

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Priveste: aprobarea asocierii Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL, pentru realizarea în comun unor acțiuni și activități de interes public local.**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 39217/19.05.2022 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 39250/19.05.2022 al Direcției Juridic Comercial și Direcției Patrimoniu;
- Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 163/30.07.2010 privind asocierea Municipiului Alexandria cu SC Transloc Prest SA pentru constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL în societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL;
- Prevederile art. 129 alin. (9) lit. a, art. 298, art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu SC Servicii Publice Alexandria SRL pentru realizarea în comun a unor acțiuni și activități de interes public local pe o perioadă de 5 ani.

**Art.2.** Se aprobă contractul de asociere care se va încheia între Municipiul Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și SC Servicii Publice Alexandria SRL pentru realizarea în comun a unor acțiuni și activități de interes public local pe o perioadă de 5 ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă darea în administrare pe durata desfășurării fiecărui eveniment, a amplasamentelor solicitate conform modelului de contract prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește primarul municipiului Alexandria să semneze contractul de asociere.

**Art.5.** Prin grija Secretarului general al municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Societății Comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Comercial din cadrul Primăriei municipiului Alexandria pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ**

**Consilier,**  
**IONELA CORNELIA ENE**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**

**Secretar General,**  
**ALEXANDRU-RĂZVAN CECIU**

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL, pentru realizarea în comun unor acțiuni și activități de interes public local.**

Prezentul proiect de hotărâre urmărește îmbunătățirea acțiunilor și activităților de interes public local la nivelul municipiului Alexandria, cu precădere manifestările specifice sărbătorilor prin organizarea de târguri tematice, precum și extinderea pe raza municipiului a serviciilor specifice piețelor agroalimentare.

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 9, lit. (a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Propunerile de modificare și completare a Regulamentului se întemeiază pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 163/30.07.2010 privind asocierea Municipiului Alexandria cu SC Transloc Prest SA pentru constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL în societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL;
- Prevederile art. 129 alin. (9) lit. a, art. 298, art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și art.240 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL, pentru realizarea în comun unor acțiuni și activități de interes public local.

Direcția Juridic Comercial și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, vor fi prezentate Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbatere și aprobare.

PRIMAR,  
VICTOR DRĂGUȘIN

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la proiectul de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL, pentru realizarea în comun unor acțiuni și activități de interes public local.**

Prin referatul de aprobare nr. 39217 din 19.05.2022, Primarul Victor Drăgușin propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL, pentru realizarea în comun unor acțiuni și activități de interes public local.

Prin promovarea prezentului proiect se intenționează organizarea manifestărilor specifice sărbătorilor prin târguri tematice, precum și extinderea pe raza municipiului a serviciilor specifice piețelor agroalimentare.

Susținerea din punct de vedere legal a proiectului propus, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 163/30.07.2010 privind asocierea Municipiului Alexandria cu SC Transloc Prest SA pentru constituirea societății comerciale cu răspundere limitată Piețe și Târguri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 52/28.02.2022 privind schimbarea denumirii societății comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL în societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL;
- Prevederile art. 129 alin. (9) lit. a, art. 298, art. 299 și art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

Față de cele prezentate, din punct de vedere juridic, raportat la prevederile art.129 alin.1 și art.136 alin.1 din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmite pentru asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu societatea comercială Servicii Publice Alexandria SRL, pentru realizarea în comun unor acțiuni și activități de interes public local.

DIRECȚIA JURIDIC, COMERCIAL  
Director executiv,  
CHESNOIU POSTUMIA

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv,  
GAFENCU HARITINA

MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2022

SC SERVICII PUBLICE ALEXANDRIA SRL  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2022

## CONTRACT DE ASOCIERE

**Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al municipiului Alexandria** cu sediul în Municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 139, cod fiscal 4652660, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat de **Victor DRĂGUȘIN**, în calitate de **PRIMAR**, denumit în continuare **Asociatul nr. 1**

și

**SC Servicii Publice Alexandria**, cu sediul în șoseaua Tr. Măgurele, Bloc Piata, Alexandria, reprezentată de **Octavian TEODORESCU**, în calitate de **director** denumit în continuare **Asociatul nr.2**,

### Art.1. DEFINIREA ASOCIERII

Părțile semnatare au decis să încheie prezentul contract, conform prevederilor art.129, alin (1), alin. (2), lit. “a” și “d” și “e”, alin (7), lit. “d”, “e” și “f” și alin (9), lit. “a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare.

### Art.2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are ca obiect aprobarea asocierii **Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al municipiului Alexandria** cu **SC Servicii Publice Alexandria SRL** pentru realizarea în comun în comun a unor acțiuni educative, seminarii și manifestări, astfel:

- Asociatul nr. 1 - în limita prevederilor bugetare anuale;
- Asociatul nr. 2 – din fonduri proprii/sponsorizări.

### Art.3. DURATA CONTRACTULUI

**3.1.** Prezentul contract intră în vigoare începând cu data semnării și produce efecte pe o perioada de 5 (cinci) ani.

### Articolul 4. - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 4.1 Asociatul nr. 1, are următoarele obligații:

- a) să asigure sumele necesare pentru bunadesfasurare a unor acțiuni educative, în limita prevederilor bugetare anuale, în baza solicitărilor și în conformitate cu obiectivele prevăzute;
- b) să vireze sumele stabilite în contul Asociatului nr. 2, pe baza documentelor justificative;
- c) să supravegheze și să controleze modul de utilizare a sumelor prevăzute în buget;
- d) să dispună încetarea asocierii în situația în care Asociatul nr. 2 nu-și respectă obligațiile;

#### 4.2 Asociatul nr. 2, are următoarele obligații:

- a) să nu transfere sau să cesioneze drepturile dobândite prin prezentul contract de asociere altor persoane fizice sau juridice;
- b) să utilizeze suma acordată de Asociatul nr. 1 numai pentru acțiunile care fac obiectul prezentului contract;
- c) să aibă contribuție proprie la valoarea totală a desfășurării activităților prevăzute în bugetul său;
- d) să întocmească decontul de cheltuieli privind finanțarea activității, iar sumele rămase necheltuite să le restituie în contul Municipiului Alexandria;
- e) să întocmească un raport de activitate cu privire la modul de desfășurare a acțiunii;
- f) să se implice activ în acțiunea ce constituie obiectul prezentului contract în scopul realizării obiectivelor propuse.
- g) să solicite darea în administrare gratuită pe durata desfășurării fiecărui eveniment, a amplasamentelor pe care se vor desfășura acțiunile.

## **Art.5. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**5.1.** Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract, părțile răspund potrivit prevederilor legale.

**5.2.** Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător (total sau parțial) a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

## **Art.6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**6.1.** Încetarea contractului poate avea loc în următoarele situații:

- a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat;
- b) prin acordul părților contractante;
- c) imposibilitatea asigurării sumelor necesare de către Municipiul Alexandria;
- d) prin reziliere unilaterală de către Asociatul nr. 1, în cazul nerespectării destinației sumelor alocate sau că urmare a nerealizării acțiunilor la care Asociatul nr. 2. s-a obligat în contract;
- e) reziliere de drept fără punere în întârziere și fără intervenția instanței, dacă nu se respectă clauzele contractuale.

## **Art.7. FORȚA MAJORĂ**

**7.1.** În cazul apariției unui eveniment de forță majoră, astfel cum este definit de codul civil, partea care îl invocă, trebuie să informeze cealaltă parte în termen de 5 zile de la apariția lui sau de la dată la care a luat la cunoștință de acesta, prin notificare expresă. Încetarea cazului de forță majoră va fi notificată în aceleași condiții.

## **Art.8. LITIGII**

În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

## **Art.9. DISPOZIȚII FINALE**

**9.1.** Regimul de gestionare a sumelor și controlul financiar se realizează în condițiile legii. Angajarea și decontarea cheltuielilor în baza prezentului contract se face potrivit Legii 82/1991 a Contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**9.2.** Modificarea și completarea prezentului contract se face cu acordul scris al părților, prin act adițional.

**9.3.** Prevederile contractului au putere deplină pentru părți și se constituie în norme cu caracter tehnic, financiar și administrativ;

**9.4.** Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**PRIMAR,**

Victor DRĂGUȘIN

**SC SERVICII PUBLICE ALEXANDRIA SRL**

**DIRECTOR,**

Octavian TEODORESCU

**Direcția Economică**

Haritina GAFENCU

**Direcția Juridic Comercial**

Postumia CHESNOIU

**Biroul Cultură Sport Tineret**

Cristian FALUVEGI

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**IONELA CORNELIA ENE**

## CONTRACT DE COMODAT

### I. PARTILE CONTRACTANTE

**Municipiul Alexandria** prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, cu sediul in Municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 139, cod 140030, judetul Teleorman , cod fiscal nr. 4652660, telefon 0247/317732, fax 0247/317728 cont bancar nr. RO66TREZ60621A300530XXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat de **Victor DRĂGUȘIN**-, in calitate de primar, numit in continuare **COMODANT**, pe de o parte

și

**Societatea Comercială Servicii Publice Alexandria SRL**, cu sediul în municipiul Alexandria, str. Sos. Turnu Magurele, bl. Piata, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului Teleorman sub nr J34/405/09.08.2010, cod unic de înregistrare 27259202, reprezentată de domnul Octavian Teodorescu, având funcția de director, numit in continuare **COMODATAR**, pe de altă parte.

Au convenit la incheierea prezentului contract, având in vedere prevederile H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ din 30.05 2022 si prevederile art. 2146-2157 Noul Cod Civil, cu respectarea urmatoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Comodantul acorda comodatarului in folosinta gratuita terenul aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria cu destinația \_\_\_\_\_, având suprafața de \_\_\_\_\_ mp, valoarea de inventar de \_\_\_\_\_ lei, situat la adresa: strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, inscris in Cartea Funciara nr. \_\_\_\_\_/UAT Alexandria.“

2.2 Bunul prevazut la punctul 2.1 se acorda de catre comodant comodatarului, pe o perioada de \_\_\_\_\_ zile, incepind cu data semnarii prezentului contract, pentru \_\_\_\_\_.

### III. OBLIGATIILE PARTILOR

3.1. Obligatiile comodatarului sunt urmatoarele:

- a. sa foloseasca terenul conform destinatiei lui, respectiv acțiuni prevăzute în contractul de asociere.
- b. sa restituie bunul imprumutat la implinirea termenului stipulat in contract, in integritatea sa și liber de orice sarcini precum si atunci când interesul public legitim o impune;
- c. sa nu gajeze, concesioneze bunul care face obiectul prezentului contract;
- d. sa execute la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii ce ii revin conform legii, neavand dreptul sa aduca modificari asupra terenului în parte ori în integralitatea lui;
- e. să permită accesul comodantului pentru efectuarea controlului asupra terenului;

3.2. Obligatiile comodantului:

- a. sa puna la dispozitia comodatarului bunul dat in folosinta, liber de orice sarcini, la data semnarii prezentului contract, pe baza de proces verbal de predare primire;
- b. să stabilească destinația bunurilor date spre folosință;
- c. la incetarea contractului să preia bunurile in starea in care au fost transmise si, dupa caz, cu imbunătățirile aduse;

### IV .DURATA CONTRACTULUI

4.1. Partile au convenit sa incheie prezentul contract de comodat pentru o perioada de \_\_\_\_\_ zile începând cu data de \_\_\_\_\_.

4.2. Predarea bunului va avea loc la data semnării contractului pe baza de proces verbal de predare primire;

## **V. INCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT**

5.1. Prezentul contract inceteaza de drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, la expirarea termenului din contract daca comodatarul nu si-a manifestat vointa de prelungire a perioadei de folosinta si in cazul in care una din parti:

- comodatarul nu isi indeplineste in mod necorespunzator obligatia prevazuta la pct.3.1 lit. "a" din prezentul Contract;

- comodantul pierde proprietatea bunului ca urmare a retrocedarii acestuia in baza actelor normative cu caracter reparatoriu, situatie in care noul proprietar se va subroga in drepturile comodantului incheind in acest sens act aditional la prezentul contract.

- încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

5.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte parti, in scris, cu cel putin \_\_\_\_\_ zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efecte.

5.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra altor obligatii scadente intre partile

contractante.

## **VI. FORTA MAJORA**

6.1. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului, care impiedica partile sa-si execute obligatiile asumate.

6.2. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege

6.3. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti in termen de \_\_\_\_\_ zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

6.4. La disparitia cazului de forta majora, conditiile prezentului contract reintra in vigoare.

## **VII. SANCTIUNI**

7.1. Constituie contravenții încălcarea obligațiilor prevazute la:

a) pct.3.1, lit. a),b);

7.2. Contravențiile prevăzute la pct 7.1. lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

## **VIII. NOTIFICARILE INTRE PARTI**

8.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

8.2. In cazul cand notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

8.3 Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

## **IX. LITIGII**

9.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

9.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

## **X. CLAUZE FINALE**

10.1. Prezentul contract s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cu valoare de original.

**COMODANT,  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
PRIMAR,**

**Victor DRĂGUȘIN**

**COMODATAR,  
Societatea Comercială  
Servicii Publice Alexandria SRL  
Director,  
Octavian Teodorescu**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER**

**Cornelia Ionela ENE**