

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste:

**modificarea si completarea HCL nr. 25/09.02. 2022 privind aprobarea listei
lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.
Alexandria in anul 2022**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 25317 din 24.03.2022a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 25318 din 24.03.2022 al Directiei Economice si Directiei Tehnic Investitii;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Solicitarea nr. 38 din 24.03.2022 a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. privind suplimentarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

In temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e si art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al Romaniei,

HOTARASTE:

Art.1. Se modifica si se completeaza anexa nr. 1 la HCL nr. 25/09 februarie 2022 privind lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022 si va avea cuprinsul prevazut in anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Orice dispozitii contrare se abroga.

Art.3. Prin grija Secretarului general al Municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Directiei Tehnic Investitii, Directiei Economice si Societatii Comerciale Primalex Proiect Tel S.R.L., pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**Consilier,
Marian Dragos PETCU**

CONTRASEMNEAZA
Secretar general,
Alexandru-Razvan CECIU

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind:

modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 09 februarie 2022, prin Hotararea de Consiliu nr. 25 a fost aprobata lista lucrarilor de proiectare pe care le va elabora SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022.

Prin adresa inregistrata sub nr. 25149/24.03.2022, S.C. Primalex Proiect Tel S.R L, a solicitat modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022, prin introducerea urmatoarelor lucrari:

- Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport PECQ”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire administrativa Sera de flori”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”
- Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”
- Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport PECQ”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”
- Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire administrativa de la Sera de flori”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc 101”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc 100G”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc 112”

- Audit energetic „Reabilitare termica Bloc social”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”
- Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria
- Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria
- Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria

Avand in vedere urmatoarele aspecte:

- Elaborarea expertizelor tehnice si a documentatiilor de audituri energetice pentru cladiri de pe raza municipiului Alexandria sunt necesare la momentul depunerii cererilor de finantare din fondurile prevazute in Planul National de Redresare si Rezilienta.

- Elaborarea Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria este imperios necesara deoarece actualul P.U.G. este valabil pana la 31.12.2023, data dupa care nu se mai poate prelungi valabilitatea.

Avand in vedere cele de mai sus, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca este necesara si oportuna aprobarea modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022.

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare privind:

- modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022;

Directia Economica si Directia Tehnic Investitii vor intocmi Raportul de specialitate pe care il vor sustine in fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRAGUSIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind:

modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 09 februarie 2022, prin Hotararea de Consiliu nr. 25 a fost aprobata lista lucrarilor de proiectare pe care le va elabora SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022.

Prin adresa inregistrata sub nr. 25149/24.03.2022, S.C. Primalex Proiect Tel S.R L, a solicitat modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022, prin introducerea urmatoarelor lucrari:

- Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport PECQ”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire administrativa Sera de flori”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”
- Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”
- Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”
- Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport PECQ”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”
- Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire administrativa de la Sera de flori”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”
- Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc 101”

- Audit energetic „Reabilitare termica bloc 100G”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc 112”
- Audit energetic „Reabilitare termica Bloc social”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”
- Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”
- Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria
- Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria
- Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria

Se au in vedere urmatoarele aspecte:

- Elaborarea expertizelor tehnice si a documentatiilor de audituri energetice pentru cladiri de pe raza municipiului Alexandria sunt necesare la momentul depunerii cererilor de finantare din fondurile prevazute in Planul National de Redresare si Rezilienta.

- Elaborarea Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria este imperios necesara deoarece actualul P.U.G. este valabil pana la 31.12.2023, data dupa care nu se mai poate prelungi valabilitatea.

Legalitatea prezentului proiect de hotarare este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile HCL nr. 25/09.02.2022 privind aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Anexa la hotarare va cuprinde lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022,dupa cum urmeaza:

**Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2022**

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	„P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public, in zona strada Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria”, suprafata studiata – 4 371 mp	P.U.Z.	30 500	36 295
2	Intocmire documentatie tehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	S.F.	8 400	9 996
3	Intocmire documentatie tehnico-economica pentru	P.T.	24 700	29 393

	obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”			
4	Intocmire documentatie tehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	D.T.A.C.	4 200	4 998
5	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	S.F.	9 996	11 895
6	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	P.T.	34 986	41 633
7	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	D.T.A.C.	4 998	5 948
8	Elaborare documentatie tehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	S.F.	11 100	13 209
9	Elaborare documentatie tehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	P.T.	35 700	42 483
10	Elaborare documentatie tehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	D.T.A.C.	5 500	6 545
11	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare curte la Liceul Teoretic Constantin Noica’	D.A.L.I	11 100	13 209
12	Intocmire documentatie tehnico – economica pt. „Amenajare curte la Liceul Teoretic Constantin Noica ,	P.T.	35 700	42 483
13	Intocmire documentatie tehnico – economica pt.: „Amenajare curte la Liceul Teoretic Constantin Noica”	D.T.A.C.	5 500	6 545
14	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare curte ferma de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu”	D.A.L.I.	11 100	13 209
15	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare curte ferma de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu”	P.T.	35 700	42 483

16	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare curte ferma de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu”	D.T.A.C.	5 500	6 545
17	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – str. H.C.C.”	S.F.	20 050	23 860
18	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – str. H.C.C.”	P.T.	36 450	43 375
19	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – str. H.C.C.”	D.T.A.C.	6 500	7 735
20	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – alee D.G.A.S.P.C.”	S.F.	20 050	23 860
21	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – alee DGASPC”	P.T.	36 450	43 375
22	Intocmire documentatie tehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – alee D.G.A.S.P.C.”	D.T.A.C.	6 500	7 735
23	Elaborare P.U.Z. – Reglementare zona fostei U.M., soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”	P.U.Z.	40 500	48 195
24	Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		6 500	7 735
25	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		9 650	11 483
26	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		9 440	11 233
27	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport PECQ”		6 630	7 890
28	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”		10 670	12 697
29	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”		10 670	12 697
30	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		6 500	7 735

31	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		6 500	7 735
32	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”		9 690	11 531
33	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”		6 500	7 735
34	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”		6 500	7 735
35	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”		10 500	12 495
36	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire administrativa Sera de flori”		6 500	7 735
37	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”		6 500	7 735
38	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”		6 500	7 735
39	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”		10 100	12 019
40	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”		23 240	27 656
41	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”		6 740	8 021
42	Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”		11 400	13 566
43	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”		10 140	12 066
44	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”		9 910	11 793
45	Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		8 500	10 115
46	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		27 740	33 011
47	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		27 130	32 285
48	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport PECQ”		14 920	17 755
49	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”		24 000	28 560
50	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		8 500	10 115
51	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala		27 850	33 142

	Gimnaziala nr. 6”			
52	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”		25 645	30 518
53	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”		8 500	10 115
54	Audit energetic „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”		8 500	10 115
55	Audit energetic „Reabilitare termica cladire administrativa de la Sera de flori”		8 500	10 115
56	Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”		8 500	10 115
57	Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”		8 500	10 115
58	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 101”		29 040	34 558
59	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 100G”		46 480	55 311
60	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 112”		15 190	18 076
61	Audit energetic „Reabilitare termica Bloc social”		32 775	39 002
62	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”		29 165	34 706
63	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”		28 500	33 915
64	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		90 000	107 100
65	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700	160 293
66	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000	53 550
	TOTAL		1 289 595	1 534 618

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobare a modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2022.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII
Sef birou
Claudia PIRJOLEA

DIRECTIA ECONOMICA
Sef serviciu
Mona RABOJ



Nr. 38 / 24.03.2022

Catre,
Municipiul Alexandria

Prin prezenta solicitam completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de catre SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Denumire proiect	Suprafata construita desfasurata - m.p. -	Valoare - lei - (fara tva)
1.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”	881	6 500
2.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”	2412	9 650
3.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”	2359	9 440
4.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport PECQ”	1105	6 630
5.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”	1778	10 670
6.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”	627	6 500
7.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”	2422	9 690
8.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”	778	6 500
9.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”	734	6 500
10.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”	234	10 500
11.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire administrativa	111	6 500

	Sera de flori”		
12.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”	139	6 500
13.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”	206	6 500
14.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”	2525	10 100
15.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”	5810	23 240
16.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”	1123	6 740
17.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”	2850	11 400
18.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”	2536	10 140
19.	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”	2478	9 910
20.	Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”	881	8 500
21.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”	2412	27 740
22.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”	2359	27 130
23.	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport PECQ”	1105	14 920
24.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Stefan cel Mare”	1778	24 000
25.	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”	627	8 500
26.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala nr. 6”	2422	27 850
27.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 5”	2230	25 645
28.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Gradinita nr. 8”	734	8 500
29.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”	234	8 500
30.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire administrativa de la Sera de flori”	111	8 500
31.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - centrala termica de la Sera de flori”	139	8 500

32.	Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”	206	8 500
33.	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 101”	2525	29 040
34.	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 100G”	5810	46 480
35.	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 112”	1125	15 190
36.	Audit energetic „Reabilitare termica Bloc social”	2850	32 775
37.	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”	2536	29 165
38.	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”	2478	28 500
39.	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		90 000
40.	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700
41.	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000

Director,
Constantin Gafencu

Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
Tel S.R.L. Alexandria in anul 2022

S.C. Primalex Proiect

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	„P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public, in zona strada Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria”, suprafata studziata – 4 371 mp	P.U.Z.	30 500	36 295
2	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	S.F.	8 400	9 996
3	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	P.T.	24 700	29 393
4	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	D.T.A.C.	4 200	4 998
5	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	S.F.	9 996	11 895
6	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	P.T.	34 986	41 633
7	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	D.T.A.C.	4 998	5 948
8	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	S.F.	11 100	13 209

9	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistemizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	P.T.	35 700	42 483
10	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistemizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	D.T.A.C.	5 500	6 545
11	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare curte la Liceul Teoretic Constantin Noica’	D.A.L.I	11 100	13 209
12	Intocmiredocumentatietehnico – economica pt. „Amenajare curte la Liceul Teoretic Constantin Noica ,	P.T.	35 700	42 483
13	Intocmiredocumentatietehnico – economica pt.: „Amenajare curte la Liceul Teoretic Constantin Noica”	D.T.A.C.	5 500	6 545
14	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare curte ferma de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu”	D.A.L.I.	11 100	13 209
15	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare curte ferma de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu”	P.T.	35 700	42 483
16	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare curte ferma de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu”	D.T.A.C.	5 500	6 545
17	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – str. H.C.C.”	S.F.	20 050	23 860
18	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – str. H.C.C.”	P.T.	36 450	43 375
19	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – str. H.C.C.”	D.T.A.C.	6 500	7 735
20	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – alee D.G.A.S.P.C.”	S.F.	20 050	23 860
21	Intocmiredocumentatietehnico-economica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – alee	P.T.	36 450	43 375

	DGASPC”			
22	Intocmiredocumentatietehnicoeconomica pt. „Amenajare cartier cuprins intre str. Dr. Stanca – alee D.G.A.S.P.C.”	D.T.A.C.	6 500	7 735
23	Elaborare P.U.Z. – Reglementare zona fostei U.M., soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”	P.U.Z.	40 500	48 195
24	Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		6 500	7 735
25	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		9 650	11 483
26	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		9 440	11 233
27	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport PECQ”		6 630	7 890
28	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireScoala Stefan cel Mare”		10 670	12 697
29	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		6 500	7 735
30	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireScoala Gimnaziala nr. 6”		9 690	11 531
31	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 5”		6 500	7 735
32	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 8”		6 500	7 735
33	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”		10 500	12 495
34	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire administrativa Sera de flori”		6 500	7 735
35	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - centralatermicade la Sera de flori”		6 500	7 735
36	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire anexa - atelier de la Sera de flori”		6 500	7 735

37	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”		10 100	12 019
38	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”		23 240	27 656
39	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”		6 740	8 021
40	Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”		11 400	13 566
41	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”		10 140	12 066
42	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”		9 910	11 793
43	Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		8 500	10 115
44	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		27 740	33 011
45	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		27 130	32 285
46	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport PECQ”		14 920	17 755
47	Audit energetic „Reabilitare termica cladireScoala Stefan cel Mare”		24 000	28 560
48	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		8 500	10 115
49	Audit energetic „Reabilitare termica cladireScoala Gimnaziala nr. 6”		27 850	33 142
50	Audit energetic „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 5”		25 645	30 518
51	Audit energetic „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 8”		8 500	10 115
52	Audit energetic „Reabilitare termica cladire sediu D.A.S.”		8 500	10 115
53	Audit energetic „Reabilitare termica cladireadministrativa de la Sera de flori”		8 500	10 115
54	Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa - centralatermica de la Sera de flori”		8 500	10 115
55	Audit energetic „Reabilitare termica cladire anexa -		8 500	10 115

	atelier de la Sera de flori”			
56	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 101”		29 040	34 558
57	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 100G”		46 480	55 311
58	Audit energetic „Reabilitare termica bloc 112”		15 190	18 076
59	Audit energetic „Reabilitare termica Bloc social”		32 775	39 002
60	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”		29 165	34 706
61	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”		28 500	33 915
62	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		90 000	107 100
63	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700	160 293
64	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000	53 550
	TOTAL		1 272 425	1 514 186

**Presedinte de sedinta
Consilier**

Marian Dragos PETCU