

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**Priveste: concesionarea prin licitatie publica a unui a unui imobil (teren), apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in incinta Bazei Sportive si de Acord
Agreement
„STRAND ZONA PECO”**

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedinta ordinara, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 2123/23.01.2013, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 2124/23.01.2013, al Directiei Patrimoniu, Directiei Buget Finante Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala si Arhitect Sef;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- certificatul de urbanism nr. 446/17.12.2012, emis de Primaria municipiului Alexandria;
- hotararea Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 122/29.11.2012, privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului Alexandria, in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in incinta Bazei Sportive si de Acord „STRAND ZONA PECO”;
- prevederile art. 32 din H.G. nr.168/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica;
- prevederile art. 13, alin. (1) si alin. (3), art. 16, art. 17, art. 22, din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (1) si alin. (2), lit. „c,, si alin. (5), lit. „b,, , art. 123, alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 215/23.04.2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) si alin. (3) si art. 115 alin. (1), lit. „b,, , din Legea nr. 215 din 23.04.2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba concesionarea prin licitatie publica a unui imobil – teren, in suprafata de 5665,00 mp, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in incinta Bazei Sportive

si de Agreement „STRAND ZONA PECO”, judetul Teleorman, conform anexei nr. 1 (lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru concesionare), anexei nr. 2 (plan de situatie), anexei nr. 3 (plan de incadrare in teritoriu), anexei nr. 4 (caiet de sarcini), anexei nr. 5 (instructiuni pentru ofertanti), anexei nr. 6 (criteriile de atribuire), anexe care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Raportul de evaluare si Studiul de oportunitate conform anexelor nr. 7 si nr. 8, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Activitatile ce se vor desfasura pe terenul concesionat, vor fi „ **activitati sportive - tenis de camp**”, respectiv: scoala de tenis - initiere si performanta, copii si adulti, competitii sportive, sport de masa, jocuri amicale. Pentru aceasta, concesionarul va edifica cel putin un teren de tenis de camp precum si constructii conexe activitatii propuse.

Art.4. Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria pentru organizarea licitatiei publice, semnarea contractului de concesiune si a actelor aditionale la contractul de concesiune.

Art.5. In cazul in care nu sunt depuse cel putin 3 oferte valabile in cadrul celei de-a doua licitatii publice, se va initia procedura de negociere directa. Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria in vederea initierii si desfasurarii procedurii de negociere directa.

Art.6. Inchirierea bazei materiale care face obiectul investitiei realizate de concesionar, se face cu acordul concedentului. Se imputerniceste primarul pentru semnarea acestor acorduri.

Art.7. La solicitarea municipiului Alexandria, baza materiala va fi pusa la dispozitie, de catre concesionar, cu titlu gratuit, pentru desfasurarea de evenimente sportive.

Art.8. Serviciul Cancelarie, va transmite prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Arhitectului Sef, Directiei Buget Finante Taxe si Impozite si Directiei Patrimoniu, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,**

Iuliana STANCU

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,**

jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA
Nr. 17 din 30 ianuarie 2013