

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 85092/06.10.2022 a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate 94448/14.11.2022 al Direcției Economice și Direcției Patrimoniu;
- Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Adresa nr. 1680/26.09.2022 a SC Servicii Publice Alexandria SRL;
- Anunțul nr. 85324/06.10.2022 al Biroului Cancelarie, Sisteme de management privind dezbateră publică;
- Procesul verbal nr. 85324/17.10.2022 privind dezbateră publică a proiectului de hotărâre;
- Prevederile HCL nr. 163/2010 privind constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL în societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL;
- Prevederile HCL nr. 65/2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (5) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL și va avea cuprinsul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria pentru semnarea actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria nr. 10003/23.05.2011 cu modificările și completările prevăzute la art. 1.

Art.3. Orice dispoziție contrară se abrogă.

Art.4. Prin grija Secretarului general al municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Societății Comerciale Servicii Publice Alexandria SRL și Direcției Juridic Comercial din cadrul Primăriei municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier,

CUREA GINA GEORGETA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

Secretar General,

ALEXANDRU RĂZVAN CECIU

Alexandria,

Nr. 348/ 25noiembrie2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

În ședința Consiliului Local al Municipiului Alexandria din 31 martie 2011 prin Hotărârea de Consiliu nr. 65 a fost stabilită modalitatea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către Societatea comerciala Piețe și Târguri SRL, actuală SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Prin hotărârea în cauză s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii, care cuprinde obiectul contractului, drepturile și obligațiile părților contractante, finanțarea și tarifele practicate, plata și nivelul redevenței, condiții privind transmiterea bunurilor.

În ceea ce privește ajustarea și modificarea tarifelor pentru lucrările și serviciile prestate, conform art. 4.4, art. 5.1 lit. k) și ale art. 6.4 din Contractul de delegare, acestea se propun de delegați și se stabilesc, se ajustează și se modifică prin hotărâri ale Consiliului local al Municipiului Alexandria.

Conform Caietului de sarcini, anexa nr. 2 la HCL nr. 65/2011, veniturile serviciului se realizează prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice sub forma de prețuri sau tarife, aprobate prin hotărârea Consiliului local, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate.

Prin adresa nr. 1680/26.09.2022 SC Servicii Publice Alexandria SRL propune modificarea și completarea articolului 6.3 din anexa nr. 4 (Contractul de delegare) la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii.

Se are în vedere introducerea în contractul de delegare a gestiunii a taxelor și tarifelor pentru asigurarea continuității serviciilor și activităților necesare exploatarea și întreținerii cimitirelor municipiului Alexandria, stabilite prin HCL nr. 236/29.10.2009, cu modificările și completările ulterioare. Totodată se apreciază necesar ca cetățenii municipiului să fie informați că pot executa lucrările funerare și prin intermediul societății care administrează cimitirele din municipiu, respectiv SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Astfel, SC Servicii Publice Alexandria SRL prin lucrătorii proprii, execută lucrări funerare de care pot beneficia cetățenii interesați, după cum urmează:

1. Împrejmuire loc de veci pentru 1 persoană;
2. Împrejmuire loc de veci pentru 2 persoane;
3. Loc de veci simplu (un loc);
4. Criptă cu un loc;
5. Criptă cu două locuri;
6. Turnare trotuar;

7. Structură;
8. Finisaje loc de veci cu marmură.

Cele solicitate prin adresa nr. 1680/26.09.2022 sunt necesare prin prisma stabilirii tarifelor și condițiilor de executare a lucrărilor funerare atunci când acestea se execută de către SC Servicii Publice Alexandria SRL. Pe de altă parte, este necesar a se stabili și modul de realizare efectivă și supravegherea lucrărilor atunci când construcțiile sunt executate de alte persoane juridice, urmărindu-se în acest fel asigurarea ordinii și curățeniei la locurile din jurul construcțiilor funerare.

Se apreciază că prin aprobarea tarifelor pentru construcțiile funerare se oferă posibilitatea satisfacerii tuturor solicitărilor cetățenilor, precum și îndeplinirii voinței exprimate în timpul vieții în legătură cu ritualul înmormantării de către orice persoană.

Pentru executarea lucrărilor de construcții funerare între executantul SC Servicii Publice Alexandria SRL și beneficiarul persoană fizică, se va încheia un contract de lucrări.

Pentru situațiile în care cetățeanul optează pentru executarea construcțiilor funerare cu un alt constructor, între administratorul cimitirului, titularul dreptului de concesiune și constructor se va încheia un acord în care vor fi stabilite drepturile și obligațiile pe durata executării, termenele de execuție, sancțiuni.

Analizând solicitarea menționată am constatat că aceasta este necesară și oportună fiind făcută în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- HCL nr. 163/2010 privind asocierea Municipiului Alexandria cu SC Transloc Prest SA pentru constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Servicii Publice Alexandria;
- HCL nr. 65/2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, modificată și completată;
- OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Direcția Economică și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentat Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbateri și aprobare.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Economică
Direcția Patrimoniu
Nr. _____ / _____ 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Prin Referatul de aprobare nr. 85092/06.10.2022, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării Consiliului Local un proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Propunerea privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei nr. 4 a Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011, Anexa nr. 4, este oportună și legală, drept pentru care se va iniția proiectul de hotărâre propus care, împreună cu întreaga documentație, va fi depus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Prin hotărârea nr. 65/31.03.2011, s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii, care cuprinde obiectul contractului, drepturile și obligațiile părților contractante, finanțarea și tarifele practicate, plata și nivelul redevenței, condiții privind transmiterea bunurilor.

În ceea ce privește ajustarea și modificarea tarifelor pentru lucrările și serviciile prestate, conform art.4.4, art. 5.1 lit. k și ale art. 6.4 din Contractul de delegare, acestea se propun de delegați și se stabilesc, se ajustează și se modifică prin hotărâri ale Consiliului local al Municipiului Alexandria.

Conform Caietului de sarcini, anexa nr. 2 la HCL nr. 65/2011, veniturile serviciului se realizează prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice sub formă de prețuri sau tarife, aprobate prin hotărârea Consiliului local, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate.

Prin adresa nr. 1680/26.09.2022 SC Servicii Publice Alexandria SRL propune modificarea și completarea articolului 6.3 din anexa nr. 4 (Contractul de delegare) la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii.

Se are în vedere introducerea taxelor și tarifelor necesare asigurării continuității serviciilor și activităților necesare exploatării și întreținerii cimitirelor municipiului Alexandria. Totodată se apreciază necesar ca cetățenii municipiului să fie informați că pot executa lucrările funerare la locurile de veci deținute în concesiune și prin intermediul societății care administrează cimitirele din municipiu, respectiv SC Servicii Publice Alexandria SRL.

Astfel, SC Servicii Publice Alexandria SRL prin lucrătorii proprii, execută lucrări funerare de care pot beneficia cetățenii interesați, după cum urmează:

1. Împrejmuire loc de veci pentru 1 persoană- 866,78 lei;
2. Împrejmuire loc de veci pentru 2 persoane-1.201,26 lei;
3. Loc de veci simplu (un loc)-533,82 lei;
4. Criptă cu un loc-7.306,94 lei;
5. Criptă cu două locuri-9.566,97 lei;
6. Turnare trotuar-1.723,22 lei;
7. Structură-2.773,32 lei;
8. Finisaje loc de veci cu marmură-15.030,87 lei.

Prețurile exprimate mai sus sunt exclusiv TVA.

Totodată se introduc următoarele taxe de natură administrativă:

- ✓ taxa pentru folosința nedeclarată a locurilor de veci 50 lei/loc/an pentru fiecare an pentru care nu a avut încheiat un contract de concesiune, dar nu mai mult de 7 ani anteriori plății.
- ✓ taxa pentru transferul la cerere al unui contract de concesiune dacă se face către o rudă în cadrul aceleiași familii - 75 de lei. Pentru acest tip de transfer nu se va solicita plata concesiunii încă o dată, iar durata contractului nou încheiat în urma preluării va fi egală cu restul de executat din contractul de concesiune încheiat anterior cu primul titular.
- ✓ taxa pentru eliberarea unor documente la cerere 30 lei/set de documente. Documentele pot fi solicitate doar de către titularul locului de concesiune în nume propriu sau prin persoana împuternicită prin mandat notarial.
- ✓ taxa pentru studiul arhivei în vederea eliberării unor copii ale documentelor - 50 lei/oră.

Cele solicitate prin adresa nr. 1680/26.09.2022 sunt necesare prin prisma stabilirii tarifelor și condițiilor de executare a lucrărilor funerare atunci când acestea se execută de către SC Servicii Publice Alexandria SRL. Pe de altă parte, este necesar a se stabili și realizarea efectivă și supravegherea lucrărilor atunci când construcțiile sunt executate de alte persoane juridice, urmărindu-se în acest fel asigurarea ordinii și curățeniei la locurile din jurul construcțiilor funerare.

Se apreciază că prin aprobarea tarifelor pentru construcțiile funerare se oferă posibilitatea satisfacerii solicitărilor cetățenilor, precum și îndeplinirii voinței exprimate în timpul vieții în legătură cu ritualul înmormantării de către orice persoană.

Pentru executarea lucrărilor de construcții funerare între executantul SC Servicii Publice Alexandria SRL și beneficiarul persoană fizică, se va încheia un contract de lucrări.

Pentru situațiile în care cetățeanul optează pentru executarea construcțiilor funerare cu un alt constructor, între administratorul cimitirului, titularul dreptului de concesiune și constructor se va încheia un acord în care vor fi stabilite drepturile și obligațiile pe durata executării, termenele de execuție, sancțiuni.

Acordul poate fi încheiat doar în urma achitării taxelor aferente, precum și urmare obținerii avizului eliberat de Compartimentul Energetic din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria și a avizului eliberat de Direcția de Sănătate Publică Teleorman pentru deshumare dacă este cazul, cu specificarea locului de înhumare pentru care vor fi efectuate lucrările.

Contractul ori acordul, după caz, se vor încheia, vor conține cel puțin prevederi referitoare la:

- ✓ Intervalul zilnic și orar de execuție, precum și durata de execuție a lucrărilor;
- ✓ Suspendarea lucrărilor pe durata ceremoniilor de înhumare desfășurate în vecinătate, pe durata sărbătorilor religioase stabilite ca zile libere de legislația muncii;
- ✓ Depozitarea în cimitire a materialelor de construcții peste necesarul zilnic, modul și locul de desfășurare a operațiunilor de pregătire a acestora, asigurarea curățeniei zilnice, protejarea mormintelor și construcțiilor învecinate, a spațiilor verzi și aleilor de acces;
- ✓ Interdicția de a utiliza echipamente și utilaje care produc zgomot la nivel ridicat;
- ✓ Conduita lucrătorilor care execută lucrările de construcții care se impune a fi decentă și adecvată locului în care se desfășoară, precum și alte clauze necesare bunei desfășurări a activității de administrare a cimitirelor.

În urma analizării activității de administrare a cimitirelor se intenționează menținerea celorlalte taxe și tarife la nivelul aprobat prin HCL nr. 236/29.10.2009, cu modificările și completările ulterioare și introducerea acestora în contractul de delegare a gestiunii.

Urmare celor de mai sus, se va modifica și completa articolul 6.3 din anexa nr. 4 (Contractul de delegare) la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii, prin introducerea **punctului 17, respectiv Taxe ce se vor practica la cimitirele din Alexandria**, care va avea conținutul propus în anexa la prezenta Hotărâre.

Modificările prezentate sunt necesare în vederea respectării principiilor care stau la baza modului de constituire a veniturilor delegatului, aprobate în procedura de delegare a gestiunii, după cum urmează:

- a.) asigurarea autonomiei financiare a delegatului;
- b.) asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- c.) asigurarea egalității de tratament a serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d.) recuperarea de către delegat a costurilor furnizării/prestării serviciilor.

Pe cale de consecință, se propune modificarea și completarea art. 6.3 din Contractul de delegare a gestiunii, după cum urmează:

„Veniturile operatorului se constituie prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub formă de prețuri, taxe sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate”, urmând a se individualiza în anexa activitățile și costurile aferente.

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 163/2010 privind constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL în societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL;
- Prevederile HCL nr. 65/2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de

administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

Față de cele prezentate, din punct de vedere juridic, raportat la prevederile art.129 alin.1 și art.136 alin.1 din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmite pentru modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Director executiv,
Gafencu Haritina

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,
Oprea Dumitru

Anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII

CAPITOLUL VI

Art. 6.3 (1) Veniturile operatorului se constituie prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub forma de prețuri, taxe sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, după cum urmează:

| Nr. Crt. | Denumire activitate/servicii | Valoare | Frecvența achitare |
|--|--|-------------------------------------|--------------------|
| 1. Vânzare pește | | | |
| 1.a | Vânzare pește-Hală pește | 21,00 | zilnic |
| 1.b | Vânzare pește-Hală pește | 480,00 | lunar |
| 2. Vânzare la mesele de pe platoul pietelor, târgurilor și oboarelor și ocuparea platourilor publice în funcție de produs | | | |
| 2.a | Mese ocupate de producătorii agricoli situate pe aleea 1, aleea 2, mese platou, mesele nr. M1 de pe rândurile R1 până la R10 inclusiv | 12,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 2.a.1 | Mese ocupate de producătorii agricoli situate pe aleea 1, aleea 2, mese platou, mesele nr. M1 de pe rândurile R1 până la R10 inclusiv cu care se vor încheia contracte lunare | 360 lei/masa/luna | lunar |
| 2.b | Mese ocupate de producătorii agricoli, altele decât cele prevăzute la lit.a) | 10,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 2.b.1 | Mese ocupate de producătorii agricoli, altele decât cele prevăzute la lit.a) cu care se vor încheia contracte lunar | 300 lei/masa/luna | lunar |
| 2.c.1 | Mese ocupate de agenții economici | 14,00 lei/masă/ zi | zilnic |
| 2.c.2 | Mese ocupate de agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare | 420,00 lei/luna/ masă | lunar |
| 2.d | Comerț ambulant în piețe, târguri, oboare | 7,00 lei/zi | zilnic |
| 2.e | Produce comercializate de agenții economici, alții decât producătorii agricoli, pentru metru pătrat ocupat | 14,00 lei/zi/mp | zilnic |
| 2.f | Spațiu/teren pentru producătorii agricoli care comercializează produse agricole, pentru metru pătrat ocupat | 8,00 lei/zi/mp | zilnic |
| 2.f.1 | Spațiu/teren pentru agenții economici care comercializează produse, altele decât produse agricole, pentru metru pătrat ocupat | 5,00 lei/zi/mp | zilnic |
| 2.g | Mese ocupate de producătorii agricoli în Piața PECO | 6,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 2.g.1 | Mese ocupate de producătorii agricoli în Piața PECO cu care se vor încheia contracte lunar | 180 lei/masa/luna | lunar |
| 2.h.1 | Mese ocupate de agenți economici în Piața PECO | 10,00 lei/masă/zi | zilnic |
| 2.h.2 | Mese ocupate de agenți economici în Piața PECO cu care se vor încheia contracte lunare | 300,00 lei/masă/ lună | lunar |
| 2.i | Taxă rezervare masă cu contract încheiat pe maxim 6 luni (comerciantul achită pe lângă taxa de rezervare și taxa zilnică; în zilele în care masa nu se ocupă până la ora 9.00 aceasta poate fi atribuită altei persoane pentru ziua respectivă cu plata taxei zilnice) | 150,00 lei/lună/masă | lunar |
| 2.j | Taxă salubritate pentru producătorii agricoli care nu au încheiate contracte individuale cu operatorul de salubritate | 2,00 lei/zi/masă (TVA inclus) | zilnic |
| 3. Vânzare la mesele din interiorul cupolei | | | |
| 3.a | Mese ocupate de producătorii agricoli | 8,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 3.a.1 | Mese ocupate de producatori agricoli cu care se vor încheia contracte lunare | 240 lei/masa/luna | lunar |
| 3.b.1 | Mese ocupate de agenții economici | 14,00 lei/masă/zi | zilnic |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 3.b.2 | Mese ocupate de agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare | 420,00 lei/masă/ lună | lunar |
| 4.Vânzare flori și aranjamente la mesele din interiorul cupolei și pe platforma pieței | | | |
| 4.a.1 | Agenții economici | 28,00 lei/masă/zi | zilnic |
| 4.a.2 | Agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare | 840,00 lei/masă/ lună | lunar |
| 4.b | Producători particulari | 4,00 lei/zi/mp | zilnic |
| 4.c | Producători particulari/agenții economici pentru vânzare de flori în ghivece | 14,00 lei/zi/mp | zilnic |
| 4.d | Producători particulari pentru vânzare de flori pe platformă | 24,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 5.Vânzare produse lactate în locuri special amenajate | | | |
| 5.a | Vitrină ocupată de comercianți | 16,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 6.Vânzare de produse apicole | | | |
| 6.a | Platformă piață | 14,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 6.b | Cupolă | 14,00 lei/zi/masă | zilnic |
| 7.Prestări servicii de închiriere | | | |
| 7.a | Inchiriere balanțe, cântare cu greutateți pentru comercianți | 8,00 lei/zi/buc. | zilnic |
| 8.Închiriere spațiu de întâmpinare și alte spații de depozitare | | | |
| 8.a | Spațiu de întâmpinare în fața sau pe lateralul mesei(lățimea spațiului de întâmpinare să nu depășească 0,5 m iar expunerea vertical de la nivelul mesei să nu depășească 0,5 m) | 8,00 lei/zi | zilnic |
| 8.b | Spațiu de întâmpinare în fața meselor 1x0,5 m, obligatoriu cu contract de închiriere lunar | 200,00 lei/lună | lunar |
| 8.c | Spațiu de întâmpinare în fața spațiilor comerciale 1 x0,5 m, obligatoriu cu contract de închiriere lunar | 200,00 lei/lună | lunar |
| 8.d | Spațiu/ teren depozitare marfă pe platforma pieței | 10,00 lei/mp/zi sau 300,00 lei/lună | zilnic/lunar |
| 8.e | Spațiu/teren pentru amplasare aparate sau dozatoare cafea | 200,00 lei/lună | lunar |
| 8.f | Spațiu/teren pentru amplasare dozatoare sau automate de lapte | 200,00 lei/lună | lunar |
| 9.Închiriere spațiu/teren pentru comercializare puiet pomicol | | | |
| 9.a | Spațiu/teren pentru comercializare puiet pomicol de către agenți economici/producători | 14,00 lei/zi/mp | zilnic |
| 10. Tarif pentru locul de expunere pentru vânzarea autovehiculelor de ocazie(numai în locuri autorizate) în târguri săptămânale | | | |
| 10.a | Motociclete/motorete | 20,00 lei/zi/buc | zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului |
| 10.b | Autovehicule cu masa maximă autorizată mai mică de 3,5 tone | 40,00 lei/zi/buc | zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului |
| 10.c | Autovehicule cu masa maximă autorizată mai mare sau egală cu 3,5 tone | 60,00 lei/zi/buc | zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului |
| 11.Vânzarea obiectelor de ocazie | | | |
| 11.a | Ocupare loc pentru vânzare obiecte de ocazie(piese rezultate din dezmembrări,obiecte second hand, ceramice, etc.) în târg săptămânal, lunar | 3,00 lei/zi/mp | zilnic/în avans pe toată durata târgului |
| 12.Folosire toaletă publică | | | |
| 12.a | Taxă utilizare | 1,00 lei/pers. | la fiecare utilizare |
| 12.b | Taxă utilizare pentru comercianți/producători | 1,00 lei/zi/pers. | zilnic |
| 13.Platouri pentru amplasare jocuri distractive (carusele, călușei, etc) | | | |
| 13.a | Suprafețe până la 100 mp | 4,00 lei/zi/mp | zilnic/în avans pe toată durata târgului |
| 13.b | Suprafețe între 100-1500 mp | 2,50 lei/zi/mp | zilnic/în avans pe toată durata târgului |
| 13.c | Suprafețe mai mari de 1500 mp | 1,00 lei/zi/mp | zilnic/în avans pe toată durata târgului |
| 14. Închiriere platouri, platforme și locuri publice cu ocazia bălciurilor și a altor sărbători | | | |
| 14.a | Instalarea de construcții provizorii (chioșcuri, tonete) pentru activități de alimentație publică | 4,00 lei/zi/mp | zilnic/în avans pe toată durata târgului |

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--|
| 14.b | Instalarea de construcții provizorii (chioșcuri, tonete) pentru comercializarea altor produse (mărfuri industriale) | 2,50 lei/zi/mp | zilnic/în avans pe toată durata târgului |
| 15.Închirierea spațiilor comerciale pentru activități de comerț | | | |
| 15.a | Spații comerciale situate în Hala de carne | 32,64 lei/mp/lună | lunar |
| 15.b | Spații comerciale situate în Cupolă | 23,31 lei/mp/lună | lunar |
| 15.c | Spații comerciale adiacente Cupolei sau amplasate în alte locații | 46,62 lei/mp/lună | lunar |
| 15.d | Spații comerciale situate în module Piața Peco | 23,31 lei/mp/lună | lunar |
| 16.Servicii și lucrări prestate către terți | | | |
| 16. a | Închiriere tractor cu remorcă și operator | 50,00 lei/oră sau 400,00 lei/zi | oră/zi |
| 16.b | Închiriere motounelte și echipamente:ciocan rotopercutor,ciocan pneumatic, freză zăpadă, drujbă, motocoasă, alte echipamente | 50,00 lei/oră | oră |
| 16.c | Servicii și lucrări de întreținere-manoperă muncitor | 21,00 lei/oră+TVA | oră |
| 16.d | Servicii și lucrări de întreținere-manoperă echipă(5 muncitori+1 coordonator) | 130,00 lei/oră +TVA | oră |
| 17. Taxe ce se vor practica la cimitirele din Alexandria | | | |
| 1. Cimitirul "Sf. Alexandru" | | | |
| a. Taxa de folosință a unui loc de înhumare pentru 7 ani | | | Valoare lei |
| Zona I | | | 300 |
| Zona II | | | 125 |
| b. Taxa de folosință a unui loc de înhumare pentru 15 ani | | | Valoare lei |
| Zona I | | | 450 |
| Zona II | | | 250 |
| c) Taxa de folosință a unui loc de înhumare pentru 25 ani | | | Valoare lei |
| Zona I | | | 750 |
| Zona II | | | 400 |
| 2. Cimitirul "Sf. Adormire" | | | |
| Taxa de folosință a unui loc de înhumare | | | Valoare lei |
| Perioada concesiune | | | Valoare lei |
| 7 ani | | | 125 |
| 15 ani | | | 250 |
| 25 ani | | | 400 |
| 3. Cimitirul "Sf. Vineri" | | | |
| Taxa de folosință a unui loc de înhumare | | | Valoare lei |
| Perioada concesiune | | | Valoare lei |
| 7 ani | | | 125 |
| 15 ani | | | 250 |
| 25 ani | | | 400 |
| 4. Taxa anuală întreținere cimitir/loc de înhumare | | | Valoare lei |
| | | | 30 |
| 5. Taxa închiriere capela/zi | | | Valoare lei |
| | | | 100 |
| 6. Taxă înhumare/deshumare | | | Valoare lei |
| Taxă înhumare în criptă | | | 150 |
| Taxă înhumare în groapă pamant | | | 350 |
| Taxa deshumare din criptă | | | 150 |
| Taxa deshumare din groapă pamant | | | 350 |
| 7. Lucrări funerare care se execută în incinta cimitirelor | | | Valoare lei fără TVA* |
| Cripta cu un loc | | | 7.306,94 |
| Cripta cu două locuri | | | 9.566,97 |
| Împrejmuire loc de veci pentru o persoană | | | 866,78 |
| Împrejmuire loc de veci pentru două persoane | | | 1.201,26 |
| Loc de veci simplu (groapă un loc) | | | 533,82 |
| Structură | | | 2.773,32 |
| Turnare trotuar | | | 1.723,22 |
| Finisaj loc de veci cu marmură | | | 15.030,87 |
| *TVA se va aplica la facturare | | | |
| 8. Taxa de lucrări plătită de către beneficiarii construcțiilor funerare pentru lucrările executate de | | | Valoare/leifără TVA* |

| | |
|---|---|
| alt constructor decât administratorul cimitirelor | 15% din valoarea devizului de lucrări practicat de administratorul cimitirelor conf. pct. 7 |
| Cripta cu un loc | 1.096,04 |
| Cripta cu două locuri | 1.435,04 |
| Împrejmuire loc de veci pentru o persoană | 130,01 |
| Împrejmuire loc de veci pentru două persoane | 180,18 |
| Loc de veci simplu (groapă un loc) | 80,07 |
| Structură | 415,99 |
| Turnare trotuar | 258,49 |
| Finisaj loc de veci cu marmură | 2.254,63 |
| *TVA se va aplica la facturare | |
| 9. Taxe administrative | |
| Taxa pentru folosința nedeclarată a locurilor de veci pentru fiecare an pentru care nu a avut încheiat un contract de concesiune, dar nu mai mult de 7 ani anteriori plății | 50 lei/loc/an |
| Taxapentru transferul la cerere al unui contract de concesiune dacă se face către o rudă în cadrul aceleiași familii . Pentru acest tip de transfer nu se va solicita plata concesiunii încă o dată, iar durata contractului nou încheiat în urma preluării va fi egală cu restul de executat din contractul de concesiune încheiat anterior cu primul titular. | 75 lei |
| Taxapentru eliberarea unor documente la cerere. Documentele pot fi solicitate doar de către titularul locului de concesiune în nume propriu sau prin persoana împuternicită prin mandat notarial. | 30 lei/set de documente |
| Taxapentru studiul arhivei în vederea eliberării unor copii ale documentelor | 50 lei/oră |

(2) Valorile taxelor de folosință pentru locurile de înhumare prezentate la pct 17, subpunctele 1, 2 și 3 se vor constitui în prețul de pornire allicitațiilor care se vor organiza pentru folosința locurilor de înhumare, conform Codului Administrativ.

(3) Pentru agenții economici și producătorii atestați care își desfășoară activitatea de comerț în Piața centrală, se pot încheia contracte de închiriere pentru mese, cu acordarea următoarelor reduceri de plată:

| Nr. crt. | Perioada de contract | Număr plăți în timpul contractului | Reducerea acordată | Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 14 lei/zi | Valoarea plătită pentru mesele tarifate cu 28 lei/zi |
|----------|----------------------|---|--------------------|--|--|
| 1 | 1 lună | 1 (una) tranșă la semnarea contractului | 15% | 300 lei la care se adaugă TVA | 600 lei la care se adaugă TVA |
| 2 | 1 lună | 2 (două) tranșe la date fixe | 10% | 318 lei la care se adaugă TVA | 635 lei la care se adaugă TVA |
| 3 | 1 lună | 3 (trei) tranșe la date fixe | 5% | 335 lei la care se adaugă TVA | 670 lei la care se adaugă TVA |

(3) Reducerile de la alin. (2) se acordă doar pentru plățile făcute până la (inclusiv) data scadentă menționată în contract aferentă acestora. Pentru cazul în care plata aferentă unei tranșe se face după data scadentă nu se va mai aplica reducerea, caz în care obligația de plată va fi egală cu produsul dintre numărul de zile aferent intervalului și tariful zilnic. pentru următoarele tranșe de plată se pot menține reducerile aferente fiecărui interval pentru cazul în care plățile sunt făcute până la (inclusiv) data scadentă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
CUREA GINA GEORGETA