

**JUDEȚUL TELEORMAN**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Nr. 59180/08.10.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind indexarea chiriilor pentru anul 2025, cu rata inflației, la terenurile aflate în proprietatea Municipiului Alexandria, destinate parcării autovehiculelor**

Prin prezentul proiect de hotărâre propunem indexarea chiriilor terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Alexandria, destinate parcării autovehiculelor cu indicele de inflație din anul 2023.

Întrucât rata inflației pentru anul 2023 are o valoare pozitivă se impune indexarea pentru anul 2025, a chiriilor la terenurile aflate în proprietatea Municipiului Alexandria, destinate parcării autovehiculelor.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administrației, rata inflației pentru anul 2023 este de 10,4%.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului local menționăm că are influență atât pe termen scurt, cât și pe termen lung. Valoarea chiriilor se stabilește în raport cu prețurile de piață corespunzătoare zonei în care se află obiectul contractului de închiriere.

Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, deoarece este o sursă constantă de venit la bugetul local.

Ca urmare a celor menționate mai sus propun elaborarea de către Serviciul Patrimoniu, Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și Serviciul Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la indexarea chiriilor pentru anul 2025, cu rata inflației de 10,4%, la terenurile aflate în proprietatea Municipiului Alexandria destinate parcării autovehiculelor.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**PRIMAR,  
Victor DRĂGUȘIN**