

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități

Prin referatul de aprobare nr. 61770/18.10.2024 Primarul Municipiului Alexandria, propune întocmirea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități.

La nivelul Municipiului Alexandria sunt foarte multe solicitări de locuințe sociale.

Conform legislației în vigoare, locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, conform art. 42 și art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea acestui tip de locuințe, se impune luarea măsurilor necesare pentru analizarea solicitărilor primite, soluționarea acestora, precum și evidența lor. În acest sens se va constitui o comisie de analiză a solicitărilor care în urma analizării dosarelor va întocmi o listă de priorități.

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare și H.G.R. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, constituirea acestei comisii precum și criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale vor fi supuse spre aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Prin implementarea acestui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități, se va urmări conform legislației în vigoare, rezolvarea situației locative a solicitanților cu probleme deosebite.

Suținerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.
- O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități care, împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

**Serviciul Patrimoniu**  
**Necea Ștefan**

**Serviciul Juridic, Comercial**  
**Postumia Chesnoiu**

**Intocmit,**  
**V. Ovedenie**