

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 70410/09.08.2022, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportu comun de specialitate nr. 70411/09.08.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice și al Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- prevederile art. 59 și ale art.60, din Legea nr. 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică și se completează cu poziția 56 și 57 anexa la H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă și va avea următorul cuprins:

Nr.crt	Adresa	Nr.camere	Suprafață utilă m.p.	Suprafață depen. m.p.	Suprafață cotă indiviză
56	Bloc F, parter	2	79,3	28,4	59,02
57	Bloc F, mezanin	2	99,4	24,9	73,98

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 256/26.11.2009, rămân neschimbate.

Art.III. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Silvia COBĂRLIE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind: modificarea și completarea anexei la H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă

Prin referatul de aprobare nr.70410/09.08.2022, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune inițierea unui proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea anexei H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă.

Prin H.C.L. nr. 256/26.11.2009, s-a aprobat declararea unui nr.de 55 unități locative ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă. Unitățile locative parter și mezanin din blocul F str.Ion Creangă nu au fost evidențiate în anexa la H.C.L.nr.256/26.11.2009.

În vederea îndreptării acestei erori, se impune modificarea și completarea cu poziția 56 și 57 anexei la H.C.L.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă.

Necesitatea declarării acestor unități locative aferente blocului F, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria se regăsește atunci când se intabulează bunurile, astfel Hotărârea Consiliului Local devine document juridic justificativ pentru întocmirea documentațiilor necesare intabulării.

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentată pe prevederile actelor normative:

- prevederilor art.59 și 60 din Legea 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Urmare celor menționate mai sus și conform prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, propunem elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic

Comercial, a unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu,
Director executiv,
Dumitru OPREA

Direcția Economică,
Director executiv,

Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial,
Director executiv,
Postumia CHESNOIU

REFERAT DE APROBARE,

Privind:modificarea și completarea anexei la H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă

Prin H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă.

Unitățile locative parter și mezanin din blocul F str.Ion Creangă nu au fost evidențiate în anexa la H.C.L.nr.256/26.11.2009.

În vederea îndreptării acestei erori, se impune modificarea și completarea cu pozițiile 56 și 57 anexei la H.C.L.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă.

Dovada dreptului de proprietate și a celorlalte drepturi reale asupra unei unități locative se face numai pe baza actelor de proprietate când se intabulează bunurile și astfel Hotărârea Consiliului Local devine document juridic justificativ pentru întocmirea documentelor de intabulare.

Ca urmare a celor menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea anexei H.C.L.nr.256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str.1 Mai, nr.107 și blocul F, str.Ion Creangă.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

