

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a actualizării bugetului și planului de achiziții pentru „Reabilitare termică sediu Primărie”, în cadrul contractului de finanțare nr. 4738/06.09.2019, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - Clădiri publice

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13636/15.03.2023 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 13638/15.03.2023 al Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile contractului de finanțare nr. 4738/06.09.2019 însoțit de Actele adiționale aferente;
- H.G. nr. 399/27.05.2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin. (1) și alin (5) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă proiectul „Reabilitare termică sediu Primărie” finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B - clădiri publice., apelul de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/b/1/7 REGIUNI.

Art 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare termică sediu Primărie”, în cuantum de **6.371.248,29** lei (inclusiv TVA).

Art 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Alexandria, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **1.466.166,79** lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitare termică sediu Primărie”.

Art 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitare termică sediu Primărie”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT Municipiul Alexandria.

Art 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria, Victor DRAGUSIN, să semeneze toate actele necesare în numele Municipiului Alexandria.

Art 7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin publicare pe site-ul propriu www.alexandria.ro/ al Primăriei Municipiului Alexandria.

Art 8. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Institutiei Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,
Ioan AUGUSTIN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Alexandru Razvan CECIU

REFERAT DE APROBARE

Privește: aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a actualizării bugetului și planului de achiziții pentru „Reabilitare termică sediu Primarie”, în cadrul contractului de finanțare nr. 4738/06.09.2019, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - Cladiri publice

Îmbunătățirea eficienței energetice este un obiectiv strategic al politicii energetice naționale, datorită contribuției majore pe care o are la realizarea siguranței alimentării cu energie, dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Politica națională de eficiență energetică definește obiectivele privind îmbunătățirea eficienței energetice, țintele indicative de economisire a energiei, măsurile de îmbunătățire a eficienței energetice aferente, în toate sectoarele economiei naționale, cu referiri speciale privind:

- introducerea tehnologiilor cu eficiență energetică ridicată, a sistemelor moderne de măsură și control, precum și a sistemelor de gestiune a energiei, pentru monitorizarea, evaluarea continuă a eficienței energetice și previzionarea consumurilor energetice;
- promovarea utilizării la consumatorii finali a echipamentelor și aparaturii eficiente din punct de vedere energetic, precum și a surselor regenerabile de energie;
- reducerea impactului asupra mediului al activităților industriale și de producere, transport, distribuție și consum al tuturor formelor de energie;
- aplicarea principiilor moderne de management energetic;
- acordarea de stimulente financiare și fiscale, în condițiile legii;
- dezvoltarea pieței pentru serviciile energetice.

Revizuirea planului de achiziții și a bugetului proiectului se realizează ca urmare a introducerii unei achiziții independente, un echipament de tip chiller necesar asigurării funcționalității investiției, ca urmare a constatării pe parcursul execuției lucrărilor că echipamentul oferit în cadrul contractului de execuție lucrări nu se mai fabrică.

Astfel, în urma elaborării documentației tehnice privind achiziționarea unui echipament independent de tip chiller, valoarea estimată de către proiectant a dus la creșterea valorii proiectului, ceea ce a impus actualizarea bugetului și a planului de achiziții, și implicit la încheierea unui Act Adicional la contractul de finanțare.

Obiectivul general al proiectului „Reabilitare termică sediu Primarie” vizează creșterea eficienței energetice a unei clădiri publice prin:

- Îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereti exteriori, ferestre, tamplarie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a sarpantei și învelitoarei.
- Reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere.
- Utilizarea surselor de energie regenerabile.
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață.
- Alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (montare platforma pentru persoanele cu dizabilități, înlocuire circuite electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade).

P R I M A R,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a actualizării bugetului și planului de achiziții pentru „Reabilitare termică sediu Primarie”, în cadrul contractului de finanțare nr. 4738/06.09.2019, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - Cladiri publice

Revizuirea planului de achiziții și a bugetului proiectului se realizează ca urmare a introducerii unei achiziții independente, un echipament de tip chiller necesar asigurării funcționalității investiției, ca urmare a constatării pe parcursul execuției lucrărilor că echipamentul oferit în cadrul contractului de execuție lucrări nu se mai fabrică.

Astfel, în urma elaborării documentației tehnice privind achiziționarea unui echipament independent de tip chiller, valoarea estimată de către proiectant a dus la creșterea valorii proiectului, ceea ce a impus actualizarea bugetului și a planului de achiziții, și implicit la încheierea unui Act Adicional la contractul de finanțare.

Obiectivul specific vizează creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, în special a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Îmbunătățirea eficienței energetice este un obiectiv strategic al politicii energetice naționale, datorită contribuției majore pe care o are la realizarea siguranței alimentare cu energie, dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Politica națională de eficiență energetică definește obiectivele privind îmbunătățirea eficienței energetice, țintele indicative de economisire a energiei, măsurile de îmbunătățire a eficienței energetice aferente, în toate sectoarele economiei naționale, cu referiri speciale privind:

- introducerea tehnologiilor cu eficiență energetică ridicată, a sistemelor moderne de măsură și control, precum și a sistemelor de gestiune a energiei, pentru monitorizarea, evaluarea continuă a eficienței energetice și previzionarea consumurilor energetice;
- promovarea utilizării la consumatorii finali a echipamentelor și aparaturii eficiente din punct de vedere energetic, precum și a surselor regenerabile de energie;
- reducerea impactului asupra mediului al activităților industriale și de producere, transport, distribuție și consum al tuturor formelor de energie;
- aplicarea principiilor moderne de management energetic;
- acordarea de stimulente financiare și fiscale, în condițiile legii;
- dezvoltarea pieței pentru serviciile energetice.

1. ANALIZA ECONOMICĂ

Obiectivul general al proiectului „Reabilitare termică sediu Primarie” vizează creșterea eficienței energetice a unei clădiri publice prin:

- Îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereti exteriori, ferestre, tamplarie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantei și învelitoarei.
- Reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere.
- Utilizarea surselor de energie regenerabile.
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață.
- Alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (montare platforma pentru persoanele cu dizabilități, înlocuire circuite electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade).

Surse de finanțare ale proiectului:

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	6.371.248,29
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.366.063,08
b.	Valoarea eligibilă	5.005.185,21
II	Contribuția proprie, din care :	1.466.166,79
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	100.103,71
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	1.366.063,08
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	4.905.081,50

2. BENEFICIUL PENTRU COMUNITATE

Proiectul propus vine în sprijinul gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice.

3. ESALONAREA ÎN TIMP

Durata de implementare a proiectului este de 83 luni

4. LEGALITATEA INVESTITIEI

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor documente și acte normative:

- Prevederile contractului de finanțare nr. 4738/06.09.2019 însoțit de actele adiționale aferente;
- H.G. nr. 399/27.05.2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 136 alin (1), art. 139 alin. (1) și alin (5) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin 1 din Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria, astfel ca propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de hotărâre întocmit pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a actualizării bugetului și planului de achiziții pentru „Reabilitare termică sediu Primărie”, în cadrul contractului de finanțare nr. 4738/06.09.2019, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - Clădiri publice

Sef SIFFIE,
Claudia PIRJOLEA

DIRECTOR Ex. D.E.,
Haritina GAFENCU

DIRECTOR Ex. D.J.C.,
Postumia CHESNOIU