

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**Privește:**

**aprobarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de  
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria în anul 2025**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3817 din 27.01.2025 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 3818 din 27.01.2025 al Serviciului Financiar, Contabilitate, Sisteme de Management și Documente Clasificate și Serviciului Investiții;
- Hotararea AGA nr. 03 din 22.01.2025 a SC Primalex Proiect Tel SRL privind aprobarea Listei lucrărilor de proiectare, precum și a Notei de fundamentare la Lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate în anul 2025;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete și Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societății Comerciale cu răspundere limitată Primalex Proiect Tel;
- Solicitarea nr. 12 din 27.01.2025 a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. privind aprobarea Listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2025;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) și c) și alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisă de către Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al României,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2025, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Modificările și completările prezentei liste se vor aproba prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Art.3.** Se aprobă Nota de fundamentare la Lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL în anul 2025, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prin grija Secretarului general al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții, Serviciului Financiar, Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management și Documente Clasificate și Societății Comerciale Primalex Proiect Tel S.R.L., pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Florea VOICILĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar general,**  
**Alexandru-Răzvan CECIU**



## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotarare privind:**

**aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza  
a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025**

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 26 noiembrie 2014, prin Hotararea de Consiliu nr. 341/26.11.2014, a fost infiintata Societatea Comerciala cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel avand ca obiect de activitate: activitati de arhitectura, inginerie si servicii de consultanta tehnica legate de acestea.

Prin adresa inregistrata sub nr. 3816 din 27.01.2025, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L., a solicitat aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025.

Cererea este necesara si oportuna deoarece Municipul Alexandria, este principalul beneficiar al serviciilor prestate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Prin aprobarea listei de lucrari propuse se au in vedere asigurarea autonomiei financiare, asigurarea rentabilitatii si eficientei economice, ceea ce presupune recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

Avand in vedere cele de mai sus, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca este necesara si oportuna aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025.

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e si art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare privind:

- aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025;

- aprobarea Notei de fundamentare la Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025.

Serviciul Financiar, Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management si Documente Clasificate si Serviciul Investitii vor intocmi Raportul de specialitate pe care il vor sustine in fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**PRIMAR,  
Victor DRAGUSIN**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotarare privind:**

**aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza  
a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025**

Prin Referatul de aprobare nr. 3817 din 27.01.2025, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local un proiect de hotarare cu privire la aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2025.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025 este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Astfel, prin adresa nr. 12 din 27.01.2025, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. a solicitat Consiliului Local aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2025.

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2025.

Necesitatea aprobarii prezentului proiect rezida din obligatia respectarii normelor legale aprobate prin acte normative.

Oportunitatea proiectului este evidenta avand in vedere necesitatea respectarii principiilor:

- Promovarea rentabilitatii si eficientei economice;
- Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea societatii comerciale;
- Intarirea autonomiei fiscale a unitatilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare in vederea functionarii serviciilor.

Motivarea este evidenta avand in vedere necesitatea indeplinirii urmatoarelor obiective:

- asigurarea autonomiei financiare a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.;
- asigurarea rentabilitatii si eficientei economice;
- recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;

- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Anexa la hotarare va cuprinde lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2025,dupa cum urmeaza:

**Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de  
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2025**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire proiect</b>	<b>Faza de proiectare</b>	<b>Valoare - lei – (fara TVA)</b>	<b>Valoare - lei – (cu TVA)</b>
1	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificate de urbanism pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”		5 800	6 902
2	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, studiu topografic) pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”		9 500	11 305
3	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”	S.F.	31 400	37 366
4	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70” (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	40 500	48 195
5	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”	D.T.A.C.	5 900	7 021
6	Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”	D.T.O.E.	2 800	3 332
7	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”		6 900	8 211
8	Elaborare expertiza tehnica pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”		18 500	22 015

9	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	D.A.L.I.	19 800	23 562
10	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	P.Th. + D.D.E.	29 800	35 462
11	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.D. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	D.T.A.D.	5 900	7 021
12	Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	D.T.O.E.	2 800	3 332
13	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii avizului de securitate la incendiu cladire internat Colegiul National Mircea Scarlat		88 200	104 958
14	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu Gradinita Ion Creanga		88 200	104 958
15	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificate de urbanism pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”		5 800	6 902
16	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, studiu topografic) pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”		9 500	11 305
17	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	S.F.	19 800	23 562
18	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland” (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	28 500	33 915
19	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	D.T.A.C.	5 900	7 021
20	Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	D.T.O.E.	2 800	3 332
21	Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.Th. + C.S. + D.D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”		29 500	35 105
22	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru		16 200	19 278

	obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman			
23	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	56 200	66 878
24	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	66 400	79 016
25	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	12 600	14 994
26	Elaborare documentatie tehnica, faza D.T.O.E., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.O.E.	6 300	7 497
27	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	108 100	128 639
28	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	25 500	30 345
29	Servicii de supervizare prin diriginti de santier in vederea verificarii executiei corecte a lucrarilor obiectivului de investitii „Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria prin adoptarea unui transport public ecologic”		101 600	120 904
30	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Palatul Copiilor		88 200	104 958
31	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Clubul Pensionarilor		88 200	104 958
32	Elaborare „P.U.Z. – Revitalizarea sitului arheologic „La Gorgan”, municipiul Alexandria, judetul Teleorman, suprafata studiata = 2 296 m.p.	P.U.Z.	36 600	55 454

33	Elaborare „P.U.Z. – Amenajare turistica a Parcului „Padurea Vedea”, municipiul Alexandria”	P.U.Z.	48 600	81 634
34	Elaborare „P.U.Z. – Reglementare functionala in vederea amenajarii zonei de activitati, servicii, institutii, alimentatie publica si reglementare infrastructura auto si pietonala peste raul Vedea”, municipiul Alexandria”	P.U.Z.	48 600	81 634
35	Elaborare „P.U.Z. – Reglementare functionala, lotizare, infrastructura auto si pietonala, sistematizare, extinderi retele de utilitati – zona adiacenta raului Vedea, zona 1 Mai”, municipiul Alexandria	P.U.Z.	48 600	81 634
36	Elaborare „P.U.Z. – Zona centrala a municipiul Alexandria”, suprafata studiata = 816 000 m.p.	P.U.Z.	68 600	81 634
37	Asistenta tehnica din partea proiectantului in perioada de executie a lucrarilor		100 000	119 000
38	Intocmire antemasuratori si devize estimative pentru lucrari de reparatii		80 000	95 200
	TOTAL		1 458 100	1 735 139

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobare a Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2025.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Serviciul Financiar, Contabilitate,  
Sisteme de Management  
si Documente Clasificate,  
Sef serviciu  
Mona RABOJ

Serviciul investitii,  
Sef serviciu  
Claudia PIRJOLEA





**S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L.**  
ALEXANDRIA, STR.DUNARII, NR.282, BLOC GA4, SC.A,PARTER  
C.I.F.: RO33930760, REG.COM. J34/459/29.12.2014  
E-mail : primalexproiect@yahoo.ro

---

Nr. 12 din 27.01.2025

CATRE,

**PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**  
**Str. Dunarii nr. 139, Alexandria**

Avand in vedere prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, precum si adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice, inaintam spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2025, precum si Nota de fundamentare a listei lucrarilor de proiectare pe anul 2025.

Director,  
Constantin Gafencu

**Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de**  
**S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2025**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire proiect</b>	<b>Faza de proiectare</b>	<b>Valoare - lei – (fara TVA)</b>	<b>Valoare - lei – (cu TVA)</b>
1	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificate de urbanism pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”		5 800	6 902
2	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, studiu topografic) pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”		9 500	11 305
3	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”	S.F.	31 400	37 366
4	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70” (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	40 500	48 195
5	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”	D.T.A.C.	5 900	7 021
6	Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”	D.T.O.E.	2 800	3 332
7	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”		6 900	8 211
8	Elaborare expertiza tehnica pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”		18 500	22 015
9	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	D.A.L.I.	19 800	23 562

10	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	P.Th. + D.D.E.	29 800	35 462
11	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.D. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	D.T.A.D.	5 900	7 021
12	Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”	D.T.O.E.	2 800	3 332
13	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii avizului de securitate la incendiu cladire internat Colegiul National Mircea Scarlat		88 200	104 958
14	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu Gradinita Ion Creanga		88 200	104 958
15	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificate de urbanism pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”		5 800	6 902
16	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, studiu topografic) pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”		9 500	11 305
17	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	S.F.	19 800	23 562
18	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	P.Th. + D.D.E.	28 500	33 915
19	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	D.T.A.C.	5 900	7 021
20	Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”	D.T.O.E.	2 800	3 332
21	Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.Th. + C.S. + D.D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”		29 500	35 105
22	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul		16 200	19 278

	Alexandria, jud. Teleorman			
23	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	56 200	66 878
24	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	66 400	79 016
25	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	12 600	14 994
26	Elaborare documentatie tehnica, faza D.T.O.E, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.O.E.	6 300	7 497
27	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.Th. + D.D.E.	108 100	128 639
28	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	25 500	30 345
29	Servicii de supervizare prin diriginti de santier in vederea verificarii executiei corecte a lucrarilor obiectivului de investitii „Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria prin adoptarea unui transport public ecologic”		101 600	120 904
30	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Palatul Copiilor		88 200	104 958
31	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Clubul Pensionarilor		88 200	104 958
32	Elaborare „P.U.Z. – Revitalizarea sitului arheologic „La Gorgan”, municipiul Alexandria, judetul Teleorman, suprafata studiata = 2 296 m.p.	P.U.Z.	36 600	55 454
33	Elaborare „P.U.Z. – Amenajare turistica a Parcului „Padurea Vedea”, municipiul Alexandria”	P.U.Z.	48 600	81 634
34	Elaborare „P.U.Z. – Reglementare functionala in	P.U.Z.	48 600	81 634

	vederea amenajarii zonei de activitati, servicii, institutii, alimentatie publica si reglementare infrastructura auto si pietonala peste raul Vedea”, municipiul Alexandria”			
35	Elaborare „P.U.Z. – Reglementare functionala, lotizare, infrastructura auto si pietonala, sistematizare, extinderi retele de utilitati – zona adiacenta raului Vedea, zona 1 Mai”, municipiul Alexandria	P.U.Z.	48 600	81 634
36	Elaborare „P.U.Z. – Zona centrala a municipiul Alexandria”, suprafata studiata = 816 000 m.p.	P.U.Z.	68 600	81 634
37	Asistenta tehnica din partea proiectantului in perioada de executie a lucrarilor.		100 000	119 000
38	Intocmire antemasuratori si devize estimative pentru lucrari de reparatii		80 000	95 200
	TOTAL		1 458 100	1 735 139

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Florea VOICILĂ**

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

**la Lista lucrarilor de proiectare pe anul 2025 pe care le va elabora**  
**S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.**

1;15. Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificate de urbanism pentru lucrari de sistematizare pe verticala, amenajare alei de acces auto si pietonal, asigurare utilitati:

- tarif pe lucrare = 5 800 lei, fara T.V.A.

2;16. Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, studiu topografic) pentru lucrari de sistematizare pe verticala, amenajare alei de acces auto si pietonal, asigurare utilitati:

-tarif pe lucrare = 9 500 lei, fara T.V.A.

3. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70”:

-tarif pe lucrare = 31 400 lei, fara T.V.A.

4. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona Parc Industrial, soseaua Alexandria – Bucuresti, E70” (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 40 500 lei, fara T.V.A.

5;19. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. pentru lucrari de sistematizare pe verticala, amenajare alei de acces auto si pietonal, asigurare utilitati:

-tarif pe lucrare = 5 900 lei, fara T.V.A.

6;20. Intocmire documentatii tehnica, faza D.T.O.E. pentru lucrari de sistematizare pe verticala, amenajare alei de acces auto si pietonal, asigurare utilitati:

-tarif pe lucrare = 2 800 lei, fara T.V.A.

7. Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”:

-tarif pe lucrare = 6 900 lei, fara T.V.A.

8. Elaborare expertiza tehnica pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”:

-tarif pe lucrare = 18 500 lei, fara T.V.A.

9. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”:

-tarif pe lucrare = 19 800 lei, fara T.V.A.

10. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”:

-tarif pe lucrare = 29 800 lei, fara T.V.A.

11. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.D. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”:

-tarif pe lucrare = 5 900 lei, fara T.V.A.

12. Intocmire documentatie tehnica, faza D.T.O.E. pentru obiectivul: „Desfiintare anexa si relocare hidrofor CT 10 – zona Pompieri”:

-tarif pe lucrare = 2 800 lei, fara T.V.A.

13;14;30;31. Intocmire documentatii tehnice in vederea obtinerii avizului/autorizatiei de securitate la incendiu cladiri din domeniul public si privat al Municipiului Alexandria:

-tarif pe lucrare = 88 200 lei, fara T.V.A.

17. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”

-tarif pe lucrare = 19 800 lei, fara T.V.A.

18. Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul: „Amenajare alei pietonale acces zona Kaufland”:

-tarif pe lucrare = 28 500 lei, fara T.V.A.

21. Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.Th. + C.S. + D.D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”:

-tarif pe lucrare = 29 500 lei, fara T.V.A.

22. Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 16 200 lei, fara T.V.A.

23. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 56 200 lei, fara T.V.A.

24. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 66 400 lei, fara T.V.A.

25. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 12 600 lei, fara T.V.A.

26. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.O.E., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 6 300 lei, fara T.V.A.

27. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 108 100 lei, fara T.V.A.

28. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 25 500 lei, fara T.V.A.

29. Servicii de supervizare prin diriginti de santier in vederea verificarii executiei corecte a lucrarilor obiectivului de investitii „Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria prin adoptarea unui transport public ecologic”:

-tarif pe lucrare = 101 600 lei, fara T.V.A.

32. Elaborare P.U.Z – ri pentru suprafete pana la 5 000 m.p.:

-tarif pe lucrare = 36 600 lei, fara T.V.A.

33; 34;35. Elaborare P.U.Z – ri pentru suprafete intre 5 000 – 10 000 m.p.:

-tarif pe lucrare = 48 600 lei, fara T.V.A.

32. Elaborare P.U.Z – ri pentru suprafete peste 10 000 m.p.:

-tarif pe lucrare = 68 600 lei, fara T.V.A.

**Presedinte de sedinta,  
Consilier  
Florea VOICILĂ**