

JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
DIRECTIA BUGET, FINANTE, TAXE SI IMPOZITE  
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU  
Nr.10239/12.04.2017

## **R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E**

**la proiectul de hotarare cu privire la acordarea de inlesniri la plata contribuabililor-persoane fizice (scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a impozitelor de catre contribuabili - persoane fizice si scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a chiriei de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor)**

### **Necesitatea proiectului**

Prin Expunerea de motive nr.10238/12.04.2017, domnul primar Victor Dragusin propune elaborarea de catre Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice din cadrul Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite si a Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Directiei Patrimoniu a unui proiect de hotarare cu privire la scutirea de la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neachitarii in termen a impozitelor si taxelor de contribuabilii-persoane fizice si a chiriilor de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor.

Asa cum se arata in expunerea de motive, un numar de 27 contribuabili au depus cereri pentru scutirea de la plata majorarilor acumulate din neachitarea la termen a impozitelor, taxelor si chiriilor.

### **1. Oportunitatea proiectului**

Se impune scutirea majorarilor de intarziere acumulate de persoanele care au facut aceasta solicitare, deoarece acestia se incadreaza in categoria persoanelor fizice defavorizate social, fara venituri sau cu venituri reduse, persoane singure din a caror pensie suporta cheltuieli mari cu medicamentele, unii dintre ei avand doar ajutor social acordat de stat prin legi specifice.

### **3.Consideratii de ordin economic**

Prezentul proiect de hotarare este elaborat in urma cererilor depuse de contribuabili persoane fizice.

Articolul 185 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, prevede urmatoarele :

“(1) La cererea temeinic justificata a contribuabililor, organul fiscal local poate acorda pentru obligatiile fiscale restante urmatoarele inlesniri la plata:

a) eşalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.”

Am procedat la întocmirea notelor de constatare în funcție de informațiile ce au rezultate din documentele justificative transmise de contribuabili, eliberate de diverse instituții abilitate în acest sens, din care rezultă că persoanele ce au solicitat înlesnirile la plată sunt persoane defavorizate social.

Astfel, în calitate de organ fiscal competent, în urma cererilor depuse de un număr de 27 contribuabili, am procedat la verificarea fiecărui caz în parte și am constatat că au îndeplinit condițiile pentru acordarea de înlesniri la plată.

Notele de constatare întocmite au la bază următoarele elemente:

- verificarea realității în teren și a datelor prezentate;
- analizarea documentelor justificative anexate;
- menționarea altor elemente ce au stat la baza propunerii (venituri pe membru de familie, condiții precare de locuit, lipsa perspectivei de obținere a unor venituri suplimentare);
- propunerea de soluționare făcută de persoana care a întocmit nota de constatare.

S-a procedat la verificarea realității în teren de către Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice și Direcția Generală de Asistență Socială Alexandria a fiecărui solicitant în parte, a datelor prezentate, analizarea documentelor justificative anexate, întocmindu-se în acest sens anchete sociale.

Autoritățile administrației publice locale din cadrul Primăriei Alexandria pot acorda următoarele categorii de înlesniri la plată, astfel :

D) scutiri la plata majorărilor de întârziere calculate pentru neplata la termenele stabilite de Codul fiscal a impozitelor pe clădiri, a impozitelor pe terenuri intravilane și extravilane, a impozitelor pe mijloace de transport, taxe speciale.

Detaliem mai jos situația cererilor depuse de persoanele fizice, care au solicitat scutiri la plata majorărilor de întârziere calculate ca urmare a neplății obligațiilor bugetare la termenele stabilite conform legislației în vigoare și formulăm propuneri pentru fiecare caz în parte, îndreptățit să fie scutit, după cum urmează:

1. Cerere depusă de OPREA MARIUS CATALIN, domiciliat la adresa din Alexandria, str. Tr. Magurele, bl. 508, sc. B, et. 1, ap. 19

Titular de rol – OPREA MARIUS CATALIN

Titularul de rol locuiește la adresa împreună cu mama sa, soția și doi copii minori. Venitul familiei este format din pensia mamei în suma de 883 lei, așa cum rezultă din cuponul de pensie anexat la cerere și alocația copiilor în suma de 168 lei, așa cum rezultă din extrasul de cont anexat la cerere. Susnumitul împreună cu soția, nu realizează venituri, așa cum reiese din adeverința eliberată de A.N.A.F. Teleorman.

*Propunere:* scăderea majorărilor de întârziere aferente impozitului pe mijloc de transport, calculate ca urmare a neplății impozitelor la termenele stabilite, în suma de 145,82 lei.

2. Cerere depusă de HANDREA MARIOARA, pentru imobilul situat la adresa din Alexandria, str. Libertății, bl. H1, sc. A, ap. 45

Titular de rol – HANDREA MARIOARA

Locuiește împreună cu sotul său. Venitul familiei este format din salariul sotului în suma de 261 lei/lună și salariul soției în suma de 956 lei/lună, așa cum reiese din adeverințele eliberate de angajatori și anexate la cerere. Venitul este insuficient pentru a-și putea asigura un trai decent.

*Propunere:* scăderea majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădire și teren intravilan, calculate ca urmare a neplății impozitelor la termenele stabilite, în suma de 3.721,37 lei.

3. Cerere depusă de VASILE VIORICA, pentru imobilul înregistrat la adresa din Alexandria,

str. Fr.Golesti, nr.19 B.

Titular de rol – VASILE RENU - decedat

Locuieste la adresa mai sus mentionata singura.Titularul de rol este decedat, asa cum rezulta din certificatul de deces anexat la cerere. Sursa de venit a susnumitei este ajutorul social in suma de 142 lei /luna, asa cum reiese din adeverinta eliberata de D.G.A.S.Alexandria. Venitul este insuficient pentru a-si asigura un trai decent.

*Propunere:* scaderea majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire, teren intravilan, taxa salubritate, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 2.573,07 lei.

4.Cerere depusa de DINCA MARIUS, pentru imobilul din Alexandria, str. Bucuresti, nr. 80, bl.G103, ap.13.

Titular de rol – DINCA MARIUS

Susnumitul locuieste impreuna cu sotia si doi copii minori la adresa mai sus mentionata. Sursa de venit este salariul susnumitului in suma de 1017,00 lei, salariul sotiei in suma de 491 lei, asa cum reiese din adeverintele eliberate de angajator, anexate la cerere si alocatia copiilor in suma de 168 lei, asa cum rezulta din extrasul de cont anexat la cerere.Venitul este insuficient pentru a-si asigura cele necesare traiului zilnic.

*Propunere:* scaderea majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire si terenul intravilan aferent, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 972,65 lei.

5.Cerere depusa de CALIN FLORIN, pentru imobilul, inregistrat la adresa din Alexandria, str. Tudor Vladimirescu, bl. F11, sc. A, ap. 2

Titular de rol – CALIN FLORIN SI GHEORGHE

La adresa locuieste susnumitul singur. Sursa de venit este formata din salariul brut in suma de 1250,00 lei, asa cum reiese din adeverinta de salariu anexata la cerere. Din relatarile acestuia rezulta ca tatal sau a plecat de acasa dupa decesul mamei sale si nu mai detine alte informatii despre el.

*Propunere:* scaderea majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire, teren, mijloc de transport, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 1704,84 lei.

6. Cerere depusa de OLTEANU FLORIN, pentru imobilul inregistrat la adresa din Alexandria, str. Tudor Vladimirescu, bl.F11, sc.E, ap.69.

Titular de rol – OLTEANU FLORIN

La adresa locuieste susnumitul impreuna cu concubina acestuia.

Nu realizeaza venituri, asa cum reiese din adeverintele eliberate de A.N.A.F. Teleorman, anexate la cerere.Sunt intretinuti de copii.

Venitul este insuficient pentru a-si asigura un trai decent in conditiile in care susnumitul necesita o medicamentatie costisitoare, asa cum rezulta din scrisoarea medicala sau adeverintele eliberate de persoane abilitate, anexate la cerere.

*Propunere:* scaderea majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire si terenul intravilan si taxa de salubritate, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 990,49 lei.

7. Cerere depusa de CONSTANTINESCU MARIA, domiciliata in Alexandria, str. Tudor Vladimirescu, Bl.F8, sc.A, ap.1

Titularul de rol– CONSTANTINESCU MARIA

Imobilul de la adresa mai sus mentionata este proprietatea ficei. Susnumita locuieste singura si intrucat nu realizeaza nici un venit, beneficiaza de ajutor social in suma de 142 lei, asa cum reiese din adeverinta eliberata de D.G.A.S.Alexandria, anexata la cerere. Detine un mijloc de transport deteriorat, pe care a vrut sa-l radieze, dar nu a reusit din cauza lipsurilor materiale.

*Propunere:* scaderea la plata a majorarilor de intarziere aferente impozitului pe mijloc de transport, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 473,98 lei.

8. Cerere depusa de CHIVULESCU ALEXANDRU, pentru imobilul situat in Alexandria, str.Al.Colfescu, bl.303, sc.A, et.4, ap.7

Titulara de rol – CHIVULESCU ALEXANDRU si CHIVULESCU ELENA

Familia este compusa din titularul de rol, sotia si fiul sau. Titulara de rol este decedata, asa cum reiese din certificatul de deces anexat la cerere.

Venitul familiei este alcatuit din salariul sotiei in suma de 926 lei/luna, asa cum rezulta din adeverinta de la locul de munca, anexate la cerere. Susnumitul si fiul sau nu realizeaza venituri asa cum reiese din adeverintele eliberate de A.N.A.F. Teleorman, anexate la cerere.

*Propunere:* scaderea la plata a majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire si teren, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite in suma de 571,86 lei.

9. Cerere depusa de d-nul ZARZARA ION, pentru imobilul situat in Alexandria, str.Viitorului, nr.108

Titularul de rol - ZARZARA ION

Familia este compusa din titularul de rol si sotia sa.

Venitul familiei este alcatuit din pensia susnumitului in suma de 649 lei, salariul sotiei in suma de 657lei, asa cum rezulta din adeverintele eliberate de la locul de munca si din cuponul de pensie anexat, la cerere. In perioada 2011-2016 , titularul de rol nu a beneficiat de pensie.

*Propunere:* scaderea la plata a majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire si teren intravilan si extravilan, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite in suma de 1059,31 lei.

10. Cerere depusa de ISPAS ION, domiciliat in Alexandria, str. Dunarii, nr.56.

Titulara de rol- ISPAS ION

Susnumitul nu realizeaza venituri, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de A.N.A.F. Teleorman, anexata la cerere. Detine un mijloc de transport care a ars si pana la aceasta data, nu a reusit sa-l radieze, intrucat nu a reusit sa-si achite debitele restante.

Documentele justificative sunt anexate la cerere.

*Propunere:* scaderea la plata a majorarilor de intarziere aferente impozitului pe mijlocul de transport, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 5299.30 lei.

11. Cerere depusa de MACAVEI ALEXANDRU, pentru imobilul din Alexandria, str.Bucuresti, nr.38.

Titularul de rol- MACAVEI ALEXANDRU

La adresa locuieste susnumitul singur. Sursa de venit este formata din pensia in suma de 866,00 lei, asa cum reiese din cuponul de pensie anexat la cerere. Venitul este insuficient pentru a-si asigura un trai decent in conditiile in care susnumitul necesita o medicamentatie costisitoare, asa cum rezulta din adeverinta medicala eliberata de persoane abilitate, anexate la cerere.

*Propunere:* scaderea majorarilor de intarziere aferente impozitului pe cladire, teren intravilan si extravilan, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 722,44 lei.

12 Cerere depusa de NEAGU OLIMPIA, pentru imobilul din raza teritoriala a municipiului Alexandria.

Titularul de rol- NEAGU OLIMPIA

Familia e formata din susnumita si sotul acesteia. Nu realizeaza venituri asa cum rezulta din adeverintele eliberate de A.N.A.F. Teleorman, anexate la cerere. Sotul lucreaza sporadic pe la diverse persoane, pentru a-si asigura cele necesare traiului.Terenul extravilan este dat in arenda si obtin produse.Venitul este insuficient pentru a-si asigura un trai decent.

*Propunere:* scaderea majorarilor de intarziere aferente impozitului pe teren extravilan, calculate ca urmare a neplatii impozitelor la termenele stabilite, in suma de 920,04 lei.

II) Scutiri la plata majorarilor de intarziere calculate pentru neplata la termenele stabilite in contractele de inchiriere a chiriilor de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor

Institutia noastra a inregistrat tot mai multe solicitari ale unor titulari de contracte de inchiriere prin care solicita scutirea de la plata majorarilor de intarziere acumulate din neplata chiriei in termenele stabilite.

S-a procedat la verificarea realitatii in teren de catre Serviciul Public de Interes Local Administratia Activitatilor Sociale in urma solicitarii de catre Serviciul Administrare Patrimoniu a fiecarui solicitant in parte a datelor prezentate, analizarea documentelor justificative anexate, intocmindu-se in acest sens anchete sociale.

Detaliem mai jos situatia cererilor depuse de catre titularii contractelor de inchiriere care au solicitat scutiri la plata majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii chiriei la termenul prevazut in contractul de inchiriere si formulam propuneri pentru fiecare caz in parte, indreptatit sa fie scutit, dupa cum urmeaza:

1) Arsene Steluta Simona, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.19 din blocul 106, str. Al. Ghica, nr.148 din municipiul Alexandria, la cererea nr.7712/15.03.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia doamnei Arsene Steluta Simona este alcatuita din 4 membrii, dintre care doi minori, realizand un venit de 440.00 lei/luna/persoana;

- aceasta a acumulat datorii mari la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 218.36 lei.

2) Horlea Ileana, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.8 din blocul B5, sc.A, str. 1 Mai, nr.107 din municipiul Alexandria, la cererea nr.5788/22.02.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- d-na Horlea Ileana, vaduva, este diagnosticata cu tulburare anxioasa si HTA si este dependenta de tratament, avand un venit de 520 lei lunar;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 248.76 lei.

3) Carabulea Alin Richard, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.16 din blocul Social, str. Al. Ghica, nr.121 din municipiul Alexandria, la cererea nr.5797/22.02.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia domnului Carabulea Alin Richard este alcatuita din 4 membrii, dintre care doi minori, realizand un venit de 860.00 lei/luna/persoana;

- acesta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 242.21 lei.

4) Dan Iulian, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.11 din blocul S3, sc.B str. Dunarii din municipiul Alexandria, la cererea nr.131/04.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia domnului Dan Iulian este alcatuita din 3 membrii si realizeaza un venit de 466.00 lei/luna/pers;

- datorita veniturilor modeste aceasta a acumulat datorii mari la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere:scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 538.35 lei.

5) Harap Victoria, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.35 din blocul 207, str. 1 Mai, nr.68 din municipiul Alexandria, la cererea nr.3182/30.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul AASPS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- d-na Harap Victoria este pensionara si beneficiaza de o pensie sociala in cuantum de 400 lei;

- aceasta locuieste impreuna cu nepotul sau, care nu are loc de munca si nu realizeaza venituri impozabile;

- aceasta a acumulat datorii mari la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 2160.06 lei.

6) Stancu Sorin Viorel, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.14 din blocul P4, str. Sos, Tr. Magurele, nr.1A, din municipiul Alexandria, la cererea nr.1176/11.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia domnului Stancu Sorin Viorel este alcatuita din 3 membrii, dintre care un minor si realizeaza un venit de 798.00 lei/luna/pers;

- datorita veniturilor modeste aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere:scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 352.67 lei.

7) Mangu Georgeta, , titular contract de inchiriere al apartamentului nr. 1 din blocul 590, sc.A, str.Sos.Tr.Magurele, nr.1 din municipiul Alexandria, la cererea nr.2423/20.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- doamna Mangu Georgeta este vaduva, nu are loc de munca si nu realizeaza venituri;

- Mangu Florentina, fiica in varsta de 14 ani, este eleva, beneficiaza de aloctie de stat in cuantum de 84 lei si pensie de urmas in cuantum de 400 lei;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 1070.50 lei.

8) Bairam Dumitru, titular contract de inchiriere al imobilului nr.85 din str. Cuza Voda, municipiul Alexandria, la cererea nr.3715/03.02.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- domnul Bairam Dumitru beneficiaza de ajutor social in cuantum de 142 lei/luna in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, modificata si completata;

- acesta a acumulat datorii la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 237.39 lei.

9) Zabava Marioara, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.10 din blocul S3, sc.B, str. Dunarii din municipiul Alexandria, la cererea nr.847/09.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia doamnei Zabava Marioara este alcatuita din 3 membrii, dintre care un minor si realizeaza un venit de 903.00 lei/luna/pers;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere:scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 1158.09 lei.

10) Cobzaru Viorica, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.27 din blocul B8, sc.B, str. 1 Mai, nr.107 din municipiul Alexandria, la cererea nr.84/03.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia doamnei Cobzaru Viorica beneficiaza de ajutor social in cuantum de 255 lei/luna in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, modificata si completata;

- doamna Cobzaru Viorica a fost diagnosticata cu neoplasm al colului uterin, iar in luna ianuarie s-a intervenit chirurgical, practicandu-se limfadenohisterocolpectomie cu reimplantare ureter stang;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 1024.05 lei.

11) Vacaru Mihai Marian, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.33 din blocul B8, sc.B, str. 1 Mai, nr.107 din municipiul Alexandria, la cererea nr.2646/26.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia domnului Vacaru Mihai Marian este alcatuita din 8 persoane, dintre care 6 minori si beneficiaza de ajutor social in cuantum de 637 lei/luna in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, modificata si completata;

- acesta a acumulat datorii la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 157.71 lei.

12) Tanase Maria Gabriela, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.18 din blocul Social, str. Al. Ghica, nr.121 din municipiul Alexandria, la cererea nr.6756/03.03.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia doamnei Tanase Maria Gabriela beneficiaza de ajutor social in cuantum de 442 lei/luna in conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, modificata si completata;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei si se afla intr-o situatie deosebita, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 457.47 lei.

13) Albu Antonio Florin, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.16 din blocul B10, sc.B, str. 1 Mai, nr.107 din municipiul Alexandria, la cererea nr.7569/14.03.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- domnul Albu Anotio Florin nu are loc de munca si nu realizeaza venituri;

- la aceasta adresa locuieste si mama acestuia, Albu Emilia, necasatorita care realizeaza venituri din activitati independente in cuantum de 84 lei/luna si se afla in evidenta cu dosar de ajutor social, conform prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, modificata si completata, avand stabilit un cuantum de 58 lei/luna;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 561.84 lei.

14) Cristache Stana, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.42 din blocul Social, str. Al. Ghica, nr.121 din municipiul Alexandria, la cererea nr.7739/15.03.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- d-na Cristache Stana este pensionata pe caz de boala si beneficiaza de o pensie in cuantum de 520 lei;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 770.77 lei.

15) Bacanu Ionut Sandel, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.22 din blocul S3, sc.B, str. Dunarii din municipiul Alexandria, la cererea nr.8113/20.03.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- domnul Bacanu Ionut Sandel este divortat si realizeaza un venit in cuantum de 1116 lei/luna;

- acesta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere: scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 562.80 lei.

16) Radu Constantina, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.18 din blocul P4, str. Sos. Tr. Magurele, nr.1A din municipiul Alexandria, la cererea nr.1175/11.01.2017 un colectiv de specialitate din cadrul DGAS s-a deplasat la fata locului unde a constatat urmatoarele:

- familia doamnei Radu Constantina este alcatuita din 3 membrii, dintre care un minor si realizeaza un venit de 470.00 lei/luna/pers;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicita acordarea scutirii de la plata majorarilor.

Propunere:scutire de la plata a majorarilor pentru neplata chiriei in suma de 1626.77 lei.

#### **4. Consideratii de ordin juridic**

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele prezentate mai sus, am elaborat si fundamentat proiectul de hotarare prezentat, care, impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Director,  
Gafencu Haritina

Sef serviciu C.I.P.F.,  
Ureche Claudia

Sef serviciu A.P.,  
Selea Gina

Sef serviciu J.A.T.R.U.,  
Chesnoiu Postumia