

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea Protocolului de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și ViitorPlus - Asociația pentru dezvoltare durabilă, în vederea realizării unui proiect de plantare și completare a spațiilor verzi**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 55900/23.10.2023 a Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr. 55905/23.10.2023, al Direcției Patrimoniu și Direcția Arhitect Șef – Compartiment Protecția Mediului;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art.129, alin (1), alin. (2), lit. “c”și “e” și alin (9), lit. “c” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (5), art. 196, alin. (1), lit. “a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Protocolul de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și ViitorPlus – Asociația pentru dezvoltare durabilă, în vederea realizării unui proiect de plantare și completare a spațiilor verzi, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria să semneze Protocolul de Colaborare.

**Art. 3.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economică, Direcția Arhitect Șef – Compartiment Protecția Mediului și A.D.P. Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,  
CONSILIER,  
Ionela Cornelia ENE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan CECIU**

**REFERAT DE APROBARE**

cu privire la aprobarea Protocolului de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și ViitorPlus- Asociația pentru dezvoltare durabilă, în vederea realizării unui proiect de plantare și completare a spațiilor verzi

Prezentul proiect de hotărâre are ca scop realizarea unui parteneriat în scopul plantării și completării spațiilor verzi, pe o suprafață de 18156 m.p. în Parc Padurea Vedea, suprafață identificată sub nr. 1N din Parcela 37, tarla 9, conform Cărții Funciare nr.32303.

Activitatea de împădurire își propune să se adreseze unor probleme de mediu atât locale (controlul eroziunii solului, controlul microclimatului secetos, controlul alunecărilor de teren, controlul inundațiilor, controlul poluării, terenuri neproductive sau slab productive, terenuri cu biocenoze afectate sau distruse, terenuri abandonate, păduri private defrișate), cât și problemei globale privind fenomenul de încălzire globală și schimbările climatice asociate.

Se are în vedere, creșterea suprafeței împădurite în județul Teleorman, unul dintre cele mai slab împădurite județe din țară – județul beneficiază de o suprafață împădurită de aprox. 5.5%, comparativ cu optimul de 30% recomandat pentru zona de câmpie – dar și pentru combaterea și adaptarea la schimbările climatice și asigurarea unor condiții de microclimat favorabile comunității locale, regenerarea terenului.

Primăria nu beneficiază în prezent de fonduri publice pentru derularea lucrărilor de împădurire, iar pe aria municipiului își desfășoară activitatea mai multe fabrici, lucru ce duce la scăderea calității aerului, astfel că înființarea unui perimetru de ameliorare reprezintă un beneficiu pentru locuitori.

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 9, lit. (c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (5), art. 196, alin. (1), lit. “a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre însoțit de întreagă documentație va fi prezentat spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind: aprobarea Protocolului de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și ViitorPlus- Asociația pentru dezvoltare durabilă, în vederea realizării unui proiect de plantare și completare a spațiilor verzi

Prin referatul de aprobare nr. 55900/23.10.2023, Primarul municipiului Alexandria, dl. Victor Drăgușin propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Protocolului de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și ViitorPlus – Asociația pentru dezvoltare durabilă, în vederea realizării unui proiect de împădurire.

Prezentul proiect de hotărâre are ca scop realizarea unui parteneriat în scopul plantării și completării spațiilor verzi pe o suprafață stabilită de 18156 m.p. în Parc Padurea Vede, suprafață identificată sub nr. 1N din Parcela 37, tarla 9, conform Cărții Funciare nr.32303.

Prezentul Protocol intră în vigoare la data semnării acestuia și este valabil până la data de 31 decembrie 2028 cu posibilitatea prelungirii acestuia și va cuprinde faza de proiectare, execuție și finalizare a proiectului care se încheie la finalizarea în bune condiții a proiectului (atingerea stării de masiv pentru puietii plantați, aproximativ 5 ani), urmată de o a doua fază de încă cel puțin 10 ani de activități de monitorizare realizate de asociația ViitorPlus.

Susținerea din punct de vedere legal a proiectului propus, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Art. 129, alin. 9, lit. (c) din OUG 57/2019 -, „Consiliul Local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune”;
- Art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) art. 196, alin. (1), lit. “a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere că propunerea de mai sus a fost făcută în conformitate cu prevederile legale în vigoare, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Protocolului de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și ViitorPlus – Asociația pentru dezvoltare durabilă, în vederea realizării obiectivului de plantare și completare a spațiilor verzi, proiect de hotărâre care împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**ARHITECT ȘEF**  
**Anne Marie GACICHEVICI**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**Director Executiv,**  
**Haritina GAFENCU**

**COMPARTIMENT MEDIU**  
**Consilier,**  
**Simona CATANĂ**

**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Director Executiv,**  
**Dumitru OPREA**

**Întocmit**  
**Consilier,**  
**Alexandra COJOACĂ**

**PROTOCOL DE COLABORARE**

Nr. .... din .....

Proiect privind: Perimetru de ameliorare prin împădurire a terenurilor aflate în Alexandria, Județul Teleorman, realizat între organizația non-profit, neguvernamentală ViitorPlus și Municipiul Alexandria

**I. Părțile semnatare**

1. **Municipiul Alexandria** – persoană juridică de drept public, cu sediul în str. Dunarii, nr. 139, Alexandria, Cod poștal 140030, reprezentat prin Primar Victor Drăgușin, denumită în continuare **Partener** și
2. **ViitorPlus – Asociația pentru dezvoltare durabilă**, cu sediul în municipiul București, sector 2, Str. Ronda, Nr.24, mansardă, cam. 2, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor de la Judecătoria Sector 2, București, cu data de 26.10.2022, dosar nr. 26749/300/2022, Cod Fiscal: RO18654032, reprezentată prin Teia Marina Ciulacu, Președinte, denumită în cele ce urmează **Organizator**,

**II. Obiectul parteneriatului:**

Realizarea în condiții de parteneriat a unui proiect de plantare, intitulat „Perimetru de ameliorare prin împădurire a terenurilor aflate în Alexandria, Județul Teleorman”.

Activitatea de împădurire își propune să se adreseze unor probleme de mediu atât locale (controlul eroziunii solului, controlul microclimatului secetos, controlul alunecărilor de teren, controlul inundațiilor, controlul poluării, terenuri neproductive sau slab productive, terenuri cu biocenoze afectate sau distruse, terenuri abandonate, păduri private defrișate), cât și problemei globale privind fenomenul de încălzire globală și schimbările climatice asociate.

Organizatorul va asigura toate resursele financiare, umane și tehnice necesare implementării proiectului pe întreaga perioadă de desfășurare, iar Partenerul va asigura sprijin pentru informarea cetățenilor din Municipiul Alexandria, va realiza degajarea terenului de vegetația uscată acolo unde acest lucru este necesar, de întreținere a echipamentelor aferente plantației, protecția împotriva pășunatului și furtului de puieți, va sprijini după posibilități lucrările de plantare și îngrijire și va întreprinde demersurile juridice pentru finalizarea cu succes a proiectului.

În urma discuțiilor preliminare între reprezentanți ai ViitorPlus și Primăriei Municipiului Alexandria, din județul Teleorman, s-a hotărât colaborarea celor două organizații pentru realizarea unui perimetru de ameliorare prin plantarea unei suprafețe de 18156 m<sup>2</sup>, pe raza Municipiului Alexandria, zona propusă (Anexa nr. 1 la prezentul protocol) este **1 N din Parcela 37, tarla 9, conform Cartii Funciare nr. 32303** și a fost selectată pe baza următoarelor criterii:

- Primăria nu beneficiază în prezent de fonduri publice pentru derularea lucrărilor de împădurire;
- Județul beneficiază de o suprafață împădurită de aprox. 5.5%, comparativ cu optimul de 30% recomandat pentru zona de câmpie;
- Creșterea suprafeței împădurite în județul Teleorman, unul dintre cele mai slab împădurite județe din țară, pentru combaterea și adaptarea la schimbările climatice și asigurarea unor condiții de microclimat favorabile comunității locale, regenerarea terenului.
- Pe aria acestei localități își desfășoară activitatea mai multe fabrici; Acest lucru duce la scăderea calitatii aerului, astfel ca înființarea unui perimetru de ameliorare reprezintă un beneficiu pentru locuitori.

Lucrările de plantare, completare și împădurire se vor efectua în mai multe etape, după cum urmează:

1. Prima etapă presupune obținerea Hotărârii Consiliului Local privind dreptul de realizare a lucrărilor asupra lotului convenit de părți precum și a obținerii autorizațiilor prin care se dispune și se aprobă acest demers, realizate de către Partener;

2. A doua etapă presupune realizarea expertizei tehnice necesare implementării proiectului;

3. Cea de-a treia etapă presupune plantarea efectivă a întregii suprafețe puse la dispoziție de Partener.

Termenele aferente fiecărei etape se vor stabili de comun acord.

### III. Durata acordului

Prezentul Protocol intră în vigoare la data semnării acestuia și este valabil până la data de 31 decembrie 2028 cu posibilitatea prelungirii acestuia și va cuprinde faza de proiectare, execuție și finalizare a proiectului care se încheie la finalizarea în bune condiții a proiectului (atingerea stării de masiv pentru puietii plantați, aproximativ 5 ani), urmată de o a doua fază de încă cel puțin 10 ani de activități de monitorizare realizate de Organizator.

Organizatorul va trimite către Partener un raport de fază, pe perioada de aplicare a prevederilor din Protocol, privind stadiul și demersurile de plantare, întreținere și monitorizare a suprafețelor plantate.

### IV. Drepturile părților

Drepturile Partenerului:

- Partenerul își păstrează deplina proprietate asupra terenului supus lucrărilor, precum și toate celelalte beneficii de natură patrimonială care rezultă din ecosistemul forestier nou creat prin punerea în aplicare a prezentului Protocol.

Drepturile Organizatorului:

- Organizatorul are acces la suprafețele de teren desemnate pentru plantare pe toată durata proiectului, precum și la toate informațiile care au impact direct asupra obiectivelor asocierii și proiectului de împădurire cu privire la respectivele terenuri deținute de Partener.

- Organizatorul poate instala, cu respectarea dispozițiilor legale, panouri de informare, promovare și comunicare cu privire la proiect, în locuri cu vizibilitate de pe terenurile aflate în proprietatea sau în administrarea UAT Municipiului Alexandria.

### V. Obligațiile Partenerului:

a) să ofere informații corecte și complete precum și documente care atestă regimul juridic al terenurilor.

b) să pună la dispoziția Organizatorului copii ale tuturor documentelor necesare în vederea realizării obiectivelor asocierii, Hotărârea de Consiliu Local pentru aprobarea asocierii, acte de proprietate a terenurilor, planuri de amplasament, extras din cartea funciară și orice alte documente pentru încadrarea terenurilor și vecinătățile terenurilor desemnate pentru plantare, istoricul terenurilor și a oricăror probleme ce ar putea afecta reușita proiectului, ajutând astfel Organizatorul să identifice cele mai bune soluții pentru implementarea proiectului.

c) să desemneze un reprezentant însărcinat cu delimitarea terenului pentru suprafețele de teren obiect al prezentului Protocol de parteneriat, în vederea stabilirii cu exactitate a perimetrului care urmează să fie plantat și pentru a evita suprapunerea cu orice elemente de infrastructură de cabluri și țevi din subteranul perimetrului plantat. În măsura posibilului, același reprezentant va servi drept persoană de contact pentru toate acțiunile necesare realizării proiectului. Organizatorul nu-și asumă responsabilitatea unor posibile avarii apărute în urma realizării lucrărilor pe zone suprapuse peste elemente de infrastructura subterană din interiorul perimetrului desemnat.

d) să asigure curățarea terenului de vegetația uscată, ce ar împiedica realizarea lucrărilor de pregătire a terenului și împădurire.

e) să ofere un spațiu de depozitare temporară a materialelor Organizatorului necesare pentru împădurire: unelte, puietii, utilaje, consumabile, etc.

f) să ofere un spațiu pentru pregătirea/servirea mesei și organizarea prânzului voluntarilor, iar dacă este posibil punerea la dispoziție a altor materiale necesare lucrătorilor, zilieri sau voluntari, precum toalete ecologice, recipiente cu apă curată pentru igiena oamenilor, mese și bănci, cort/adăpost temporar,

g) să consulte Organizatorul cu privire la orice decizii sau hotărâri ale autorităților locale, care pot afecta terenurile împădurite, atât în timpul înființării plantației, cât și timp de cel puțin 10 ani de la finalizarea sa.

h) să asigure protecția terenurilor plantate, aflate în proprietatea sa. Pentru aceasta, Partenerul va întreprinde toate demersurile pe care un bun proprietar, atât în timpul realizării proiectului, cât și pe toată durata de existență a suprafețelor plantate, ținând cont în special de riscurile pășunatului nesupravegheat și ale sustragerii de puietii. În acest sens, va încerca să prevină distrugerea plantației prin informarea și implicarea poliției locale atât în activitatea de prevenire, cât și în cea de sancționare, aplicarea de amenzi pentru furt și distrugerea intenționată a puietilor.

i) să recupereze de la persoanele vinovate daunele aduse și împreună cu Organizatorul, să utilizeze sumele recuperate pentru refacerea investiției. În cazul în care Partenerul nu dorește să recupereze daunele aduse plantației forestiere sau schimbă destinația terenului care face obiectul prezentului parteneriat, Organizatorul poate să îi solicite returnarea contravalorii investiției.

j) să anunțe Organizatorul despre orice eveniment nedezirabil care ar putea afecta reușita proiectului (ex.: incendii de vegetație, distrugerea plantației prin furt sau distrugere, instalarea unor dăunători pentru puietii plantați) în termen de maxim 1 (una) zi de la constatarea incidentului prin email și telefon.

k) să administreze și să întrețină terenul, cu respectarea normelor și standardelor naționale, europene și internaționale privind managementul durabil al zonelor verzi.

l) să asigure relația și implicarea comunității locale în procesul de împădurire și protecția terenurilor împădurite.

#### **Obligațiile Organizatorului:**

a) să desemneze un reprezentant însărcinat cu delimitarea terenului pentru suprafețele de teren obiect al prezentului Protocol de parteneriat, în vederea stabilirii cu exactitate a perimetrului ce urmează să fie plantat. Rezultatele delimitării vor fi cuprinse într-un document, plan de situație, ce va fi anexat prezentului Protocol.

b) să ofere sprijin pentru pregătirea terenului în vederea plantării.

c) să pregătească documentația tehnică și să asiste Partenerul în parcurgerea tuturor procedurilor legale necesare pentru punerea în aplicare a Protocolului în vederea plantării de vegetație forestieră.

d) să întreprindă demersuri pentru realizarea unor parteneriate cu alți actori publici sau privați interesați de împădurirea terenurilor din județ.

e) să mediatizeze acțiunile de plantare și completări în vederea promovării parteneriatului.

f) să întreprindă, în măsura posibilului, demersuri pentru creșterea implicării și educării locuitorilor localității în ceea ce privește beneficiile spațiilor verzi și altele asemenea.

g) să gestioneze proiectul cu respectarea normelor tehnice în vigoare.

h) să acopere cheltuielile necesare pentru: lucrări de pregătire a terenului, întocmirea proiectului tehnic, achiziționarea puieților forestieri, transportul materialelor necesare lucrărilor de plantare de la furnizori și parteneri până la recepția locală (utilaj, unelte și puieți), manopera plantării și coordonatorul plantării/dirigintele de șantier și dacă este cazul, utilajul de plantare și retezarea tulpinii puieților după plantare (receperea puieților), managementul proiectului. Începerea lucrărilor de împădurire va avea loc în cel mai scurt timp posibil de la data semnării prezentului Protocol și se poate realiza etapizat în mai multe campanii de plantare, în funcție de calendarul lucrărilor, condițiilor meteo, dificultatea tehnică a lucrării, precum și disponibilitatea resurselor: puieți, forță de muncă locală sau voluntari.

i) să gestioneze proiectul prin plantarea și completarea vegetației forestiere pe suprafața de teren astfel stabilită, conform normelor în vigoare, asigurând resursele tehnice pentru înființarea plantației (proiectul tehnic, validarea calității/recepția puieților forestieri și a condițiilor de transport, manipulare și depozitare temporară a acestora, coordonarea și supervizarea plantării, calitatea plantării puieților în teren, unde acest lucru este necesar retezarea tulpinii puieților după plantare - receperea puieților, materializarea și evaluarea pietelor de probă).

j) să îngrijească prin completări, timp de 5 ani suprafețele împădurite și să monitorizeze timp de cel puțin 10 ani plantația suportând cheltuielile pentru: managementul proiectului, expertiza silvică și peisagistică, deplasările în teren, materiale necesare lucrărilor de completări începând cu cel de-al doilea an de după prima plantare și ulterior până la 5 ani, transportul acestora, materializarea pietelor de probă. Monitorizarea și îngrijirea pot fi prelungite în situația unor probleme care împiedică atingerea stării de masiv sau care afectează supraviețuirea plantației.

k) să colaboreze cu comisia tehnico-economică special constituită din reprezentanții Partenerului și ai autorității publice competente ce supervizează realizarea proiectului.

l) să atragă și organizeze echipele de voluntari pentru activitățile de plantare.

m) să asigure instructajul și supravegherea voluntarilor pe parcursul tuturor acțiunilor de împădurire (plantare și completări) cu personal pregătit în acest sens.

n) să realizeze periodic în comunitate proiecte și activări educaționale de mediu, pentru a construi și menține o legătură între oameni și natură.

o) să transmită periodic Partenerului rapoarte privind cheltuielile directe efectuate pentru plantarea terenurilor, îngrijirea, întreținerea, monitorizarea terenurilor pentru intrarea în patrimoniul municipiului a investiției realizate de către Organizator.

#### **VI. Alte dispoziții:**

##### **a) Cesiunea**

Protocolul în integralitatea sa nu poate fi cesionat sau transferat în orice fel de către Partener fără acordul scris prealabil al Organizatorului.

Organizatorul poate însă cesiona sau transfera atât Protocolul, cât și drepturile și obligațiile prevăzute, în baza unei notificări transmise Partenerului cu cel puțin o lună înainte de data cesiunii sau a transferului.

##### **b) Îndeplinirea obligațiilor**

Neîndeplinirea unei obligații nu atrage încetarea Protocolului și nu absolvă niciuna din Părți de îndeplinirea tuturor celorlalte obligații care îi revin.

##### **c) Renunțarea la drepturi**

Neexercitarea de către oricare dintre Părți a oricărui drept al său, rezultând din prezentul Potocol, ori pe care legea îl conferă în legătură cu Protocolul, nu echivalează cu o renunțare a Părții la acel drept.

##### **d) Soluționarea problemelor de interpretare și aplicare ale prezentului Protocol**

Părțile vor depune eforturi pentru a soluționa pe calea dialogului toate problemele care pot apărea în cursul aplicării Protocolului. Pentru problemele care nu pot fi soluționate pe calea dialogului, oricare parte se poate adresa instanțelor competente.

Prezentul Protocol de parteneriat a fost încheiat la data de ..... în două exemplare, fiecare parte atestând că se află în posesia unui exemplar.

#### **VII. Alte clauze**

Părțile semnatare se obligă să-și asume angajamentele stabilite. Orice neînțelegere se soluționează pe cale amiabilă. În cazul în care nu se stinge litigiul, părțile hotărăsc asupra datei rezilierii acordului. În cazul unui eveniment de forță majoră, părțile nu sunt legal responsabile pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate. Dacă o situație de forță majoră apare, partea afectată va notifica în scris celeilalte părți, iar în termen de 15 zile va furniza dovezile necesare. La primirea notificării și confirmării, toate celelalte părți vor lua legătura și vor decide în termen de 5 zile asupra acțiunilor și măsurilor ce se impun pentru a limita și contracara efectele situației de forță majoră.

Conținutul prezentului protocol de colaborare a fost aprobat prin Hotărârea de Consiliul Local nr. ....

Prezentul acord s-a încheiat astăzi, \_\_.\_\_.2023, în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

#### **Organizator**

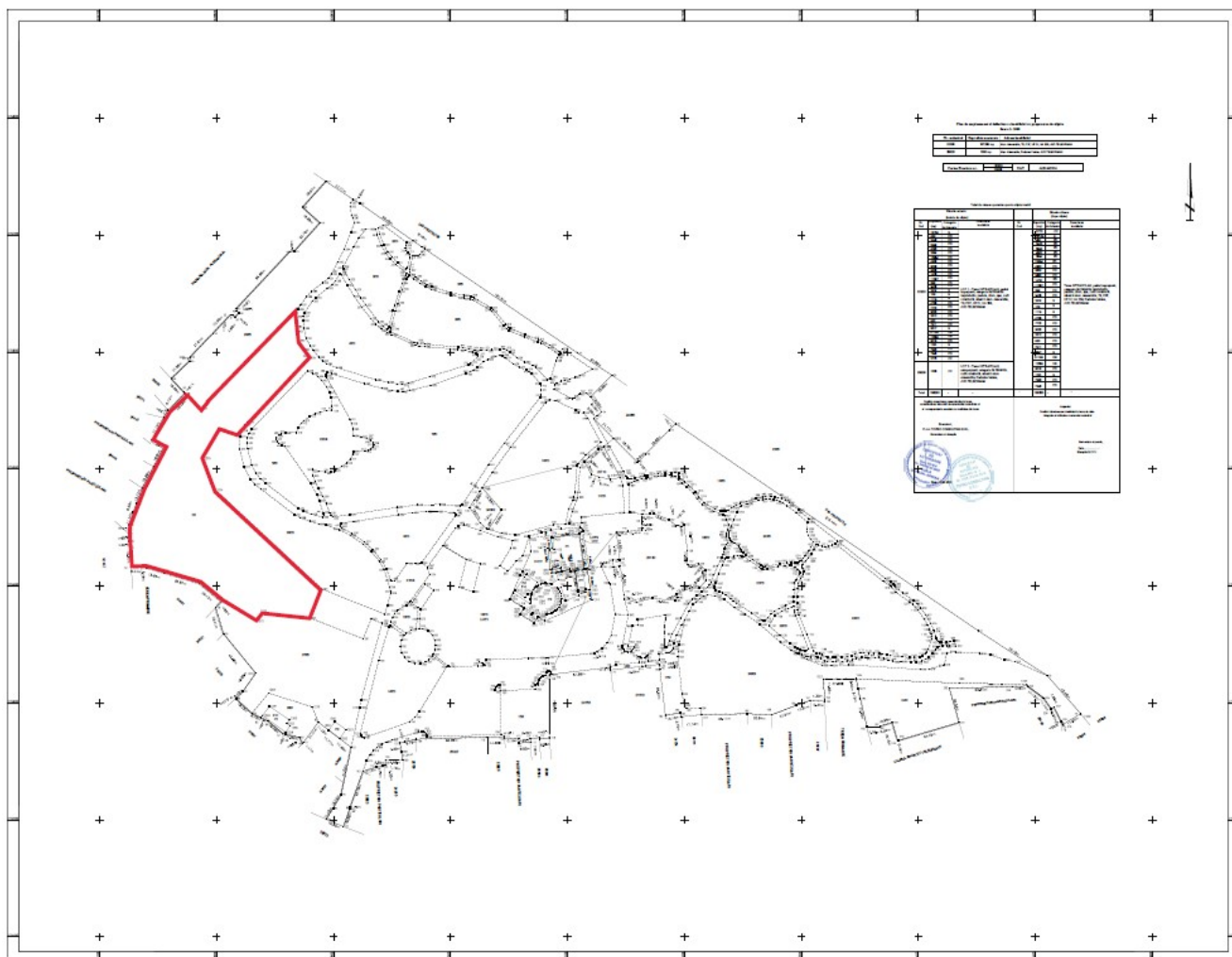
ViitorPlus – Asociația pentru dezvoltare durabilă

#### **Partener**

Municipiul Alexandria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Ionela Cornelia ENE**

Anexa nr . 1  
la  
Protocolul de colaborare nr. /



zona propusă 