

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4.196/22.01.2024 al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 4.198/22.01.2024 al Serviciului Administrare și Valorificare Domeniul Privat, al Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și al Serviciului Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- adresa nr. 38/19.01.2024 a Grădiniței cu program prelungit nr. 7, înregistrată la Municipiul Alexandria sub nr. 3794/19.01.2024;
- prevederile H.C.L. nr. 292/25.09.2023 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, către unități de învățământ preuniversitar din municipiul Alexandria, a centralelor termice și a instalațiilor aferente aflate în incinta acestora, ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile H.G. nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;
- prevederile O.G. nr. 19 din 4 august 1995 privind unele măsuri de perfecționare a regimului achizițiilor publice, precum și a regimului de valorificare a bunurilor scoase din funcțiune, aparținând instituțiilor publice;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c), art.286 alin.(1), art.289 alin. (1), art. 361 alin. (2) și ale art. 354 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și alin. (5) și ale art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și după caz, casării, prevăzute în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea mijloacelor fixe care trec în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește S.C.TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L. Alexandria pentru executarea procedurilor legale privind casarea, dezmembrarea și valorificarea mijloacelor fixe scoase din funcțiune.

Art.4. Se aprobă valorificarea materialelor rezultate în urma dezmembrării mijloacelor fixe scoase din funcțiune.

Art.5. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art. 2, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local al municipiului Alexandria.

Art. 6 Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Administrare și Valorificare Domeniul Privat, Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate, Serviciului Juridic Comercial, S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L. Alexandria și Grădiniței cu program prelungit nr. 7, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Marian Dragoș PETCU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL,

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA,

Nr.36 din 29 ianuarie 2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora

Prin adresa nr. 38/19.01.2024 a Grădiniței cu program prelungit nr. 7, înregistrată la Municipiul Alexandria sub nr. 3794/19.01.2024, se solicită trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor mijloace fixe pentru scoaterea din funcțiune și casarea acestora, acestea fiind într-o stare de uzură avansată și sunt nefuncționale.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, a casării acestor mijloace fixe este necesară trecerea acestora din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria.

Conform art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, sunt prevăzute următoarele: *„Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.”*

Conform art. 1 din O.G. nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, sunt prevăzute următoarele: *„Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.”*

Conform art. 2 din O.G. nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, sunt prevăzute următoarele: *„Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.”*

Conform art. 4 din O.G. nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, sunt prevăzute următoarele: *„Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art. 1, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.”*

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile H.C.L. nr. 292/25.09.2023 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, către unități de învățământ preuniversitar din municipiul Alexandria, a centralelor termice și a instalațiilor aferente aflate în incinta acestora, ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- prevederile H.G. nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;
- prevederile O.G. nr. 19 din 4 august 1995 privind unele măsuri de perfecționare a regimului achizițiilor publice, precum și a regimului de valorificare a bunurilor scoase din funcțiune, aparținând instituțiilor publice;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și alin. (5), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin.(1), art. 289 alin. (1), art. 361 alin. (2) și ale art. 354 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora.

Serviciul Administrare și Valorificare Domeniul Privat, Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciul Juridic Comercial din cadrul Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentat Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbatere și aprobare.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora

Prin referatul de aprobare nr. 4.196/22.01.2024, primarul Municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune un proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora.

Prin adresa nr. 38/19.01.2024 a Grădiniței cu program prelungit nr. 7, înregistrată la Municipiul Alexandria sub nr. 3794/19.01.2024, se solicită trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor mijloace fixe pentru scoaterea din funcțiune și casarea acestora, acestea fiind într-o stare de uzură avansată și sunt nefuncționale.

Centrala termică și instalațiile aferente, date în folosință gratuită Grădiniței cu program normal nr. 3, arondată Grădiniței cu program prelungit nr. 7, conform Contractului de comodat nr. 30984/30.12.2013, Actului Adițional nr. 1 la Contractul de comodat nr. 30984/30.12.2013, înregistrat sub nr. 25057 din data de 07.11.2018 și H.C.L. nr. 292/25.09.2023 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, către unități de învățământ preuniversitar din municipiul Alexandria, a centralelor termice și a instalațiilor aferente aflate în incinta acestora, ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, nu mai sunt funcționale, la această dată spațiul în care funcționează Grădinița cu program normal nr. 3 fiind încălzit cu o altă centrală termică, instalată cu sprijinul S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L. Alexandria.

La această dată, centrala și instalațiile aferente, mai sus menționate, sunt depozitate la sediul S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L. Alexandria.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării acestor mijloace fixe este necesară trecerea acestora din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria.

Conform art.361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative, sunt prevăzute următoarele „*Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.*”

Bunurile propuse pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Conform art. 1 din O.G. nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, sunt prevăzute următoarele: „*Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.*”

Conform art. 2 din O.G. nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților

administrativ-teritoriale, sunt prevăzute următoarele: „Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.”.

Conform art. 4 din O.G. nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, sunt prevăzute următoarele: „Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art. 1, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.”.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile H.C.L. nr. 292/25.09.2023 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, către unități de învățământ preuniversitar din municipiul Alexandria, a centralelor termice și a instalațiilor aferente aflate în incinta acestora, ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile H.G. nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;
- prevederile O.G. nr. 19 din 4 august 1995 privind unele măsuri de perfecționare a regimului achizițiilor publice, precum și a regimului de valorificare a bunurilor scoase din funcțiune, aparținând instituțiilor publice;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și alin. (5), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin.(1), art. 289 alin. (1), art. 361 alin. (2) și ale art. 354 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. (1) și art. 136 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora.

**Serviciul Administrare și Valorificare
Domeniul Privat
Șef Serviciu,
Dumitru OPREA**

**Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare,
Sisteme de Management, Documente Clasificate
Șef Serviciu,
Mona RĂBOJ**

**Serviciul Juridic Comercial
Șef Serviciu,
Postumia CHESNOIU**

LISTA

Bunurilor de natura mijloacelor fixe propuse a fi trecute din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, și scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Număr de inventar	D.P.F.	Valoarea de inventar (lei)	Amplasament
1.	Centrală termică Junkers	101374	12/2008	35.748,28	Grădinița cu program nr. 3 arondată Grădiniței cu program prelungit nr. 7
2.	Instalații încălzire	101375	12/2008	35.748,28	Grădinița cu program nr. 3 arondată Grădiniței cu program prelungit nr. 7

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Marian Dragoș PETCU