

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotarare privind repartizarea unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, ramase disponibile in municipiul Alexandria

Prin Expunerea de motive nr.13712/22.05.2017 Primarul Municipiului Alexandria propune intocmirea unui proiect de hotarare privind repartizarea unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, ramase disponibile in municipiul Alexandria.

### **1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului**

Potrivit prevederilor art.15, alin.(9) din HG nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de punere in aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, actualizata, repartizarea unitatilor locative tip ANL, ramase disponibile, se realizeaza prin preluarea solicitantilor inscrisi in lista de prioritate, urmarindu-se asigurarea spatiului locativ la care au dreptul solicitantii de locuinta si evitandu-se repartizarea unor spatii excedentare.

Lista de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria a fost aprobata prin HCL nr. 195/24.11.2016.

Unitatile locative care urmeaza a fi repartizate au ramas disponibile ca urmare a predarii pe baza de proces verbal de catre fostii chiriasi.

Conform listei de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria si tinand cont de dorinta acestora de a ocupa o locuinta din fondul vechi, urmatorii beneficiari sunt:

- Puia Vasilica Violeta de la pozitia 5 cu 88 puncte;
- Popa Otilia de la pozitia 62 cu 63 puncte;
- Iordan Sorinel Samuel de la pozitia 66 cu 61 puncte;
- Cociu Dorina de la pozitia 70 cu 60 puncte;
- Balanica Mihaela Alina de la pozitia 68 cu 60 puncte;
- Marcus Bianca Mariana de la pozitia 75 cu 60 puncte.

Solicitantii de la pozitiile 71 si 73 au mentionat ca raman in asteptare pentru repartizarea unei locuinte cu doua camere.

Solicitanții de la pozițiile 65, 67, 72, 74, nu și-au actualizat dosarele în termenul prevăzut în notificări.

Solicitantul de la poziția 69 deține proprietate.

Ținând cont de cele menționate mai sus, de prevederile Hotărârii nr. 962/2001 "actualizată" privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, propunem spre aprobare Consiliului Local repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, ramase disponibile în Municipiul Alexandria.

## **2.- Legalitatea proiectului**

Sustinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative și administrative :

-Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.195/24.11.2016 privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria;

-Legea nr. 114/1996, privind locuințele, republicată și actualizată;

-Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, ramase disponibile în municipiul Alexandria, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**DIRECTOR,  
Mirela Bene**

**Sef Serviciu,  
Gina Selea**

**Sef Serviciu,  
J.A.T.R.U.  
Postumia Chesnoiu**

Intocmit,  
V. Ovedenie