



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

Nr. cerere	53806
Ziua	19
Luna	07
Anul	2024

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 34526 Alexandria

Cod verificare  
100171124544



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Alexandria, Str SOSEAUA TURNU MAGURELE, Jud. Teleorman, ZONA S.C. CEREALCOM

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34526	756	Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit intre pct.12-1-2-3-4-5-6-7-8.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>53806 / 19/07/2024</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare nr.229, din 28/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL ALEXANDRIA; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.42705, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA ALEXANDRIA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>MUNICIPIUL ALEXANDRIA</b> , CIF:4652660	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.075
2	3	8.415
3	4	3.661
4	5	6.033
5	6	12.275
6	7	2.816
7	8	18.365
8	9	1.067
9	10	11.096
10	11	1.917
11	12	51.186
12	1	14.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
25-07-2024

Asistent Registrator,  
OCTAVIAN GANEA

Referent,

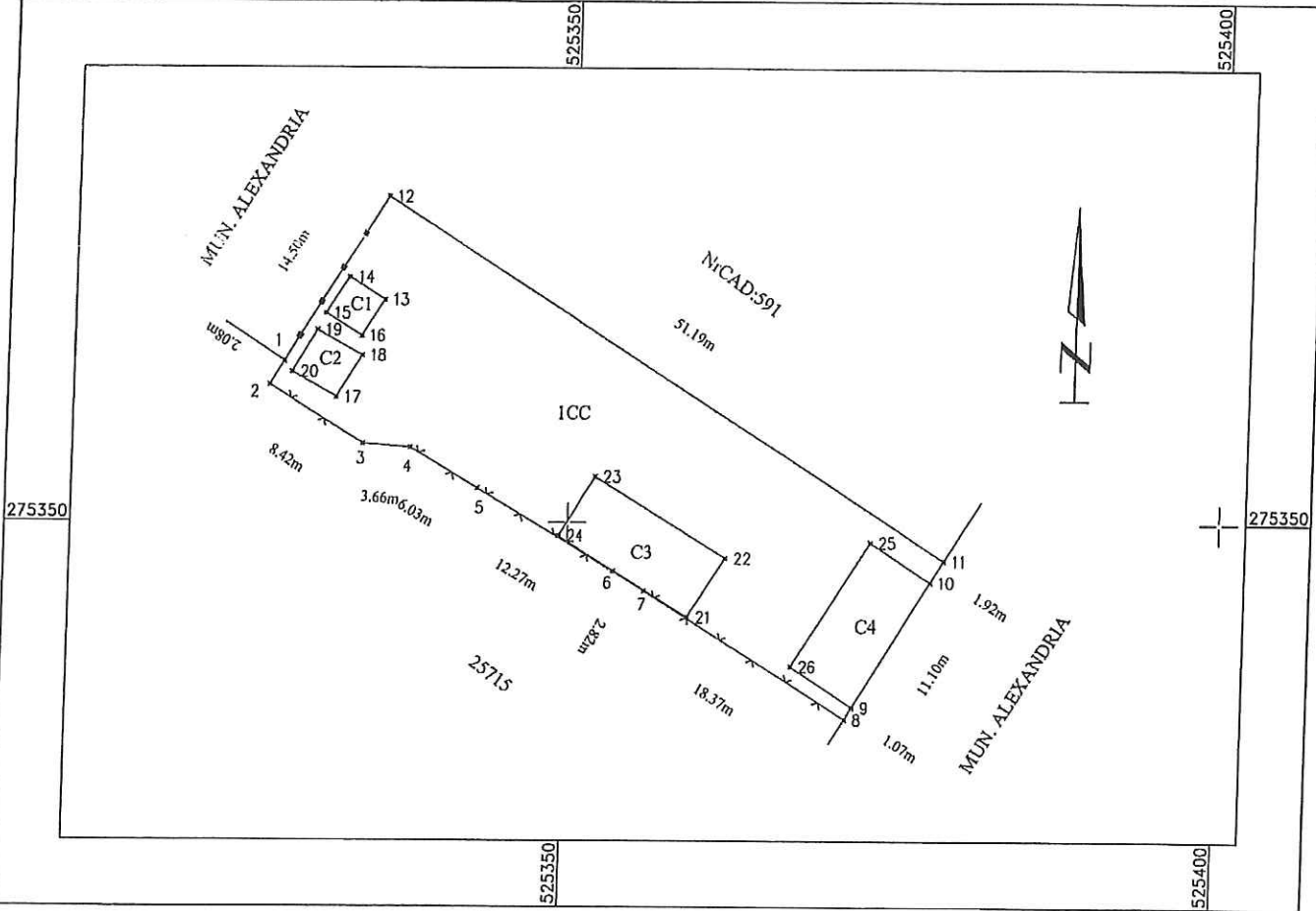
Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
34526	756	MUN. ALEXANDRIA, STR. SOS. TURNU MAGURELE, ZONA S.C. CEREALCOM, JUD. TELEORMAN
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		ALEXANDRIA



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoriile de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	756	Teren intravilan partial imprejmuit intre pct.12-1-2-3-4-5-6-7-8.
-	-	-	
-	-	-	
<b>Total</b>		<b>756</b>	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	CA	10	Suprafata construit desfasurata = 10 mp
C2	CA	14	Suprafata construit desfasurata = 14 mp
C3	CA	62	Suprafata construit desfasurata = 62 mp
C4	CA	63	Suprafata construit desfasurata = 63 mp
<b>Total</b>		<b>149</b>	

**Suprafata totala masurata a imobilului = 756 mp**  
**Suprafata din act = 756 mp**

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Dumitru Mihai Bontoi

Digitally signed by Dumitru Mihai Bontoi  
Date: 2024.07.25 08:40:17 +03'00'

Semnatura si parafa



Serban-Adrian Duica

Data: 03.06.2024  
Semnat digital de Serban-Adrian Duica  
Data: 2024.07.17 16:27:18 +03'00'