

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1948/16.01.2025, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 2378/20.01.2025, al Serviciului Patrimoniu, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciului Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Dispoziției Primarului municipiului Alexandria, nr. 1149/03.06.2024, privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 81/29.11.2024, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 118/20.12.2024, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- anexa nr. 2 - "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Alexandria" la Hotărârea Guvernului nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(1), art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(2), art. 197, alin.(5), și art. 289, alin.(16), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), art. 139, alin.(1) și (3), lit."g", art. 196, alin.(1), lit."a", art. 289, alin.(5) și art. 607, alin.(4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 69/10.08.1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I "Bunuri imobile", se modifică și se completează după cum urmează:

➤ după poziția nr. 290 se introduc 6(șase) noi poziții, pozițiile nr. 291÷296, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art. 3.** Prin grija secretarului general al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alexandria, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciului Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Florea VOICILĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan CECIU**

**ALEXANDRIA**

**Nr. 13 din 31 ianuarie 2025**

**COMPLETĂRI**

la inventarul domeniului public al municipiului Alexandria, județul Teleorman

<b>Secțiunea I – Bunuri imobile</b>						
<b>Nr. crt.</b>	<b>Codul de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândirii și/sau al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar (mii lei)</b>	<b>Situația juridică actuală</b>
0	1	2	3	4	5	6
291		Teren	Loc. Alexandria, jud. Teleorman, situat în str. Dunării, zona școala nr. 7; teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții; suprafața teren = 200 mp.	2024	39.800,00	H.C.L. nr. 81/29.11.2024 Cartea funciară nr. 34654
292		Teren	Loc. Alexandria, jud. Teleorman, situat în str. Al. Ghica, nr. 213E; teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții; suprafața teren = 3150 mp.	2024	282.000,00	H.C.L. nr. 81/29.11.2024 Cartea funciară nr. 34663
293		Teren	Loc. Alexandria, jud. Teleorman, situat în str. Dunării, nr. 279A; teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții; suprafața teren = 85 mp.	2024	23.300,00	H.C.L. nr. 118/20.12.2024 Cartea funciară nr.-----
294		Teren	Loc. Alexandria, jud. Teleorman, situat în str. Dunării, nr. 279B; teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții; suprafața teren = 116 mp.	2024	31.700,00	H.C.L. nr. 118/20.12.2024 Cartea funciară nr. -----
295		Teren	Loc. Alexandria, jud. Teleorman, situat în șos. Alexandria-Pitești, zona cimitir Sf. Alexandru; teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții; suprafața teren = 919 mp.	2024	50.000,00	H.C.L. nr. 118/20.12.2024 Cartea funciară nr. -----
296		Teren	Loc. Alexandria, jud. Teleorman, situat în str. Mircea cel Bătrân, nr. 95; teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții; suprafața teren = 154 mp.	2024	18.000,00	H.C.L. nr. 118/20.12.2024 Cartea funciară nr. -----

**Președinte,  
Ioan AUGUSTIN**

.....  
**(nume, prenume, semnătură și sigiliu)**

**Membri (calitate, nume, prenume și semnătură):**

**Secretar general al municipiului Alexandria-Alexandru Răzvan CECIU.....**

**Șef serviciu-Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale-Haritina GAFENCU.....**

**Arhitect Șef-Anne Marie GACICHEVICI.....**

**Șef Serviciu-Serviciul Patrimoniu-Ștefan NECEA.....**

**Șef Serviciu-Serviciul Juridic Comercial-Postumia CHESNOIU.....**

**Consilier-Compartiment Registrul Agricol-Tudora ROȘU.....**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Florea VOICILĂ**

**REFERAT DE APROBARE,**

**la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999,  
privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public  
al municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Conform prevederilor art. 289, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.", iar conform prevederilor art. 289, alin. (3) și alin. (4) din aceeași Ordonanță de Urgență, comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 289, alin. (5), din O.U.G./2019, "Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Exercitarea dreptului de proprietate publică, conform art. 287, lit. "b", se realizează de către "autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale".

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alexandria, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului municipiului Alexandria, nr. 1149/03.06.2024. Comisia specială astfel constituită, în vederea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, a identificat și a inventariat unele bunuri, care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.C.L. nr. 81/29.11.2024 și H.C.L. nr. 118/20.12.2024, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor terenuri din municipiul Alexandria. Bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor precum și faptul că nu este declarat de uz și interes public județean sau național.

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999 se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 289 - Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru

elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider necesară și oportună promovarea prezentului proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) și art. 240, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Serviciul Patrimoniu, Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciul Juridic Comercial vor întocmi raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

R.F.

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE,**

**la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. 69/10.08.1999,  
privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public  
al municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Prin referatul de aprobare nr. 1948/16.01.2025, Primarul municipiului Alexandria propune un proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Conform prevederilor art. 289, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.", iar conform prevederilor art. 289, alin. (3) și alin. (4) din aceeași Ordonanță de Urgență, comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 289, alin. (5), din O.U.G./2019, "Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alexandria, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului municipiului Alexandria, nr. 1149/03.06.2024. Comisia specială astfel constituită, în vederea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, a identificat și a inventariat unele bunuri care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.C.L. nr. 81/29.11.2024 și H.C.L. nr. 118/20.12.2024, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor terenuri din municipiul Alexandria. Terenurile identificate vor fi adăugate în Anexa la HCL 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, secțiunea I „Bunuri imobile

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, generează următoarele beneficii:

- realizarea unui inventar actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria;
- intabularea bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- evidența bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea valorificării eficiente a acestora.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria, nr. 1149/03.06.2024, privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria;

- prevederile H.C.L. nr. 81/29.11.2024, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor terenuri din municipiul Alexandria;

- prevederile H.C.L. nr. 118/20.12.2024, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor terenuri din municipiul Alexandria;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 287, lit. "b" și ale art. 289, alin. (5), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport comun de specialitate, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

**Serviciul Patrimoniu,  
Șef Serviciu,  
Ștefan NECEA**

**Serviciul Juridic Comercial,  
Șef Serviciu,  
Postumia CHESNOIU**

**Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare,  
Sisteme de Management, Documente Clasificate  
Șef Serviciu,  
Mona RĂBOJ**

**Serviciul Buget, Resurse Umane,  
Activități Culturale  
Șef Serviciu,  
Haritina GAFENCU**