de joaca la Gradinita cu Program Prelungit nr. 6	D.T.A.C.	5 520	6 569
39	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	D.A.L.I.	11 110	13 221
40	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	P.T.	35 750	42 543
41	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	D.T.A.C.	5 520	6 569
42	Refacere acoperis tip sarpanta la Colegiul National Al. I. Cuza	D.A.L.I.	10 080	11 995
43	Refacere acoperis tip sarpanta la Colegiul National Al. I. Cuza	P.T.	35 300	42 007
44	Refacere acoperis tip sarpanta la Colegiul National Al. I. Cuza	D.T.A.C.	5 040	5 998
45	Anvelopare corp A si B de la Colegiul National Pedagogic Mircea Scarlat	D.A.L.I.	11 110	13 221
46	Anvelopare corp A si B de la Colegiul National Pedagogic Mircea Scarlat	P.T.	35 750	42 542
47	Anvelopare corp A si B de la Colegiul National	D.T.A.C.	5 520	6 569

	Pedagogic Mircea Scarlat			
48	Reabilitare sala de sport de la Liceul Tehnologic nr. 1	D.A.L.I.	11 110	13 221
49	Reabilitare sala de sport de la Liceul Tehnologic nr. 1	P.T.	35 750	42 542
50	Reabilitare sala de sport de la Liceul Tehnologic nr. 1	D.T.A.C.	5 520	6 569
51	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces) la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.A.L.I.	11 110	13 221
52	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces) la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	35 750	42 543
53	Amenajare curte (imprejmuire, alei acces) la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.C.	5 520	6 569
54	Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Tehnologic nr. 1	D.A.L.I.	11 110	13 221
55	Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Tehnologic nr. 1	P.T.	35 750	42 542
56	Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Tehnologic nr. 1	D.T.A.C.	5 520	6 569
57	Racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	S.F.	8 400	9 996
58	Racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	P.T.	29 400	34 986
59	Racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	D.T.A.C.	4 200	4 998
60	Statii de incarcare pentru vehicule electrice in municipiul Alexandria	S.F.	7 200	8 568
61	Intocmire documentatie tehnica pentru obtinerea certificatului de urbanism pentru obiectivul: „Desfiintare cladire C2”, str. Dunarii, nr. 135B, Alexandria.	C.U.	9 200	10 948
62	Intocmire documentatie tehnica faza D.T.A.D., precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform C.U., pentru obiectivul: „Desfiintare cladire C2”, str. Dunarii, nr. 135B, Alexandria	D.T.A.D.	15 600	18 564

63	Intocmire documentatie tehnica pentru obtinerea certificatului de urbanism pentru obiectivul: Panou informativ – Asezare de tip tell de la Alexandria, punct „ La Gorgan”	C.U.	9 200	10 948
64	Intocmire documentatie tehnica pentru obtinerea avizului de la Directia Judeteana pentru Cultura Teleormanpentru obiectivul: Panou informativ – Asezare de tip tell de la Alexandria, punct „ La Gorgan”	Documentatie tehnica pt. aviz cultura	12 800	15 232
65	Elaborare expertiza tehnica: „Reabilitare cladire Scoala Gimnaziala nr. 5”	Expertiza tehnica	24 800	29 512
	TOTAL		931 760	1 108 794

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobare a modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2020.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII

Sef birou

Andreea UNTESU

DIRECTIA ECONOMICA

Sef serviciu

Mona RABOJ