

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește:** aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2025

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.11581/19.02.2025 al Primarului municipiului Alexandria;
  - raportul de specialitate nr.11583/19.02.2025 al Serviciului Patrimoniu și al Serviciului Juridic Comercial;
  - avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria;
  - prevederile H.C.L. nr.37/29.10.2024 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei cu priorități;
  - Procesul verbal nr.9223/10.02.2025 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și întocmirea listei de priorități;
  - prevederile art.2, lit "c" din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.21, alin.(2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată;
  - prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit."c", din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), (3), lit."g" și alin.(6) și ale art. 196 alin. (1), lit."a" din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria să repartizeze unitățile locative și să semneze contractul de închiriere cu persoanele îndreptățite să beneficieze de locuințe sociale.

**Art.3.** Cu data prezentei își încetează aplicabilitatea prevederile HCL nr. 364/28.11.2023.

**Art.4.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
**Consilier,**  
**Florea Voicilă**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Alexandru Răzvan Ceciu**

**Alexandria**  
**Nr. 46 din 28 februarie 2025**

## **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2025

În conformitate cu prevederile art. 21 din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 “ În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență și pentru analiza solicitărilor primite. În acest scop, prin hotărâri ale consiliilor locale se vor constitui comisii de analiza a solicitărilor de locuințe sociale și se vor stabili și da publicității, prin afișare la sediul primăriilor, criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale.”

Prin H.C.L. nr. 37/29.10.2024 au fost aprobate criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiului Alexandria și stabilită comisia care să analizeze solicitările primite.

Comisia a analizat dosarele depuse în vederea obținerii unei locuințe sociale, a întocmit lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale, care, conform prevederilor art.21, alin.(2) din HG nr.1275/2001, va fi prezentată spre aprobare consiliului local.

Potrivit art.21, alin (2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, după aprobare listele vor fi date publicității prin afișare la sediul Primăriei municipiului Alexandria.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Serviciul Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2025, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor Drăgușin**

JUDETUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
SERVICIUL PATRIMONIU  
SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL  
Nr. 11583 din 19.02.2025

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2025

Prin referatul de aprobare nr.11581 din 19.02.2025 Primarul Municipiului Alexandria, propune proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2025.

Primăria Municipiului Alexandria a înregistrat multe cereri pentru obținerea de locuințe sociale.

În vederea analizării cererilor, conform prevederilor art.21, alin.(1) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, a fost adoptată HCL nr.37/29.10.2024 prin care s-au aprobat criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale pe anul 2025 din municipiul Alexandria și s-a constituit comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități.

Potrivit art.21, alin (2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, "comisiile constituite vor analiza până la data de 1 noiembrie a anului în curs cererile pentru locuințele sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiti să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită."

Comisia a analizat, în baza criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale, dosarele depuse și a încheiat Procesul-verbal nr.9223/10.01.2025 privind analizarea dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială.

Lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială va fi supusă spre aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria și, după

aprobare, va fi data publicității prin afișare la sediul Primăriei municipiului Alexandria.

Susținerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată de prevederile următoarelor acte normative și administrative:

-Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-HCL nr.37/29.10.2024 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități;

-Procesul verbal nr. 9223/10.05.2025 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și întocmirea listei de priorități.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2025 care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Șef Serviciu  
Patrimoniu  
Ștefan Necea**

**Șef Serviciu  
Juridic, Comercial  
Postumia Chesnoiu**

Intocmit,  
V. Ovedenie

JUDETUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
SERVICIUL PATRIMONIU  
SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL  
Nr. 11583 din 19.02.2025

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2025

Prin referatul de aprobare nr.11581 din 19.02.2025 Primarul Municipiului Alexandria, propune proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2025.

Primăria Municipiului Alexandria a înregistrat multe cereri pentru obținerea de locuințe sociale.

În vederea analizării cererilor, conform prevederilor art.21, alin.(1) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, a fost adoptată HCL nr.37/29.10.2024 prin care s-au aprobat criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale pe anul 2025 din municipiul Alexandria și s-a constituit comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități.

Potrivit art.21, alin (2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, "comisiile constituite vor analiza până la data de 1 noiembrie a anului în curs cererile pentru locuințele sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită."

Comisia a analizat, în baza criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale, dosarele depuse și a încheiat Procesul-verbal nr.9223/10.01.2025 privind analizarea dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială.

Lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială va fi supusă spre aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria și, după

aprobare, va fi data publicității prin afișare la sediul Primăriei municipiului Alexandria.

Susținerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată de prevederile următoarelor acte normative și administrative:

-Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996;

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-HCL nr.37/29.10.2024 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2025 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități;

-Procesul verbal nr. 9223/10.05.2025 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și întocmirea listei de priorități.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2025 care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Șef Serviciu  
Patrimoniu  
Ștefan Necea**

**Șef Serviciu  
Juridic, Comercial  
Postumia Chesnoiu**

Intocmit,  
V. Ovedenie

LISTA DE PRIORITĂȚI ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII  
LOCUIŢELOR SOCIALE DIN MUNICIPIUL ALEXANDRIA ÎN ANUL 2025

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Nr. dosar	Data depunere dosar	Punctaj
1	[REDACTED]	9006	27.03.2015	48
2	[REDACTED]	13757	24.06.2019	44
3	[REDACTED]	69300	02.08.2022	43
4	[REDACTED]	82820	28.09.2022	43
5	[REDACTED]	21054	28.08.2014	42
6	[REDACTED]	143	16.01.2007	41
7	[REDACTED]	538	15.02.2006	41
8	[REDACTED]	23355	24.09.2014	41
9	[REDACTED]	24276	13.10.2021	41
10	[REDACTED]	20415	21.08.2014	40
11	[REDACTED]	14688	05.05.2016	40
12	[REDACTED]	95580	21.11.2022	40
13	[REDACTED]	11428	02.03.2023	40
14	[REDACTED]	902	08.03.2004	39
15	[REDACTED]	2544	18.07.2005	38
16	[REDACTED]	28605	17.11.2009	38
17	[REDACTED]	16849	31.08.2010	38
18	[REDACTED]	5758	05.03.2020	38
19	[REDACTED]	12538	16.06.2020	38
20	[REDACTED]	794	06.03.2006	37
21	[REDACTED]	4130	12.07.2007	37
22	[REDACTED]	956	14.01.2010	37
23	[REDACTED]	4894	12.06.2008	36
24	[REDACTED]	22716	27.11.2008	36
25	[REDACTED]	2322	27.01.2009	36
26	[REDACTED]	7320	07.04.2010	36
27	[REDACTED]	26531	15.10.2014	36
28	[REDACTED]	1035	16.03.2004	35
29	[REDACTED]	6554	26.08.2008	35
30	[REDACTED]	18706	08.10.2008	35
31	[REDACTED]	24031	09.12.2008	35
32	[REDACTED]	1941	23.01.2009	35
33	[REDACTED]	2155	26.01.2009	35
34	[REDACTED]	7180	23.03.2009	35
35	[REDACTED]	3632	10.11.2009	35
36	[REDACTED]	16391	29.07.2013	35
37	[REDACTED]	21041	01.10.2013	35
38	[REDACTED]	4123	10.02.2014	35
39	[REDACTED]	4666	19.11.2004	34
40	[REDACTED]	1143	15.01.2010	34

41		18522	26.09.2011	34
42		4463	16.02.2012	34
43		13383	22.06.2012	34
44		3414	28.08.2006	34
45		12622	20.05.2021	34
46		3571	16.07.2003	33
47		5844	16.12.2003	33
48		1496	03.05.2006	33
49		836	07.03.2007	33
50		5258	30.06.2008	33
51		2841	08.04.2010	33
52		8146	19.04.2010	33
53		19906	18.10.2010	33
54		25789	10.10.2014	33
55		34446	09.11.2016	33
56		36449	29.11.2016	33
57		1369	18.01.2018	33
58		1665	04.05.2004	32
59		10570	30.05.2011	32
60		37593	21.12.2015	32
61		41519	30.05.2022	32
62		1286	08.02.2008	31
63		6653	13.03.2020	31
64		70857	10.08.2022	31
65		26911	07.12.2010	30
66		11857	12.05.2014	30
67		10855	29.03.2016	30
68		1700	16.01.2017	30
69		2229	19.01.2017	30
70		4918	22.02.2021	30
71		6746	04.03.2015	29
72		5943	15.03.2018	29
73		9929	03.08.2018	29
74		5644	16.07.2008	28
75		6373	27.02.2015	28
76		3173	30.01.2017	28
77		17432	03.07.2017	28
78		23315	22.10.2018	28
79		15530	15.07.2019	28
80		6125	10.03.2020	28
81		16829	31.08.2010	27
82		25715	13.11.2012	27
83		31825	18.10.2016	27
84		19800	19.07.2017	27
85		896	15.01.2018	27
86		2848	08.02.2019	27
87		2748	02.02.2021	27
88		11433	03.06.2010	26
89		18263	26.08.2013	26
90		10992	30.04.2014	26
91		28409	08.10.2015	26



92		19904	01.07.2016	26
93		36180	25.11.2016	26
94		14034	24.05.2017	26
95		17479	09.08.2018	26
96		19086	06.09.2018	26
97		23895	30.10.2018	26
98		15787	23.07.2020	26
99		26685	13.11.2020	26
100		69282	02.08.2022	26
101		10368	15.04.2015	25
102		24362	14.09.2017	25
103		644	11.01.2019	25
104		17661	01.03.2022	25
105		88355	18.08.2022	25
106		13785	28.06.2012	24
107		20658	13.10.2014	24
108		59552	28.06.2022	24
109		84647	05.10.2022	24
110		1202	14.01.2014	23
111		19568	03.09.2020	23
112		30045	11.04.2022	23
113		13878	15.03.2023	23
114		14391	17.03.2023	23
115		3768	12.02.2021	22
116		14609	14.06.2021	22
117		3850	27.01.2023	22
118		43255	23.08.2023	22
119		9683	06.04.2017	21
120		15100	10.07.2018	21
121		21512	27.09.2019	21
122		39548	20.05.2022	21
123		77825	02.09.2022	21
124		84202	04.10.2022	21
125		36813	13.07.2023	21
126		47004	12.09.2023	21
127		57874	01.11.2023	21
128		8368	15.04.2019	20
129		8351	31.03.2021	20
130		12184	07.03.2023	20
131		49162	21.09.2023	20
132		8898	22.04.2019	19
133		14397	01.07.2019	19
134		12280	11.06.2020	19
135		21176	21.09.2020	18
136		41522	30.05.2022	18
137		88382	18.10.2022	17
138		5873	06.10.2022	16
139		10838	28.02.2023	16
140		37512	14.06.2024	16
141		40732	25.05.2022	15
142		40557	25.05.2022	15

143		59555	28.06.2022	15
144		46101	07.09.2023	15
145		2481	15.01.2024	15
146		65782	04.11.2024	15

**NOTA** : 1.- În cazul înregistrării unor punctaje egale, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare.

2.- La data repartizării unei locuințe sociale, solicitantul are obligația de a reactualiza dosarul cu următoarele documente:

- declarație notarială din care să rezulte că nu deține și nu a înstrăinat o locuință proprietate personală după ianuarie 1990;

- copie act identitate din care să reiasă că are domiciliul sau reședința în Municipiul Alexandria;

- adeverințe recente din care să rezulte venitul net pe membru de familie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Florea Voicilă**