

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandriacătre SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 63466/19.07.2022 al Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate 63468/19.07.2022 al Direcției Economice și Direcției Patrimoniu;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 162/30.07.2010 privind constituirea Societății Comerciale Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL;
- Prevederile HCL nr. 405/19.12.2019 privind aprobarea cesionării părții sociale deținută de SC Terma Serv SRL, în faliment, la SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL;
- Prevederile HCL nr. 66/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria;
- Contractul de delegare a gestiunii nr. 8955/2011;
- Adresa nr. 2036/19.07.2022 a SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL cu privire solicitarea de ajustare și modificare a tarifelor pentru lucrările și serviciile furnizate;
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d, alin. (7) lit. m din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (5) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifica și se completează *Capitolul VI Finanțarea* din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011 care va avea cuprinsul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.II. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria pentru semnarea actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică a domeniului publică și privat al municipiului Alexandria nr. 8955/2011.

Art.III. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Societății Comerciale Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, Direcției economice și Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
COBĂRLIE SILVIA Secretar General,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

ALEXANDRU-RĂZVAN CECIU

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011.

În ședința Consiliului local al municipiului Alexandria din 31 martie 2011, prin Hotărârea de Consiliu nr. 66, a fost stabilită modalitatea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către Societatea comercială Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL.

Prin hotărârea citată, s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii, care cuprinde obiectul contractului, drepturile și obligațiile părților contractante, finanțarea și tarifele practicate, plata și nivelul redevenței, condiții privind transmiterea bunurilor.

Delegatul SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL prin adresa nr. 2036/19.07.2022 propune ajustarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile prestate și lucrările efectuate urmare influențelor intervenite în costurile de operare și producție de la ultima modificare a tarifelor.

Conform prevederilor contractuale, veniturile serviciului se realizează prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice sub formă de prețuri sau tarife, aprobate prin hotărârea Consiliului local, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate.

În ceea ce privește ajustarea și modificarea tarifelor pentru lucrările și serviciile prestate, conform art. 6.5 din Contractul de delegare, acestea se propun de delegați și se stabilesc, se ajustează și se modifica prin hotărâri ale Consiliului local al Municipiului Alexandria.

Principiile care stau la baza modului de constituire a veniturilor delegatului sunt următoarele:

- a. asigurarea autonomiei financiare a delegatului;
- b. asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- c. asigurarea egalității de tratament a serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d. recuperarea în totalitate de către delegat a costurilor furnizării/prestării serviciilor.

Având în vedere cele de mai sus, se constată îndeplinirea cerințelor legale, astfel că sunt necesare și oportune modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC

Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011, în sensul ajustării și modificării tarifelor pentru lucrările și serviciile prestate.

Legalitatea prezentului proiect de hotărâre este stabilită de următoarele acte normative:

- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 162/30.07.2010 privind constituirea Societății Comerciale Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL;
- Prevederile HCL nr. 405/19.12.2019 privind aprobarea cesionării părții sociale deținută de SC Terma Serv SRL, în faliment, la SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL;
- Prevederile HCL nr. 66/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria;
- Contractul de delegare a gestiunii nr. 8955/2011;
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d, alin. (7) lit. m din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011.

Direcția Economică și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentată Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
VICTOR DRĂGUȘIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011.

Prin Referatul de aprobare nr. 63466/19.07.2022 Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011.

Propunerea privind inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la la modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011, este necesară, oportună și legală, drept pentru care se va iniția proiectul de hotărâre propus care, împreună cu întreaga documentație, va fi depus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiul Alexandria.

Capitolul VI din Contractul de delegare a gestiunii reglementează finanțarea, tarifele practicate și procedura de stabilire, ajustare și aprobare a acestora, precum și modul de tarifare și încasare a serviciilor furnizate/prestate, după cum urmează:

"6.1. Finanțarea cheltuielilor curente pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilitate publică care fac obiectul prezentului contract de delegare a gestiunii, precum și pentru pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor aferente se realizează pe criterii economice și comerciale; mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale delegatului.

6.2. Veniturile delegatului se constituie:

- a) prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub formă de prețuri sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate.
- b) sume de la bugetul local, pe baza facturilor emise lunar conform devizelor de lucrări, fundamentate și întocmite cu respectarea prescripțiilor tehnice în vigoare, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate către municipalitate sau alte sume de la bugetul local acordate în condițiile legii.

6.3. Principiile care stau la baza modului de constituire a veniturilor delegatului:

- a) asigurarea autonomiei financiare a delegatului;
- b) asigurarea rentabilității și eficienței economice;

- c) asigurarea egalității de tratament a serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d) recuperarea în totalitate de către delegat a costurilor furnizării/ prestării serviciilor.

6.4. Prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului; a costurilor financiare asociate creditelor contractate și include o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor (cai de acces, sisteme semnalizare rutiera etc.), precum și o cotă minimă de profit.

6.5. Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor prestate/furnizate, precum și pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, se propun de delegați și se stabilesc, se ajustează și se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

6.6. Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

- a) promovarea rentabilității și eficienței economice;
- b) utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea acestora și a infrastructurii tehnico – edilitare aferente;
- c) întărirea autonomiei fiscale a unităților administrative – teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciilor;
- d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico – edilitare aferente serviciilor, în condițiile legii;"

Pe de altă parte, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, stabilesc prerogativele autorității publice locale în aprobarea și prețurilor și tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat.

Delegatul SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL prin adresa nr. 2036/19.07.2022 propune ajustarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile prestate și lucrările efectuate urmare dotărilor noi din anul precedent și a influențelor intervenite în costurile de operare de la ultima modificare a tarifelor realizată în anul 2021.

SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL exercită administrarea domeniului public și privat pentru activitățile de construire, modernizare, exploatare și întreținere a străzilor, drumurilor, a pasajelor rutiere și pietonale; organizare și optimizare a circulației rutiere și pietonale; instalare, întreținere și funcționare a sistemelor de semnalizare și dirijare a circulației urbane, în vederea asigurării siguranței traficului și pentru fluidizarea acestuia; înființarea organizare și exploatare a unor servicii de întreținere, reparații curente și reabilitare a fondului locativ aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale.

În cursul anului 2022, din luna februarie și până în prezent au crescut toate cheltuielile de operare și funcționare - materia primă pentru realizarea producției (prețurile au avut o evoluție ascendentă după cum urmează: bitumul cu 54%, nisipul cu 48%, criblura 19%, emulsia cationică bituminoasă 18%), carburantul

(preturile au avut o evoluție ascendentă la benzină cu 24%, motorina cu 33%), piese de schimb, consumabile, asigurări, etc.

În ceea ce privește remunerația angajaților, la nivelul anului 2022 salariul minim brut în ramura construcțiilor salariul minim este de 3.000 lei. Pe de altă parte, rata inflației s-a situat în anul 2017 a fost de 11,5 %, în 2018 de 6,6 %, în anul 2019 de 2,6 %, iar în 2020 de 5,1% conform datelor Institutului Național de Statistică.

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 162/30.07.2010 privind constituirea Societății Comerciale Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL;
- Prevederile HCL nr. 405/19.12.2019 privind aprobarea cesionării părții sociale deținută de SC Terma Serv SRL, în faliment, la SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL;
- Prevederile HCL nr. 66/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria;
- Contractul de delegare a gestiunii nr. 8955/2011;
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d, alin. (7) lit. m din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

Capitolul VI Finanțarea. Tarifele practicate și procedura de stabilire, ajustare și aprobare a acestora. Modul de tarifare și încasare a serviciilor furnizate/prestate va cuprinde modificări și completări propuse de delegat după cum urmează:

"6.2. Veniturile delegatului se constituie:

- a) prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub formă de prețuri sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, astfel:

Nr. crt.	Denumire utilaj/serviciu/prestare	UM	Preț unitar/ lei fără TVA
1	Autobasculantă 10 tone	Km/ oră	6 lei/km 142 lei/h staționare
2	Autobasculantă 16 tone	Km/ oră	7 lei/km 184 lei/h staționare
3	Cap tractor cu remorcă Basculantă 28 tone	Km/ oră	11 lei/km 308 lei/h staționare
4	Autoutilitară transport vehicule	Km/ oră	8 lei/km 196 lei/h staționare
5	Autobasculantă 3,5 tone	Km/ oră	5 lei/km 130 lei/h staționare
6	Buldoexcavator JCB	Oră	218 lei/h

7	Buldoexcavator Caterpillar	Oră	226 lei/h
8	Buldoexcavator Belarus	Oră	171 lei/h
9	Miniexcavator	Oră	116 lei/h
10	Bobcat	Oră	130 lei/h
11	Rulou compactor HD 90	Oră	195 lei/h
12	Rulou compactor HD 8	Oră	124 lei/h
13	Rulou compactor cu telecomandă	Oră	122 lei/h
14	Mai compactor	Oră	76 lei/h
15	Placă vibratoare (70 kg)	Oră	71 lei/h
16	Placă vibratoare (200 kg)	Oră	103 lei/h
17	Repartizator mixturi asfaltice Marini	Oră	401 lei/h
18	Repartizator mixturi asfaltice Voegel	Oră	499 lei/h
19	Freză asfalt	Oră	633 lei/h
20	SMA 30	Tonă/ oră	2.220 lei/h 148 lei/tonă
21	Mașină executat marcaje	Oră	451 lei/h
22	Mașină executat marcaje rutiere mare	Oră	518 lei/h
23	Mașină de tăiat asfalt (fără disc)	Oră	77 lei/h
24	Mașină de tăiat asfalt (cu disc diamantat)	Oră	182 lei/h
25	Răspânditor emulsie	Oră	60 lei/h
26	Motocompresor elicoidal Atmos cu picamer	Oră	198 lei/h
27	Generator electric	Oră	81 lei/h
28	Picamer electric	Oră	43 lei/h
29	Instalație de curățat ecologică	Oră	320 lei/h
30	Preparat mixtură asfaltică BA16 DZ14B	Tonă	487 lei/t
31	Preparat mixtură asfaltică BA8 DZ31C	Tonă	483 lei/t
32	Preparat binder de criblură (BAD 22,4) DZ09B	Tonă	440 lei/t

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129 alin. 1 și art. 136 alin.1 din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru modificarea și completarea Capitolului VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria către SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare SRL, aprobat prin HCL nr. 66/31.03.2011.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv,

GAFENCU HARITINA

Director executiv,

DIRECȚIA PATRIMONIU

OPREA DUMITRU

CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
Nr. 8955/04.05.2011

CAPITOLUL VI. Finanțarea. Tarifele practicate și procedura de stabilire, ajustare și aprobare a acestora. Modul de tarifare și încasare a serviciilor furnizate/prestate

Art. I. Se modifică și se completează art. 6.2 lit. a care va avea următorul conținut:

6.2. *Veniturile delegatului se constituie:*

- a) prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub formă de prețuri sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, astfel:

Nr. crt.	Denumire utilaj/serviciu/prestare	UM	Preț unitar/ lei fără TVA
1	Autobasculantă 10 tone	Km/ oră	6 lei/km 142 lei/h staționare
2	Autobasculantă 16 tone	Km/ oră	7 lei/km 184 lei/h staționare
3	Cap tractor cu remorcă Basculantă 28 tone	Km/ oră	11 lei/km 308 lei/h staționare
4	Autoutilitară transport vehicule	Km/ oră	8 lei/km 196 lei/h staționare
5	Autobasculantă 3,5 tone	Km/ oră	5 lei/km 130 lei/h staționare
6	Buldoexcavator JCB	Oră	218 lei/h
7	Buldoexcavator Caterpillar	Oră	226 lei/h
8	Buldoexcavator Belarus	Oră	171 lei/h
9	Miniexcavator	Oră	116 lei/h
10	Bobcat	Oră	130 lei/h
11	Rulou compactor HD 90	Oră	195 lei/h
12	Rulou compactor HD 8	Oră	124 lei/h
13	Rulou compactor cu telecomandă	Oră	122 lei/h
14	Mai compactor	Oră	76 lei/h
15	Placă vibratoare (70 kg)	Oră	71 lei/h
16	Placă vibratoare (200 kg)	Oră	103 lei/h
17	Repartizator mixturi asfaltice Marini	Oră	401 lei/h
18	Repartizator mixturi asfaltice Vogele	Oră	499 lei/h
19	Freză asfalt	Oră	633 lei/h
20	SMA 30	Tonă/ oră	2.220 lei/h 148 lei/tonă
21	Mașină executat marcaje	Oră	451 lei/h
22	Mașină executat marcaje rutiere mare	Oră	518 lei/h
23	Mașină de tăiat asfalt (fără disc)	Oră	77 lei/h
24	Mașină de tăiat asfalt (cu disc diamantat)	Oră	182 lei/h
25	Răspânditor emulsie	Oră	60 lei/h
26	Motocompresor elicoidal Atmos cu picamer	Oră	198 lei/h
27	Generator electric	Oră	81 lei/h
28	Picamer electric	Oră	43 lei/h
29	Instalație de curățat ecologică	Oră	320 lei/h
30	Preparat mixtură asfaltică BA16 DZ14B	Tonă	487 lei/t
31	Preparat mixtură asfaltică BA8 DZ31C	Tonă	483 lei/t
32	Preparat binder de criblură (BAD 22,4) DZ09B	Tonă	440 lei/t

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
COBÂRLIE SILVIA