

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: schimbarea destinației unității locative nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din ”locuință din fondul locativ de stat” în ”locuință de serviciu”

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.32120/18.04.2022 al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr.32121/18.04.2022 al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 2, pct. ”d” din Legea 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.29 din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.”c” și alin.(6), lit.”b” din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit.”a” și ale art. 139 alin. (3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.- Se aprobă schimbarea destinației unității locative nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din ”locuință din fondul locativ de stat” în ”locuință de serviciu”.

Art. 2 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ene Ionela Cornelia

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

ALEXANDRIA
Nr. 123 din 28 aprilie 2022

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 32120 din 18.04.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din “locuință din fondul locativ de stat” în “locuință de serviciu”

Unitatea locativă nr. 29 situată în blocul F, str. Ion Creangă, din municipiul Alexandria figurează în evidențele noastre ca locuință din fondul locativ de stat.

Conform HCL nr. 256/26.11.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 și blocul F, str. Ion Creangă, unitatea locativă sus menționată figurează în anexa acestui act normativ la poziția nr.54; are o suprafață utilă de 40,89 mp, respectiv o cameră și dependințe.

La această dată, unitatea locativă nr. 29 situată în blocul F str. Ion Creangă din municipiul Alexandria este disponibilă.

La Primăria Municipiului Alexandria sunt înregistrate solicitări de locuințe de serviciu.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu și Direcția Juridic Comercial a unui proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din “locuință din fondul locativ de stat” în “locuință de serviciu”, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație, să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 32121 din 18.04.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 29 situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din “locuință din fondul locativ de stat” în “locuință de serviciu”

Prin Referatul de aprobare nr. 32120 din 18.04.2022 Primarul municipiului Alexandria propune întocmirea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la schimbarea destinației unității locative nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință din fondul locativ de stat în locuință de serviciu.

Unitatea locativă nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria figurează în evidențele noastre ca locuință din fondul locativ de stat, iar la aceasta data este disponibilă.

Conform HCL nr. 256/26.11.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unităților locative din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 și blocul F, str. Ion Creangă, unitatea locativă sus menționată figurează în anexa acestui act normativ la poziția nr.54; are o suprafață utilă de 40,89 mp, respectiv o cameră și dependințe.

Unitatea locativă nr. 29 situată în blocul F, str. Ion Creangă din municipiul Alexandria este la această dată disponibilă ca urmare a predării pe bază de proces verbal de fostul chiriaș.

Pentru că instituția noastră înregistrează tot mai multe solicitări de locuințe de serviciu și pentru a veni în sprijinul angajaților considerăm că este necesar și oportun schimbarea destinației unității locative nr.29, bl.F, str. Ion Creangă din locuință convenabilă în locuința de serviciu.

Susținerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr.114/11.10.1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 29, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din “locuința din fondul locativ de stat” în “locuința de serviciu”, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea**

**Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu**

**Intocmit,
V. Ovedenie**