

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECȚIA ECONOMICA
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 15.528/15.07.2019

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, a unor terenuri intravilane pe care este amplasata strada prof. Mircea Scarlat

Prin referatul de aprobare nr. 15.527/15.07.2019, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragușin, propune un proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, a unor terenuri intravilane pe care este amplasata strada prof. Mircea Scarlat.

NECESITATEA:

În programul de activitate al Direcției Patrimoniului, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri) care se propun a fi declarate în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria.

În urma verificărilor în teren, privind identificarea de terenuri, susținute de prevederile art. 287, lit. „b” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: „Toate bunurile aparținând unităților administrative - teritoriale sunt supuse inventarierii anuale” și conform prevederilor art. 286, alin. (4) din aceeași ordonanță, potrivit cărora: „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”, s-a constatat oportunitatea însușirii activității de declarare a unor terenuri intravilane din municipiul Alexandria, pe care este amplasată strada prof. Mircea Scarlat.

Necesitatea declarării acestor bunuri ca aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, se regăsește atunci când se procedează la completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, cu bunurile respective și la intabularea acestora, inclusiv a terenurilor, în acest fel, hotărârea consiliului local devenind document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării bunurilor.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, a unor terenuri intravilane pe care este amplasată strada prof. Mircea Scarlat, generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, cu bunurile respective;
- hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunului;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public de interes local.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele acte normative:

- prevederile H.C.L. nr. 79/29.09.2002, privind atribuirea denumirii unor strazi din municipiul Alexandria;
- prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) si ale punctului 1 din Anexa 4-Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea privind declararea ca bunuri aparținand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, a unor terenuri intravilane pe care este amplasata strada prof. Mircea Scarlat, considerăm că este necesara, oportuna si legală, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotărâre in acest sens.

Proiectul de hotărâre impreună cu intreaga documentație va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu,
Director executiv,
Dumitru OPREA**

**Directia Economica,
Director executiv,
Haritina GAFENCU**

**Directia Juridic Comercial,
Director executiv,
Postumia CHESNOIU**

RED. D.O.