

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : repartizarea locuinței nr.7 construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- referatul de aprobare nr.44400/24.06.2025 al Primarului municipiului Alexandria ;
- raportul comun de specialitate nr.44401/24.06.2025, al Serviciului Patrimoniu, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și al Serviciului Juridic Comercial;
- prevederile H.C.L. nr. 93/29.03.2019 privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, în municipiul Alexandria
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local a municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
- prevederile art.15, alin.(9) din HGR nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
- prevederile art. 129, alin. (14), din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit.”a” și ale art. 139 alin. (3), lit.”g” și alin.(6) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă repartizarea locuinței nr.7, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă construită prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Alexandria, doamnei [REDACTAT].

Art. 2 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Florea Voicilă

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceci

ALEXANDRIA
Nr. 210 din 30 iunie 2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea locuinței nr.7 construită prin Agenția Națională pentru Locuințe destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria

Unitatea locativă nr.7 situată în blocul G, str. Ion Creangă, locuință construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinată în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, a rămas disponibilă ca urmare a predării pe bază de proces verbal a fostului chiriaș.

Potrivit prevederilor art.15, alin.(9) din HG nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, repartizarea unităților locative rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere se realizează prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință.

Lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, în municipiul Alexandria a fost aprobată prin HCL nr.93/29.03.2019.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Serviciul Patrimoniu și Serviciul Juridic Comercial al unui proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței nr.7 destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație, să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea locuinței nr.7 construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria

Prin Referatul de aprobare nr.44400/24.06.2025 Primarul municipiului Alexandria propune întocmirea unui proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței nr.7 destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria

Potrivit prevederilor art.15, alin.(6) din HG nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, lista de repartizare se întocmeste prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință și evitându-se repartizarea unor spații excedentare.

Lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, în municipiul Alexandria a fost aprobată prin HCL nr.93/29.03.2019.

Unitatea locativă nr.7 situată în blocul G, str. Ion Creangă, locuință destinată în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, a rămas disponibilă ca urmare a predării pe bază de proces verbal de către fostul chiriaș.

Conform listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, următorul beneficiar este doamna Ispir Tatiana de la pozitia 7 cu 42 puncte.

Ținând cont de cele menționate mai sus, de prevederile Hotărârii nr. 962/2001 “actualizată” privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, propunem spre aprobare Consiliului Local repartizarea locuinței nr.7 destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str. Ion Creangă din municipiul Alexandria, doamnei [REDACTED]

Sustinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative și administrative:

-Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

-prevederile H.C.L. nr. 93/29.03.2019 privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, în municipiul Alexandria

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind repartizarea locuinței nr.7 destinată închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate, rămasă disponibilă în blocul G, str.Ion Creangă din municipiul Alexandria, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Șef Serviciu
Serviciul Patrimoniu
Necea Ștefan

Șef Serviciu
Serviciul Juridic Comercial
Postumia Chesnoiu

Șef Serviciu
Serviciul Buget, Resurse Umane,
Activități Culturale
Haritina Gafencu

Intocmit,
V. Ovedenie