



10006739713

Carte Funciară Nr. 25089 Comuna/Oraș/Municipiu: Alexandria

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	43421
Ziua	19
Luna	06
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Alexandria, Str Alexandru Ghica, Nr. 207 BIS, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25089	1.359	LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43421 / 19/06/2017	
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut.nr. 1093, din 19/06/2017 emis de BIN lote Elena;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25089 a imobilului cu numarul cadastral 25089/Alexandria, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20308 inscris in cartea funciara 20308;
	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 34, din 30/03/2006 emis de CONSILIUL LOCAL ALEXANDRIA; Act Administrativ nr. CERERE, din 07/09/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA;	
B2	Se rectifică înscrisura efectuată în partea a-II- a a prezentei cărți funciare, sub nr. de ordine 1, în sensul că se radiază această înscrisură și se intabulează corect dreptul de proprietate asupra imobilului descris în partea I
	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20308/Alexandria, inscrisa prin incheierea nr. 23394 din 09/05/2016;
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
	1) MUNICIPIUL ALEXANDRIA, PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL ALEXANDRIA
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20308/Alexandria, inscrisa prin incheierea nr. 23394 din 09/05/2016;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
43421 / 19/06/2017	
Act Administrativ nr. contract de inchiriere nr. 11648, din 28/04/2015 emis de Municipiul Alexandria, proces verbal de predare primire nr. 11649/28.04.2015-Municipiul Alexandria;	
C1	Se noteaza inchirierea incepand cu data de 01.05.2015 pana la 31.12.2017
	A1
	1) SC INSTAL POLCON SRL, CIF:25812054
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20308/Alexandria, inscrisa prin incheierea nr. 33861 din 20/04/2017;



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 900 RON, -Bon fiscal nr.15/19-06-2017 în suma de 180, Bon fiscal nr.6/26-06-2017 în suma de 720, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
26-06-2017

Data eliberării,

26-06-2017

Asistent Registrator,
ADELUTA NEAGU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
 Scara 1:500
 LOT 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
25084	1359 mp	Mun. Alexandria, Str. Alexandru Ghica, nr. 207 BIS, Jud. Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	ALEXANDRIA	



A. Date referitoare la teren		Valoare de	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	propozitie
CC	CC	1359	100%
Teren irigabil, imprejmuit pe latura de Nord-gard plus baraj, pe latura Vest-gard plus sarama, pe latura de Sud si Est fara gard			
Total		1359	-
B. Date referitoare la constructii		Mentiiuni	
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de	Impozitare (lei)
Total			

Suprafata masurata a imobilului - 1359 mp
 Suprafata din acte - mp

Executant,
 SC TOPRO CONSULTING SRL

Inspector,

Confirma: Introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
 ELEONORA
 BONTOI DUMITRU MIHAI
 Consilier Cadastral

25.05.2017

Date:
 Stampă BCP

