

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea indicatorilor tehnico economici revizuiți pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)”**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.39997/24.05.2022 al Primarului Municipiului Alexandria;
  - Raportul comun de specialitate nr.39998/24.05.2022 al Biroului Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice, și Direcției Juridic Comercial;
  - Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
  - H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Contractul de finanțare nr.6250/27.10.2020 ce are ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr.124095 intitulat „**Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr. 1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)**”;
  - H.G. nr.399/27.05.2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul European de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.44, alin (1) din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.129 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d) din OUG nr 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.136, alin(1), art.139, alin(1) și alin(5), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico economici revizuiți pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)**”, cuprinși în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „**Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr. 1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)**”, cuprins în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Biroului Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Ionela Cornelia ENE**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar General,**  
**Alexandru Răzvan CECIU**

**REFERAT DE APROBARE**

**Privește: aprobarea indicatorilor tehnico economici revizuiți pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)”.**

Ca urmare a publicării de doua ori a anunțului de participare simplificat, în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect Execuția lucrărilor de reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic), pe platforma electronică SICAP, și a faptului că nu a fost depusă nicio ofertă, acest lucru ducând la anularea, de fiecare dată, în mod automat a procedurilor de atribuire, a fost solicitat prestatorului S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L., în cadrul contractului de servicii nr. 6905/15.03.2021, reanalizarea prețurilor unitare ce au stat la baza determinării valorii investiției.

Astfel, reanalizarea prețurilor unitare ce au stat la baza determinării valorii investiției au suportat creșteri ducând la noua valoare a investiției de 4.057.684,77 lei inclusiv TVA față de 3.565.690,36 lei inclusiv TVA.

Creșterea valorii proiectului, ca urmare a reanalizării prețurilor la materialele de construcții, echipamente, utilaje și dotări fiind reprezentată de creșterea valorii capitolului 4 - Investiția de baza.

Proiectul se referă la realizarea de investiții destinate învățământului profesional și tehnic și sunt avute în vedere realizarea următoarelor tipuri de investiții:

- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic și învățarea pe tot parcursul vieții (licee tehnologice și școli profesionale).

Obiectivul specific îl reprezintă creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă.

Nivelul de educație este factor-cheie al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții.

**Scopul proiectului** este creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă prin reabilitarea și modernizarea clădirii laboratoare a Liceului Tehnologic nr. 1 Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**  
**DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII**  
**BIROUL INVESTIȚII FONDURI CU FINANȚARE EXTERNĂ**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL**  
**Nr.39998/24.05.2022**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**Privește: aprobarea indicatorilor tehnico economici revizuiți pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)”.**

Ca urmare a publicării de doua ori a anunțului de participare simplificat, în vederea atribuirii contractului, ce are ca obiect Execuția lucrărilor de reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic), pe platforma electronică SICAP, și a faptului că nu a fost depusă nicio ofertă, acest lucru ducând la anularea, de fiecare dată, în mod automat a procedurilor de atribuire, a fost solicitat prestatorului S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L., în cadrul contractului de servicii nr. 6905/15.03.2021, reanalizarea prețurilor unitare ce au stat la baza determinării valorii investiției.

Astfel, reanalizarea prețurilor unitare ce au stat la baza determinării valorii investiției au suportat creșteri ducând la noua valoare a investiției de 4.057.684,77 lei inclusiv TVA față de 3.565.690,36 lei inclusiv TVA.

Creșterea valorii proiectului, ca urmare a reanalizării prețurilor la materialele de construcții, echipamente, utilaje și dotări fiind reprezentată de creșterea valorii capitolului 4 – Investiția de bază.

Proiectul se referă la realizarea de investiții destinate învățământului profesional și tehnic și sunt avute în vedere realizarea următoarelor tipuri de investiții:

- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic și învățarea pe tot parcursul vieții (licee tehnologice și școli profesionale).

Obiectivul specific îl reprezintă creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă.

Nivelul de educație este factor-cheie al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții.

**Scopul proiectului** este creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă prin reabilitarea și modernizarea clădirii laboratoare a Liceului Tehnologic nr. 1 Alexandria.

## ANALIZA ECONOMICĂ ȘI TEHNICĂ

Categoriile de lucrări destinate creșterii calității infrastructurii educaționale propuse în cadrul obiectivului de investiții cuprind:

a) Lucrări de intervenție propuse asupra anvelopei construcției:

- Desființare tâmplărie din aluminiu axele 10 – 14 și D-C și înlocuirea acestei tâmplării cu una din PVC cu performanța energetică superioară ;
- se pastrează dimensiunile ferestrelor și ușilor existente ;
- pentru ventilarea naturală în laboratorul electrotehnic, precum și în atelierul de instruire tehnologică se propune înlocuirea unor ochiuri de geam cu ferestre cu deschidere oscilobatantă;
- montarea unui sistem de climatizare performant, adaptat spațiilor care fac obiectul proiectului;
- pentru creșterea randamentului instalației de încălzire, precum și a sistemului de climatizare, se va monta, la 3,50 m înălțime, un plafon casetat;
- demontarea înveltoarii din tablă;
- executarea unei învelitori noi, din tablă ambutisată multistrat ;
- refacerea instalației de paratrăsnet;
- demontarea burlanelor din tablă ;
- montarea jgheburilor și burlanelor din tablă ambutisată multistrat ;
- desfacerea termoizolației exterioare din polistiren de 5 cm grosime și înlocuirea ei cu termosistem din polistiren de 10 cm grosime.

b) Lucrări de intervenție propuse pentru instalațiile aferente clădirii:

Instalații electrice:

- racord electric din tabloul electric general de distribuție amplasat în PCZ;
- completarea prizei de pământ;
- amplasarea a două tablouri electrice de forță în atelierul de prelucrări și laboratorul de electrotehnică, conform planșa E1;
- circuite de forță, conform planșa E1;

De asemenea amenajarea laboratoarelor și atelierelor de mecanică și electrotehnică cuprind și dotări didactice care constau în mașini de frezat, strunguri, osciloscop, trusa electronistului, trusa electrotehnistului, mobilier (mese de lucru și dulapuri metalice), calculatoare, softuri și licențe.

## **INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI REVIZUITI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**1. Valoarea totală investiție (INV), inclusiv TVA (lei) - 4.057.684,77**

**exclusiv TVA (lei) – 3.412.170,35**

**din care:**

**-construcții-montaj (C+M): - 1.671.891,56 lei inclusiv TVA**

- 1.404.950,89 lei exclusiv TVA

**2. Durata de realizare (luni)** -11 luni, din care 6 luni pentru lucrările de C+M;

**3. Capacități (în unitati fizice si valorice):**

- suprafata construita – 1.675,00 mp
- suprafata desfasurata - 1.675,00 mp
- capacitate de folosinta - 120 locuri

**4. Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz – nu este cazul**

#### **5. Sursele de finantare a investitiei**

Sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si constau in fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate, sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile si alte surse legal constituite.

### **LEGALITATEA INVESTITIEI**

Sușinerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Contractul de finanțare nr.6250/27.10.2020 ce are ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr.124095 intitulat „**Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr. 1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)**”;
- H.G. nr.399/27.05.2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul European de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.44, alin (1) din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 cu privire la finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 29 alin. (2) lit.b), alin (4) lit. d) din OUG nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art.136, alin(1), art.139, alin(1) si alin(5), art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al Romaniei cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129 alin.1 și art.136 alin.1 din OUG nr 57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru **aprobarea indicatorilor tehnico economici revizuiți pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr.1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)”**.

**D.T.I.,  
Șef B.I.F.F.E.,  
Claudia PÎRJOLEA**

**DIRECTOR Ex. D.E.,  
Haritina GAFENCU**

**DIRECTOR Ex. D.J.C.,  
Postumia CHESNOIU**

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI REVIZUITI AFERENȚI**  
**OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

- 1. Valoarea totală investitie (INV), inclusiv TVA (lei) - 4.057.684,77**  
**exclusiv TVA (lei) – 3.412.170,35**

**din care:**

- construcții-montaj (C+M): - 1.671.891,56 lei inclusiv TVA**  
**- 1.404.950,89 lei exclusiv TVA**

- 2. Durata de realizare (luni) -11 luni, din care 6 luni pentru lucrările de C+M;**

**3. Capacitati (in unitati fizice si valorice):**

- suprafata construita – 1.675,00 mp
- suprafata desfasurata - 1.675,00 mp
- capacitate de folosinta - 120 locuri

- 4. Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia,**  
**dupa caz – nu este cazul**

**5. Sursele de finantare a investitiei**

Sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si constau in fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate, sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile si alte surse legal constituite.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Ionela Cornelia ENE**



**DEVIZ GENERAL,**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

**REABILITARE CLADIRE LABORATOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC NR. 1 - ALEXANDRIA (FOST GRUP SCOLAR TEHNIC)  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00	266.00	1,666.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	46,493.20	8,833.71	55,326.91
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,997.40	2,469.51	15,466.91
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,995.80	3,989.20	24,985.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	48,200.00	9,158.00	57,358.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	8,200.00	1,558.00	9,758.00
3.8	Asistență tehnică	27,901.80	5,301.34	33,203.14
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,998.80	1,139.77	7,138.57
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,999.20	759.85	4,759.05
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,999.60	379.92	2,379.52
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21,903.00	4,161.57	26,064.57
<b>Total capitol 3</b>		<b>123,995.00</b>	<b>23,559.05</b>	<b>147,554.05</b>

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
	Construcții și instalații	<b>1,338,733.17</b>	<b>254,359.30</b>	<b>1,593,092.47</b>
	Ob.1 Reabilitare cladire laboratoare	1,338,733.17	254,359.30	1,593,092.47
	REZISTENTA	253,723.25	48,207.42	301,930.67
4.1	ARHITECTURA	840,305.25	159,658.00	999,963.25
	INSTALATIE PARATRASNET	25,838.05	4,909.23	30,747.28
	INSTALATII ELECTRICE CHILER	11,959.13	2,272.23	14,231.36
	INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	103,148.94	19,598.30	122,747.24
	INSTALATII DE ILUMINAT DE SIGURANTA	28,683.99	5,449.96	34,133.95
	SISTEM DE DETECTIE SI AVERTIZARE INCENDIU	66,882.73	12,707.72	79,590.45
	MINIRETEA - INFRASTRUCTURA	8,191.83	1,556.45	9,748.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	<b>40,692.01</b>	<b>7,731.48</b>	<b>48,423.49</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	<b>207,951.54</b>	<b>39,510.79</b>	<b>247,462.33</b>
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	<b>749,028.60</b>	<b>142,315.43</b>	<b>891,344.03</b>
4.5	Dotări	<b>865,882.26</b>	<b>164,517.63</b>	<b>1,030,399.89</b>
4.6	Active necorporale	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,202,287.58</b>	<b>608,434.64</b>	<b>3,810,722.22</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	<b>25,525.71</b>	<b>4,849.88</b>	<b>30,375.59</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,525.71	4,849.88	30,375.59
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	<b>14,726.06</b>	<b>0.00</b>	<b>14,726.06</b>
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,693.67	0.00	6,693.67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,338.73	0.00	1,338.73
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,693.67	0.00	6,693.67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37,000.00	7,030.00	44,030.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,636.00	1,640.84	10,276.84
<b>Total capitol 5</b>		<b>85,887.77</b>	<b>13,520.72</b>	<b>99,408.50</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,412,170.35</b>	<b>645,514.42</b>	<b>4,057,684.77</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1,404,950.89</b>	<b>266,940.67</b>	<b>1,671,891.56</b>

Proiectant: SC ADIZORLESCU DESIGN SRL

Director: ing. Zorlescu Adrian



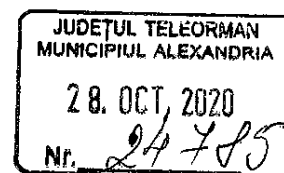
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier,  
Ionela Cornelia ENE

Întocmit : Drusea Andreea

*Drusea*

## CONTRACTUL DE FINANȚARE

Nr. 6250...../..27.10.2020



PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020

AXA PRIORITARĂ 4: SPRIJINIREA DEZVOLTĂRII URBALE DURABILE,

PRIORITATE DE INVESTIȚII 4.4 INVESTIȚIILE ÎN EDUCAȚIE, ȘI FORMARE, INCLUSIV ÎN FORMARE PROFESIONALĂ,  
PENTRU DOBÂNDIREA DE COMPETENȚE ȘI ÎNVĂȚARE PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA  
INFRASTRUCTURILOR DE EDUCAȚIE ȘI FORMARE

OBIECTIV SPECIFIC 4.5 CREȘTEREA CALITĂȚII INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE RELEVANTE PENTRU PIAȚA FORȚEI  
DE MUNCĂ.

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ALEXANDRIA/U.A.T. ALEXANDRIA

TITLUL PROIECTULUI: REABILITARE CLADIRE LABORATOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC NR.1 ALEXANDRIA (FOST  
GRUP SCOLAR TEHNIC)

Cod SMIS 2014+: 124095

## OPISUL

	Documentul	Data emiterii	Perioada de valabilitate	De la pag.	La pag.
00	Opisul Contractului de finanțare			1	2
00	Contractul de finanțare			1	12
01	Anexa 1 – Condiții specifice			13	24
02	Anexa 2 – Cererea de finanțare cu anexele stabilite în cadrul fiecărui apel în parte, prin adresă a AMPOR, respectiv:			25	159
02.1	Formularul Cererii de finanțare	29.06.2020		25	70
02.2	Documentele statutare ale solicitantului și ale partenerilor, dacă este cazul			71	76
02.3	Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului/liderului de parteneriat, după caz	16.11.2016	21.11.2026	77	78
02.4	Documente privind dreptul de proprietate			79	85
02.5	Declarația de eligibilitate a solicitantului	28.05.2020		86	89
02.6	Declarația de angajament a solicitantului	26.11.2018		90	92
02.7	Declarație privind eligibilitatea TVA a solicitantului	29.11.2018		93	95
02.8	Certificate de atestare fiscală, referitoare la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat, pentru solicitant	21.04.2020 16.04.2020	30 zile	96	101
02.9	Certificatul de cazier fiscal al solicitantului	16.04.2020	30 zile	102	103
02.10	Hotărârea/Hotărârile solicitantului de aprobare a proiectului, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție	29.04.2020		104	106
02.11	Hotărârea/Hotărârile solicitantului de aprobarea a documentației tehnico-economice a proiectului și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse	29.06.2020		107	123
02.12	<i>Dacă este cazul</i> , Metoda de calcul a finanțării nerambursabile pentru proiectele generatoare de venit, prin Metoda necesarului de finanțare ("funding-gap")			n/a	n/a

02.13	Devizul general la nivel de documentații tehnico-economice și devizul centralizat la nivel de cerere de finanțare, dacă este cazul,	01.04.2020		124	126
02.14	Lista de echipamente, dotări, mijloace de transport, lucrări și/sau servicii, cu încadrarea acestora în secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile			127	137
02.15	Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23), prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu prevederile art. 2 din H.G.93/2016; Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare - Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu H.G. 93/2016			138	153
02.16	Certificatul/Certificatele de urbanism și/sau Autorizația/Autorizațiile de construire, după caz	12.12.2019	12 luni	154	157
02.17	Avizul Ministerului Educației Naționale	15.11.2018		158	159
03	Anexa 3 – Bugetul proiectului			160	161
04	Anexa 4 – Graficul cererilor de prefinanțare/rambursare/ plată			162	163
05	Anexa 5 – Acordarea și recuperarea prefinanțării			164	166
06	Anexa 6 – Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor			167	172
08	Anexa 8 – Măsuri de informare și publicitate			173	177
09	Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea			178	178
14	Anexa 14 – Formulare și alte documente relevante			179	186

## Părțile

**Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației**, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu sediul în Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, România, cod poștal 050706, telefon 037 211 14 09, fax. 037 211 15 13, cod fiscal 26369185, reprezentat prin domnul **Ion ȘTEFAN**, ministrul lucrărilor publice, dezvoltării și administrației, denumit în cele ce urmează AM

**Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia** cu sediul în str. General Constantin Pantazi, nr. 7A, localitatea Călărași, județul Călărași, România, cod poștal 910164, telefon: 0242-331769, fax: 0242-313167, poștă electronică: office@adrmuntenia.ro, cod fiscal: 11390243, reprezentat prin domnul **Liviu Gabriel MUȘAT** în calitate de Director, denumit în cele ce urmează OI

și

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA/U.A.T. ALEXANDRIA**, cu sediul Alexandria, Str. Dunării nr. 139, județul Teleorman, România, telefon 0247317732, fax 0247317728, poștă electronică primalex@alexandria.ro, cod de identificare fiscală 4652660, înregistrată la Registrul autorităților publice sub nr. 37171, reprezentată legal prin **Victor DRAGUSIN**, legitimat cu CI seria TR nr 603143 în calitate de Primar, în calitate de Beneficiar al finanțării

## Precizări prealabile

- (1) În prezentul Contract de Finanțare, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
  - (a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
  - (b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
  - (c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică dacă nu se specifică altfel;
- (2) Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
- (3) În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului Contract de Finanțare este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul Contract de Finanțare vor rămâne neafectate, iar Părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii Contractului de Finanțare.
- (4) În înțelesul prezentului Contract de Finanțare, atunci când există și parteneri, drepturile și obligațiile beneficiarilor revin și partenerilor;
- (5) Finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este stabilită în termenii și condițiile prezentului Contract.

## Condiții generale

### Articolul 1 Obiectul Contractului de finanțare

- (1) Obiectul acestui Contract de Finanțare îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către AM, după caz OI, pentru implementarea Proiectului nr. **124095**, intitulat: **“REABILITARE CLADIRE LABORATOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC NR.1 ALEXANDRIA (FOST GRUP SCOLAR TEHNIC)”**, denumit în continuare Proiect, pe durata stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract de Finanțare, inclusiv Anexele care fac parte integrantă din acesta.
- (2) Beneficiarul se angajează să implementeze Proiectul, în conformitate cu prevederile cuprinse în prezentul contract și legislația europeană și națională aplicabile acestuia.
- (3) AM/OI se angajează să plătească finanțarea nerambursabilă, la termenele și în condițiile prevăzute în prezentul contract și în conformitate cu legislația europeană și națională aplicabile acestuia.

**Articolul 2 Durata Contractului și perioada de implementare a proiectului**

- (1) Contractul de Finanțare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării lui de către ultima parte.
- (2) Perioada de implementare a Proiectului este de **53 luni, respectiv între data 06.01.2018 și data 31.05.2022**, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.
- (3) Perioada de implementare a proiectului poate fi prelungită prin acordul părților, în conformitate cu prevederile art. 9-Modificări și completări și/sau a Condițiilor specifice.
- (4) Contractul de Finanțare își încetează valabilitatea la data încheierii Programului Operațional, sau la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (5) În cazul proiectelor care includ investiții productive sau de infrastructură și care nu sunt co-finanțate din FSE, perioada de durabilitate a proiectului este de minimum 3 (trei) ani pentru beneficiarii care se încadrează în categoria IMM, respectiv minimum 5 (cinci) ani, pentru celelate categorii de beneficiari, de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract sau durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de stat, oricare dintre acestea este mai mare.
- (6) În cazul unei operațiuni constând în investiții în infrastructură sau producție, contribuția din partea fondurilor ESI se rambursează dacă, în termen de 10 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar, activitatea de producție în cauză este delocalizată în afara UE, cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM.

**Articolul 3 Valoarea Contractului**

- (1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de **3.078.893,50** lei (treimilioanesaptezecisioptmiiopsutenouazecisitrei Lei și cincizeci bani), după cum urmează:

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Leader/ Total	3.078.893,50	3.064.018,50	3.064.018,50	2.604.415,74	85,00	398.322,40	13,00	61.280,36	2,00	14.875,00

**- pentru beneficiari instituții publice:**

(Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice)

- (2) AM/OI acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de **3.002.738,14** lei (treimilioanedouămiișaptesutetreizecisiopt Lei și paisprezece bani), echivalentă cu 98 % din valoarea totală eligibilă, care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare
- (3) În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar.
- (4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de pre-finanțare/rambursare/plată, elaborate în conformitate cu anexele corespunzătoare, respectiv Anexa 4 (patru) - Graficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor la contract și se va regulariza până la cererea de rambursare finală, cu încadrarea în suma prevăzută la alin.(2), dacă este cazul.
- (5) În cazul în care, valoarea totală autorizată este mai mică decât valoarea prevăzută în coloana 2 (doi) din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se va reduce corespunzător, cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare.

**Articolul 4 Eligibilitatea cheltuielilor**

- (1) Cheltuielile sunt considerate eligibile dacă sunt în conformitate cu:
  - (a) Legislația națională și europeană aplicabilă
  - (b) Instrucțiunile AM după caz /OI, pentru Contractele de Finanțare semnate, după data publicării acestora
  - (c) Ghidul Solicitantului
- (2) Cheltuielile aferente prezentului Proiect sunt eligibile cu condiția ca acestea să fie cuprinse în Cererea de Finanțare și să fie efectuate în termenii și condițiile prezentului Contract de Finanțare.

**Articolul 5 Acordarea și recuperarea prefinanțării**

- (1) Beneficiarul are dreptul de a primi pre-finanțare în condițiile legislației în vigoare, conform Anexei 5 (cinci) - Acordarea și recuperarea pre-finanțării (după caz).

**Articolul 6 Rambursarea/plata cheltuielilor**

- (1) Rambursarea sau plata se va realiza de către AM, după caz OI, în conformitate cu Anexa 6 (șase) - Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor, pe baza cererilor Beneficiarului înaintate la AM/OI.
- (2) În termen de maximum 20 (douazeci) de zile lucrătoare de la data depunerii de către Beneficiar a cererilor de rambursare/plată însoțite de documentele justificative prevăzute în Anexa 6 (șase) - Condiții de rambursare și plata a cheltuielilor, AM, după caz OI, va autoriza cheltuielile eligibile cuprinse în cererea de rambursare/plată. În cazul în care sunt necesare clarificări, termenul anterior menționat se întrerupe pe perioada clarificărilor, fără ca durata cumulată de întrerupere a acestora să poată depăși 10 (zece) zile lucrătoare.
- (3) După autorizarea cheltuielilor, AM/OI va efectua plata în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la momentul în care AM/OI dispune de resurse în conturile sale și va informa Beneficiarul cu privire la plata aferentă cheltuielilor autorizate din cererea de rambursare/plată.
- (4) Beneficiarul poate accesa mecanismul de decontare prin cereri de plată, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și Hotărârea Guvernului nr. 93/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, sau după caz, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene nerambursabile aferente politicii agricole comune, politicii comune de pescuit și politicii maritime integrate la nivelul Uniunii Europene, precum și a fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru perioada de programare 2014-2020 și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul garantării.
- (5) AM/OI va efectua transferul fondurilor în limita disponibilităților, iar în cazul insuficienței fondurilor, procesul de plată se va suspenda până când conturile AM după caz /OI sunt alimentate cu sumele aferente fondurilor necesare. În cazul suspendării procesului de plată, beneficiarul poate să solicite suspendarea sau prelungirea implementării proiectului, pentru aceeași perioadă, fără a se depăși perioada de finalizare a programului aferent.

**Articolul 7 Obligațiile părților****A. Drepturile și obligațiile beneficiarului**

- (1) Beneficiarul are obligația și responsabilitatea să asigure managementul și implementarea Proiectului în concordanță cu prevederile acestui contract, ale legislației europene și naționale, aplicabile.
- (2) Beneficiarul are obligația de a începe executarea contractului în cel mult 6 (șase) luni de la intrarea în vigoare a acestuia și de a realiza toate activitățile prevăzute în Anexa 2 (doi) - Cererea de finanțare fără a depăși perioada de implementare sau în condițiile și termenele prevăzute de Anexa 1 (unu) - Condiții specifice .
- (3) Beneficiarul poate solicita în scris punctul de vedere al AM/OI, cu privire la aspectele survenite de natură să afecteze buna implementare a proiectului.
- (4) Beneficiarul/Partenerii vor deschide contul/conturile de proiect în sistemul Trezoreriei Statului, în cazul în care fac parte din categoria instituțiilor publice, indiferent de sistemul de finanțare și de subordonare. Celelalte categorii de Beneficiari/Parteneri pot opta pentru deschiderea contului/conturilor speciale de proiect în sistemul Trezoreriei Statului sau la o bancă comercială în conformitate cu legislația aplicabilă.

- (5) Beneficiarul și/sau partenerii au obligația de a pune la dispoziția AM/OI, sau oricărui alt organism abilitat de lege documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (6) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. (5), Beneficiarul și membrii Parteneriatului se angajează să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor. Beneficiarul este obligat să informeze organismele și autoritățile menționate la alin.(5) cu privire la locul arhivării documentelor, în termen de 3 (trei) zile de la transmiterea solicitării de către AM/OI/organism abilitat și de a asigura accesul neîngrădit al acestora la documentație în locul respectiv.
- (7) Beneficiarul se va asigura că în contractele/acordurile încheiate cu terțe părți se prevede obligația acestora de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
- (8) Beneficiarul are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, dacă este cazul, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația europeană și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (9) În cazul nerespectării prevederilor alin. (5) și (8), Beneficiarul este obligat să restituie suma aferentă documentelor lipsă, rambursată în cadrul Proiectului, reprezentând asistența financiară nerambursabilă, iar în cazul nerespectării prevederilor alin. (6) Beneficiarul este obligat să restituie întreaga sumă rambursată aferentă proiectului, inclusiv dobânzile/penalizările aferente.
- (10) Beneficiarul este obligat să adauge toate documentele și să completeze datele pentru care este răspunzător, actualizându-se corespunzător, ori de câte ori este cazul, în MYSMIS 2014+.
- (11) Beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform art. 3 din Contractul de Finanțare.
- (12) Beneficiarul trebuie să țină o evidență contabilă analitică a proiectului, utilizând conturi analitice distincte pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (13) În situația în care implementarea Proiectului presupune achiziționarea de bunuri, servicii ori lucrări, Beneficiarul are obligația de a respecta prevederile legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice sau ale dispozițiilor legale privind achizițiile efectuate de beneficiarii privați, în cazul în care Beneficiarul nu reprezintă autoritate contractantă, în sensul legislației naționale/europene privind atribuirea contractelor de achiziții publice.
- (14) Beneficiarul are obligația întocmirii rapoartelor de progres și a cererilor de rambursare și, după caz, a cererilor de plată, și de a pune la dispoziția AM/OI documentele justificative ce însoțesc cererea de rambursare/plată, spre a fi verificate de către AM/OI în vederea efectuării rambursării/plătii.
- (15) Beneficiarul, pentru asigurarea finanțării cheltuielilor necesare implementării proiectului, precum și pentru asigurarea durabilității, poate constitui garanții, în favoarea unei instituții de credit, sub forma instituirii unei ipoteci asupra activelor fixe care fac obiectul Contractului de Finanțare, în condițiile legii. Beneficiarul este obligat să transmită AM/OI, o copie a Contractului de Credit și Ipotecă în termen de maximum 10 (zece) zile lucrătoare de la semnarea acestuia; în cazul imobilelor, aceasta va fi însoțită de raportul de evaluare a imobilului finanțat în cadrul prezentului Contract de Finanțare, realizat de către un evaluator bancar sau independent.
- (16) Beneficiarul este obligat să respecte prevederile cuprinse în Anexa 2 (doi) - Cererea de Finanțare, referitoare la asigurarea conformității cu politicile Uniunii Europene și naționale, privind achizițiile publice, ajutorul de stat, egalitatea de șanse, dezvoltarea durabilă, informarea și publicitatea.
- (17) Beneficiarul este obligat să includă în bugetul propriu sumele necesare finanțării Proiectului, inclusiv asigurarea co-finanțării și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului.
- (18) Beneficiarul își asumă obligația de a furniza AM/OI, Comisiei Europene și/sau agenților lor autorizați orice document sau informație solicitată, în termenul indicat, inclusiv în vederea realizării evaluării Programului Operațional Regional și/sau a Proiectului implementat.



- (19) Beneficiarul are obligația să asigure resursele necesare desfășurării activităților proiectului, conform Cererii de Finanțare, în termenii stabilite prin prezentul Contract de Finanțare.
- (20) Beneficiarul este obligat să realizeze măsurile de informare și publicitate în conformitate cu obligațiile asumate prin Anexa 2 (doi) – Cererea de Finanțare, cu respectarea prevederilor din Anexa 8 (opt) – Măsurile de informare și publicitate.
- (21) Beneficiarul/Liderul de parteneriat/Partenerii are/au obligația de a restitui AM/OI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
- (22) Beneficiarul este obligat să informeze AM/OI despre orice situație care poate determina încetarea sau întârzierea executării Contractului de Finanțare, în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data luării la cunoștință despre o astfel de situație, urmând ca AM să decidă cu privire la măsurile corespunzătoare conform Condițiilor Specifice.
- (23) Beneficiarul are obligația de a informa AM/OI în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare cu privire la următoarele aspecte, care nu vor face obiectul aprobării AM/OI:
  - (a) schimbarea denumirii, schimbarea adresei sediului beneficiarului;
  - (b) schimbarea contului special deschis pentru Proiect;
  - (c) înlocuirea reprezentantului legal;
- (24) Beneficiarul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa, pe durata contractului. AM și OI vor fi degrevate de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților de către Beneficiar, ca urmare a executării prezentului Contract de Finanțare, cu excepția celor care pot fi direct imputabile acestora.
- (25) În cazul în care se realizează verificări la fața locului, Beneficiarul este obligat să participe și să invite persoanele care sunt implicate în implementarea proiectului și care pot furniza informațiile și documentele necesare verificărilor, conform solicitărilor AM/OI.
- (26) Beneficiarul își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor obținute pe parcursul desfășurării Contractului de Finanțare, în vederea utilizării, pe toată durata, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene.
- (27) În cazul unei defecțiuni a sistemului MySMIS 2014 sau al forței majore, Beneficiarul poate prezenta informațiile solicitate în format scriptic. De îndată ce imposibilitatea folosirii sistemului sau forța majoră încetează, Beneficiarul va adăuga documentele respective în MySMIS 2014.
- (28) În cazul în care proiectul include investiții în infrastructură sau producție, beneficiarul (cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM) are obligația de a nu delocaliza activitatea de producție în afara Uniunii Europene, în termen de 10 ani de la efectuarea plății finale.
- (29) Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia.

#### **B. Drepturile și obligațiile AM/OI**

- (1) AM/OI are obligația de a informa Beneficiarul, în timp util, cu privire la orice decizie luată care poate afecta implementarea Proiectului.
- (2) AM/OI are obligația de a informa Beneficiarul cu privire la rapoartele, concluziile și recomandările care au impact asupra Proiectului acestuia, formulate de către Comisia Europeană și orice altă autoritate competentă.
- (3) AM/OI are obligația de a răspunde în scris conform competențelor stabilite, în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare, oricărei solicitări a beneficiarului privind informațiile sau clarificările pe care acesta le consideră necesare pentru implementarea proiectului.
- (4) AM/OI are obligația de a procesa cererile de pre-finanțare, cererile de rambursare și cererile de plată în conformitate cu Anexele 5 (cinci) "Acordarea și recuperarea prefinanțării" și 6 (șase) "Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor".
- (5) AM/OI are obligația de a efectua transferul pre-finanțării, în condițiile prevăzute în prezentul contract de finanțare, în termen de maximum 15 (cincisprezece) zile de la data înregistrării cererii de pre-finanțare la AM/OI, beneficiarilor care au acest drept conform legii.
- (6) AM/OI are obligația de a efectua rambursarea sau plata cheltuielilor cu respectarea prevederilor articolului 6 din prezentul contract.

- (7) AM/OI are dreptul de a monitoriza din punct de vedere tehnic și financiar implementarea proiectului în vederea asigurării îndeplinirii obiectivelor proiectului și prevenirii neregulilor.
- (8) AM/OI are dreptul de a verifica legalitatea și realitatea tuturor activităților aferente implementării proiectului care face obiectul prezentului contract de finanțare.
- (9) În situația în care, în urma constatării unor indicii de fraudă sau tentativă la fraudă, organul de urmărire penală transmite cazul spre soluționare instanțelor de judecată, devin incidente prevederile art. 8 din OUG nr. 66/2011.
- (10) AM/OI are obligația de a efectua verificarea la fața locului a activităților aferente implementării proiectului, în conformitate cu prevederile contractului, asigurând cel puțin o vizită de verificare pe durata de implementare a Proiectului.
- (11) AM/OI va informa despre data închiderii oficiale/parțiale a Programului prin intermediul mijloacelor publice de informare.
- (12) AM are dreptul de a utiliza datele despre beneficiari, disponibile în baze de date externe în scopul identificării și calculării indicatorilor de risc.

#### **Articolul 8 Cesiunea și contractarea**

- (1) În cazul externalizării/contractării unor activități din cadrul proiectului, responsabilitatea pentru implementarea acelor activități revine Beneficiarului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (2) Prezentul Contract, precum și toate drepturile și obligațiile decurgând din implementarea acestuia nu pot face obiectul cesiunii totale sau parțiale, novației, subrogației sau a oricărui alt mecanism de transmitere și/sau transformare a obligațiilor și drepturilor.

#### **Articolul 9 Modificări și completări**

- (1) Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Contract de finanțare, de a conveni modificarea clauzelor și/sau Anexelor acestuia, prin act adițional, încheiat în aceleași condiții ca și Contractul de finanțare, cu excepțiile menționate la alin. 7 al prezentului articol și, dacă este cazul, în Condițiile specifice.
- (2) În cazul în care propunerea de modificare a Contractului vine din partea Beneficiarului, acesta are obligația de a o transmite OI/AM cu cel puțin 20 (douăzeci) de zile lucrătoare înainte de termenul la care este intenționată a intra în vigoare, cu excepția circumstanțelor acceptate de OI/AM. Beneficiarul va transmite, de asemenea, odată cu solicitarea de modificare, toate documentele justificative necesare.
- (3) AM, după caz OI, răspunde solicitării de modificare a contractului prin act adițional, în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare de la înregistrarea solicitării.
- (4) În cazul propunerilor de acte adiționale care au ca obiect reducerea valorii indicatorilor ce urmează a fi atinși prin proiect, valoarea totală eligibilă a Proiectului va fi redusă proporțional, cu excepția cazurilor temeinic justificate.
- (5) Actul adițional intră în vigoare la data semnării de către ultima parte, cu excepția cazurilor în care, prin actul adițional, sau prin notificare, după caz, se confirmă modificări intervenite în legislația națională și/sau europeană relevantă, cu impact asupra executării prezentului Contract, situații în care modificarea respectivă intră în vigoare de la data menționată în actul normativ corespunzător.
- (6) Actul adițional nu poate avea caracter retroactiv și nu poate avea scopul sau efectul de a produce schimbări în contract, care ar putea aduce atingere condițiilor inițiale de acordare a finanțării sau care ar fi contrare principiului tratamentului egal al solicitanților, în cadrul apelurilor de proiecte de tip competitiv.
- (7) Prin excepție de la prevederile alin. 1, Contractul de finanțare poate fi modificat prin notificare adresată AM/OI, în următoarele situații:
  - (a) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului, în limita a 10% între capitole bugetare (categorii bugetare) stabilită de AM/OI, cu condiția încadrării în limitele maxime prevăzute în ghidul solicitantului, după caz, prin respectarea tratamentului egal la nivelul Programului Operațional, având în vedere că acele capitole bugetare implicate în modificare trebuie să respecte limitele mai sus menționate, cu justificarea motivelor care au condus la aceasta;
  - (b) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului, în cadrul aceluiași capitol bugetar/categorie bugetară, între tipurile de cheltuieli;
  - (c) înlocuirea sau introducerea de membri noi în echipa de implementare a Proiectului, acolo unde este cazul;
  - (d) modificarea graficului de activități fără să depășească perioada de implementare a proiectului;

- (e) modificarea graficului de prefinantare/rambursare/plata a cheltuielilor eligibile;
  - (f) alte situații prevăzute în Condițiile Specifice din prezentul Contract
- (8) Notificarea va intra în vigoare și va produce efecte juridice din a 11-a (unsprezecea) zi de la data înregistrării la AM/OI, dacă nu se solicită clarificări beneficiarului, sau dacă propunerea de modificare a contractului nu este respinsă de către AM/OI.
- (9) Contractul poate fi suspendat de către părți, prin comunicarea unei notificări în termen de 5 zile de la intervenirea situației, după cum urmează:
- (a) De către AM/OI, la solicitarea beneficiarului, în cazul insuficienței fondurilor
  - (b) De către AM în cazul incidenței articolului 8 din OUG 66/2011
  - (c) De către AM/beneficiar în caz de forță majoră

#### **Articolul 10 Conflictul de interese**

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese, conform capitolului 2, secțiunea 2, din OUG nr. 66/2011.
- (2) Părțile din categoria subiecților de drept public au obligația de a urmări respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, în materia conflictului de interese;
- (3) Beneficiarii care au calitatea de autoritate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictele de interese conform prevederilor legale în materia achizițiilor.

#### **Articolul 11 Nereguli**

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor în conformitate cu OUG 66/2011.
- (2) Dacă în procesul de verificare a cererilor de rambursare/plată AM/OI identifică abateri de la aplicarea prevederilor legislației naționale și europene (în domeniul achizițiilor publice aferente contractelor de lucrări/servicii/furnizare), înainte de efectuarea plății, AM/OI aplică reduceri procentuale/corecții financiare/declară cheltuieli neeligibile din sumele solicitate la plată de către beneficiar, în condițiile legii care reglementează sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.
- (3) Pentru recuperarea sumelor virate în baza cererilor de plată și nejustificate prin cereri de rambursare/cheltuieli ne-eligibile, Beneficiarul/liderul de parteneriat/partenerii vor fi notificați de către AM/OI cu privire la obligația restituirii acestora în termen de 5 zile de la primirea notificării. În situația nerestituirii respectivelor sume în termenul anterior menționat, recuperarea sumelor se realizează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

#### **Articolul 12 Monitorizarea**

- (1) Monitorizarea contractului de finanțare este realizată de către AM/OI în conformitate cu prevederile Anexei 9 (nouă) - Monitorizarea și raportarea.

#### **Articolul 13 Forță majoră**

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, intervenit după data semnării Contractului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Contractului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.

- (6) Executarea Contractului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Contract pe o perioadă mai mare de 3 (trei) luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 (zece) zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Contractului de Finanțare.

#### Articolul 14 Încetarea Contractului de finanțare

- (1) Oricare dintre părți poate decide rezilierea prezentului contract, fără îndeplinirea altor formalități, în cazul neîndeplinirii culpabile de către cealaltă parte a obligațiilor prezentului contract.
- (2) AM/OI poate decide rezilierea prezentului contract fără îndeplinirea altor formalități, cu recuperarea integrală a sumelor plătite, în următoarele cazuri:
  - (a) În situația în care Beneficiarul nu a început executarea Contractului într-un termen de 6 (șase) luni de la data intrării în vigoare a acestuia sau în termenul prevăzut de Anexa 1 – Condițiile specifice, în cazul în care AM/OI și-a respectat obligațiile legale/contractuale;
  - (b) În situația în care, ulterior încheierii prezentului Contract, se constată că Beneficiarul/Partenerii/Proiectul nu au îndeplinit condițiile de eligibilitate la data depunerii cererii de finanțare;
  - (c) Dacă Beneficiarul încalcă prevederile art. 8 alin. (2);
  - (d) Dacă se constată faptul că Proiectul face obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau faptul că a mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene, pentru aceleași costuri în ultimii 3/5 ani, după caz.
- (3) Prezentul Contract poate înceta prin acordul părților cu recuperarea proporțională a finanțării acordate, dacă este cazul.
- (4) În situația încălcării prevederilor art. 7, alin. (28), contribuția din partea fondurilor europene structurale și de investiții (FESI) și respectiv cofinanțarea națională aferentă se recuperează.

#### Articolul 15 Soluționarea litigiilor

- (1) Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului de Finanțare.
- (2) În cazul în care nu se soluționează amiabil divergențele contractuale, litigiul va fi soluționat de către instanțele românești competente.

#### Articolul 16 Corespondența

- (1) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va face în scris, inclusiv prin mijloace electronice, inclusiv SMIS 2014+, cu menționarea titlului Proiectului, precum și a codului SMIS2014+ și va purta număr de înregistrare, atât de la Beneficiar, cât și de la AM/OI.
- (2) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va transmite la următoarele adrese:
  - (a) Pentru Beneficiar: **MUNICIPIUL ALEXANDRIA/U.A.T. ALEXANDRIA**, Alexandria, Str. Dunarii nr. 139, județul Teleorman, România, telefon 0247317732, fax 0247317728, poștă electronică primalex@alexandria.ro
  - (b) Pentru AM: **MLPDA** - Bd. Libertății nr. 16, sector 5, București, România, cod poștal 050706, telefon 037 211 14 09, fax. 037 211 15 13  
Pentru OI: **ADR SUD MUNTENIA** - str. General Constantin Pantazi, nr. 7A, localitatea Călărași, județul Călărași, România, cod poștal 910164, telefon: 0242-331769, fax: 0242-313167, poștă electronică: office@adrmuntenia.ro
- (3) AM/OI poate comunica prin Instrucțiuni, modele și formate de formulare pentru aplicarea prevederilor prezentului Contract de Finanțare.

#### Articolul 17 Legea aplicabilă și limba utilizată

- (1) Legea care guvernează acest Contract de Finanțare și în conformitate cu care este interpretat este legea română.
- (2) Limba acestui Contract de Finanțare este limba română.

**Articolul 18 Anexele Contractului**

- (1) Următoarele documente sunt anexe la prezentul Contract și constituie parte integrantă a acestuia, având aceeași forță juridică:

Anexa 1 – Condiții Specifice  
Anexa 2 – Cererea de finanțare  
Anexa 3 – Bugetul proiectului  
Anexa 4 – Graficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor  
Anexa 5 – Acordarea și recuperarea pre-finanțării  
Anexa 6 – Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor  
Anexa 7 – Calendarul estimativ al achizițiilor  
Anexa 8 – Măsuri de informare și publicitate  
Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea  
Anexa 10 – Indicatori  
Anexa 11 – Graficul de activități  
Anexa 12 – Echipa de management și experți pe termen lung  
Anexa 13 – Acordul încheiat între Beneficiar și Parteneri

- (2) În cadrul prezentului Contract, prevalează Condițiile Specifice față de cele Generale, precum și asupra celorlalte anexe.

**Articolul 19 Dispoziții finale**

- (1) Prezentul Contract de finanțare a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care un exemplar pentru AM, un exemplar pentru Beneficiar și un exemplar pentru OI.  
(2) În situația în care între cele 3 exemplare apar diferențe, urmează a prevala exemplarul AM.

**Pentru Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației**

**Ion ȘTEFAN**

**Ministrul lucrărilor publice, dezvoltării și administrației**

Semnătura: **Marian** Digitally signed  
by Mariana Cotoi  
Date: 2020.10.23  
10:26:24 +03'00'  
Data: **a Cotoi**

**Pentru Organismul Intermediar**

**AGENȚIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD MUNTENIA**

**Liviu Gabriel MUȘAT**

Semnătura: **MUSAT LIVIU-GABRIEL** Digitally signed by MUSAT LIVIU-GABRIEL  
Date: 2020.10.27 14:24:24 +02'00'

Data:

**Pentru Beneficiar**

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA/U.A.T. ALEXANDRIA**

**Victor DRAGUSIN**

Semnătura: **DRAGUSIN VICTOR** Digitally signed by DRAGUSIN  
VICTOR  
Date: 2020.10.27 15:38:12 +02'00'  
Data: