

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- referatul de aprobare nr.40483/25.05.2022 al Primarului municipiului Alexandria ;
 - raportul de specialitate nr. 40484/25.05.2022 al Direcției Patrimoniu si Direcției Juridic, Comercial;
 - HCL nr.72/27.02.2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, din municipiul Alexandria;
 - procesul verbal nr.39535/20.05.2022 al comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități;
 - avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local a municipiului Alexandria;
 - prevederile art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.15 din HGR nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată;
 - prevederile art. 129, alin. (14), din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit.”a” și ale art. 139 alin. (3), lit.”g” si alin.(6) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei își înceteaza aplicabilitatea prevederile HCL nr. 151/21.05.2021.

Art.3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria si compartimentelor de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ene Ionela Cornelia

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria

Potrivit articolului nr.14 alin.(2) din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 “actualizată” privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată și republicată cu modificările ulterioare, “solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisii sociale”.

Prin HCL nr.19/29.01.2021 s-a aprobat structura pe specialități a membrilor comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități, iar componența membrilor a fost constituită prin Dispoziția Primarului nr. 288/09.02.2021.

Comisia socială a analizat dosarele în vederea obținerii unei locuințe pentru tineri și a încheiat Procesul – verbal nr. 39535/20.05.2022 privind analizarea dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 40484 din 25.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria

Prin referatul de aprobare nr.40483/25.05.2022 Primarul Municipiului Alexandria propune întocmirea unui proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria.

Potrivit art.14, alin.(2) din HG nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/81998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, “actualizată și republicată cu modificările ulterioare”, “solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisii sociale”.

Prin HCL nr.19/29.01.2021 s-a aprobat structura pe specialități a membrilor comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități, iar componența membrilor a fost constituită prin Dispoziția Primarului nr. 288/09 februarie 2021.

Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, au fost aprobate prin HCL nr.72/27.02.2019.

Comisia socială a analizat dosarele în vederea obținerii unei locuințe pentru tineri și a încheiat Procesul – verbal nr. 39535/20.05.2022 privind analiza dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii.

Lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii se aprobă de Consiliul Local al municipiului Alexandria, conf. art.15, alin.(2) din HG nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/81998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, “actualizată și republicată cu modificările ulterioare”

După aprobare, lista va fi dată publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului.

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem spre aprobare Consiliului Local lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Alexandria, evidențiată în anexa care face parte integrantă din hotărârea supusă analizei și aprobării Consiliului Local.

Sușinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative si administrative :

-Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 114/1996, privind locuințele, republicată și actualizată;

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-Procesul verbal nr.39535/20.05.2022 al comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități;

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

DIRECTOR,
Direcția Patrimoniu
Dumitru Oprea

DIRECTOR,
Direcția Juridic Comercial
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie

LISTA DE PRIORITĂȚI CU SOLICITANȚII CARE ÎNDEPLINESC
CONDIȚIILE DE ACCES LA LOCUINȚELE PENTRU TINERI, DESTINATE
ÎNCHIRIERII, ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Nr.crt.	Numele și prenumele titularului de dosar	Nr dosar	Data depunere dosar	Punctaj
1	Vasile Nicoleta	17602	18.07.2014	73
2	Moraru(Tănase) Cristina Andreea	38414	29.12.2015	72
3	Babelea Maria Alexandra	10831	29.03.2016	71
4	Fifoiu Rodica Costina	13995	21.05.2015	70
5	Iatan Alice Ana Maria	33414	02.11.2016	69
6	Trifu Alexandra Georgiana	11560	24.05.2019	69
7	Firea Aura	29649	01.11.2017	67
8	Slăteanu Ionela Daniela	4543	08.02.2016	66
9	Coman Georgiana Mădălina	9219	15.03.2016	66
10	Gânea Cristina Marilena	23516	24.10.2018	66
11	Iancu Cristina Mirela	29329	14.10.2015	66
12	Voicu Andrei Alin	30010	28.12.2018	65
13	Tașcă Mirela	14938	06.07.2018	64
14	Crăciunică Mihaela Adriana	22530	12.10.2018	63
15	Marcu Sorina	27944	04.12.2018	63
16	Mehedințu Andreea Diana	7533	26.03.2020	63
17	Vlad Ionuț Andrei	20448	06.07.2016	62
18	Gușă Mirabela	23047	02.08.2016	62
19	Popescu Cristian Bogdan	29646	20.12.2018	62
20	Radu Cezar Cosmin	731	14.01.2019	62
21	Milcu (Matei) Alexandra Gabriela	6309	11.03.2020	62
22	Neacșu Bogdan	27801	25.11.2020	62
23	Bojă Felicia Iuliana	36734	15.12.2015	61
24	Barbu Ancuța Mihaela	21651	03.10.2018	61
25	Streche Ionuț Alin	4018	20.02.2019	61
26	Bălan Ionuț Cristinel	22453	06.10.2020	61
27	Tudoran Mihaela Andreea	27265	19.11.2020	61
28	Barbu Stelică Marian	11940	30.05.2018	60
29	Sandu Romina	23053	18.10.2018	60
30	Nicula Adriana Mirela	2551	01.02.2021	60
31	Burcin Marian Adrian	5033	22.02.2021	60
32	Oprea Cristina	3170	09.02.2018	59
33	Slăvitescu Alexandru	5515	12.03.2018	59
34	Avram Cătălin Nicolae	21645	03.10.2018	59
35	Iliescu Sorina Elena	28329	06.12.2018	59
36	Vasile Laurențiu Iulius	19608	16.08.2021	58
37	Dură Florentina Mădălina	30285	07.12.2021	58
38	Moldovan Vasilica Ioana	27414	20.11.2020	58
39	Ologeanu Georgiana	22680	24.08.2017	58

40	Neaga Elena Ramona	9262	29.04.2020	57
41	Popescu Gabriela Ioana	5755	01.03.2021	57
42	Neacșu Andrei Florentin	6296	08.03.2021	57
43	Țigăneșteanu Ana Maria Mihaela	23068	12.10.2020	56
44	Barbu Aurelia Cristina	21908	16.09.2021	56
45	Dragnea Eugen Mihăiță	5580	04.03.2020	55
46	Anton Florentina Daniela	13902	25.06.2019	54
47	Lincan Cătălin Mihai	18130	20.08.2020	53
48	Roșu Mihaela Gabriela	6209	05.03.2021	52
49	Șerban Victoraș Ștefan	20998	06.09.2021	52
50	Sisilică Gabriel Iulian	30944	22.12.2020	51
51	Florea Carmen Gabriela	21827	15.09.2021	50
52	Ciulică Mădălina Ionela	11974	13.05.2021	48
53	Albu Cristian Alexandru	19386	11.08.2021	48
54	Pena Alexandru Andrei	8194	12.04.2019	47
55	Dumitru Alexandru Bogdan	14695	10.07.2020	47
56	Ionică Daniela Cipriana	6264	10.03.2020	46
57	Toma Carla Elena	25935	15.11.2019	45
58	Bazavan Mariana Anelis	23976	21.10.2020	45
59	Miu Marius Adrian	31426	30.12.2020	45
60	Gurban Cristian Răzvan	1000	14.01.2021	45
61	Barbu Mircea Adrian	6396	22.03.2019	44
62	Mitran Marius Cătălin	27354	02.12.2019	44
63	Ciucă Valentina	16540	06.07.2021	44
64	Tismănaru Cristian George	15777	15.06.2017	43
65	Rădoi Marius Florin	33438	15.12.2017	43
66	Cojocar Alexandra Georgiana	8391	31.03.2021	43
67	Veneticu Georgiana Lăcrămioara	13057	22.06.2020	42
68	Hristache Dan Costel	4231	18.02.2020	41
69	Iatan Alin Florin	6753	12.03.2021	41
70	Manea Adrian Daniel	28958	25.11.2021	41
71	Poștaliu Andrei Valentin	30575	08.12.2021	40
72	Bratu Adrian	15327	12.07.2018	39
73	Pencea Alexandra	19293	10.08.2021	38
74	Bușan Marius Cătălin	23736	07.10.2021	36
75	Magearu Cătălin	13328	24.06.2020	32
76	Marin Andrei Cristian	11785	11.05.2021	26

Notă:

1. Pentru **punctaje egale**, ordinea pe lista de priorități s-a stabilit în funcție de **vechimea cererii solicitantului**.
2. Potrivit art.15, alin(4) din HGR nr.962/2001, actualizată privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, contestațiile se vor adresa primarului în termen de 7 zile de la afișarea listei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ene Ionela Cornelia**