

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria  
cu SC TLC TRADING SRL.**

Consiliul local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 36993/14.07.2023 al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr. 36994/14.07.2022 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției

Juridic Comercial;

- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- adresa nr. 35032 din 04 iulie 2023 a Municipiului Alexandri, Direcția Patrimoniu;
- adresa nr.10 din 11 iulie 2023 a SC TLC TRADING SRL;
- prevederile art. 1.270 din din Legea nr. 287/17 iulie 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), lit. e), alin. (6), lit. b), alin.(9), lit. a) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art.139, alin. (1) și alin. (3), lit. f) și ale art.196, alin. (1), lit.a), din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu SC TLC TRADING SRL.

**Art.2.** Se aprobă Contractul de asociere dintre Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria și SC TLC TRADING SRL conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria pentru semnarea contractului de asociere și actelor adiționale ulterioare.

**Art.4.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial și SC TLC TRADING SRL, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**Silvia COBĂRLIE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Alexandru Răzvan CECIU**

**ALEXANDRIA**

**Nr. 252 din 31 iulie 2023**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la proiectul de hotărâre privind asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu SC TLC TRADING SRL.**

Prin referatul de aprobare nr. 36993/14.07.2023 Primarul Municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu SC TLC TRADING SRL.

Prin adresa nr. 35032 / 04.07.2023, formulată de Municipiul Alexandria, Direcția Patrimoniu se solicită asocierea cu SC TLC TRADING SRL în vederea asigurării accesului la CT ZONĂ, la viitorul cartier de locuințe finanțat prin PNRR, precum și la sediul pentru activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, depozitul de nisip și sare al ADP-ului și la adăpostul câinilor fără stăpân a drumului de acces, situat în municipiul Alexandria, ZONA IAICA, județul Teleorman.

Prin adresa nr. 10 / 11.07.2023 SC TLC TRADING SRL comunică faptul că este de acord cu asocierea solicitată.

Municipiul Alexandria va întreține și reabilite drumul de acces către CT ZONĂ, viitorul cartier de locuințe finanțat prin PNRR, precum și sediul pentru activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, depozitul de nisip și sare al ADP-ului și adăpostul câinilor fără stăpân aflat în proprietatea SC TLC TRADING SRL.

SC TLC TRADING SRL are obligația să asigure accesul liber și neîngrădit atât a personalului Primăriei Municipiului Alexandria, a constructorului locuințelor din viitorul cartier, cât și cetățenilor, precum și monitorizării video a zonei.

Sușținerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- art. 1.270 din Legea nr. 287/17 iulie 2009 privind Codul Civil, republicată, cu adăugările și modificările ulterioare;

- art. 35, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : „Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea și asocierea se realizează pe baza de contract de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere”;

- art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. e), alin. (6), lit. (b), alin.(9), lit.a) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ”În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e),”consiliul local: hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129, alin. (1) și art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea asocierii Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu SC TLC TRADING SRL.

DIRECȚIA PATRIMONIU

Director executiv,

Dumintru OPREA

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv,

Haritina GAFENCU

DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL

Director executiv,

Postumia CHESNOIU

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu SC TLC TRADING SRL.**

Prin adresa nr. 35032 / 04.07.2023 formulată de Municipiul Alexandria, Direcția Patrimoniu se solicită asocierea cu SC TLC TRADING SRL în vederea asigurării accesului la CT ZONĂ, la viitorul cartier de locuințe finanțat prin PNRR, precum și la sediul pentru activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, depozitul de nisip și sare al ADP-ului și la adăpostul câinilor fără stăpân a drumului de acces, situat în municipiul Alexandria, ZONA IAICA, județul Teleorman.

Prin adresa nr. 10 / 11.07.2023, SC TLC TRADING SRL este de acord cu asocierea cu Municipiul Alexandria pentru asigurarea neîngrădită a accesului la CT ZONĂ, ADP și viitorul cartier de locuințe.

Municipiul Alexandria va întreține și reabilite drumul de acces către CT ZONĂ, viitorul cartier de locuințe finanțat prin PNRR, precum și sediul pentru activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, depozitul de nisip și sare al ADP-ului și adăpostul câinilor fără stăpân aflat în proprietatea SC TLC TRADING SRL.

SC TLC TRADING SRL are obligația să asigure accesul liber și neîngrădit atât a personalului Primăriei Municipiului Alexandria, a constructorului locuințelor din viitorul cartier cât și cetățenilor, precum și monitorizării video a zonei.

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- art. 1.270 din Legea nr. 287/17 iulie 2009 privind Codul Civil, republicată, cu adăugările și modificările ulterioare;

- art. 35, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : „Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea și asocierea se realizează pe baza de contract de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere”;

- art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. e), alin. (6), lit. (b), alin.(9), lit.a) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ”În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), "consiliul local: hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) și art. 240, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu SC TLC TRADING SRL.

Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul comun de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, vor fi prezentate Consiliului Local al Municipiului Alexandria în vederea dezbaterii și aprobării.

**PRIMAR,**

**Victor DRĂGUȘIN**

## CONTRACT DE ASOCIERE

NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2023

### PĂRȚILE CONTRACTANTE:

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**, prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, cu sediul în municipiul Alexandria, strada Dunării, nr.139, cod 140030, județul Teleorman, cod fiscal nr. 4652660, telefon 0247/317732, fax 0247/317728 cont bancar nr. RO66TREZ60621A300530XXXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat de **Victor DRĂGUȘIN**, în calitate de Primar, pe de o parte, numit în continuare și **ASOCIAT PRIM**

și

**SC TLC TRADING SRL**, cu sediul în Comuna Poroschia, județul Teleorman, reprezentată prin \_\_\_\_\_, denumit în continuare **ASOCIAT SECUND**,

Părțile semnatare au decis să încheie prezentul contract, conform prevederilor art. 129, alin (1), alin (9), lit.a) din OUG nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, al art. 1270 Noul Cod Civil, a art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul H.C.L. nr. \_\_\_\_ / \_\_ iulie 2023, în următoarele condiții:

### ART.1. OBIECTUL CONTRACTULUI

**1.1.** Prezentul contract are ca obiect asocierea **MUNICIPIULUI ALEXANDRIA** prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu **SC TLC TRADING SRL**.

**1.2.** În acest sens **ASOCIATUL SECUND**, va pune la dispoziție, gratuit, **ASOCIATULUI PRIM**, drumul de acces către CT ZONĂ, viitorul cartier de locuințe finanțat prin PNRR, precum și sediul pentru activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, depozitul de nisip și sare al ADP-ului și adăpostul câinilor fără stăpân, situat în municipiul Alexandria, ZONA IAICA, județul Teleorman.

### ART.2. DURATA CONTRACTULUI

**2.1.** Prezentul contract intră în vigoare începând cu data semnării și produce efecte pentru o perioadă de 15 ani, respectiv până în anul 2038. Contractul poate fi prelungit cu acordul părților.

### ART.3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

**3.1. ASOCIATUL PRIM, MUNICIPIUL ALEXANDRIA** prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, are următoarele obligații:

- se obligă să amenajeze, să întrețină și să reabiliteze drumul de acces către CT ZONĂ, viitorul cartier de locuințe finanțat prin PNRR, precum și sediul pentru activități de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, depozitul de nisip și sare al ADP-ului și adăpostul câinilor fără stăpân.

**3.2. ASOCIATUL SECUND, SC TLC TRADING SRL** are următoarele obligații:

- să asigure accesul liber și neîngrădit atât a personalului Primăriei Municipiului Alexandria, a constructorului locuințelor din viitorul cartier, cât și cetățenilor, precum și monitorizării video a zonei.

### ART.4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contact încetează de drept, fără a fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- prin restituirea bunului de către ASOCIATUL PRIM înainte termenului prevăzut în contract;
- prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către ASOCIATUL SECUND
- prin trecerea timpului prevăzut în contract.

4.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

4.3. Alte cauze:

- în cazul unui interes major al comunității locale sau în cazul unui interes național;

## **ART. 5. FORȚA MAJORĂ**

5.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin contract.

5.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, care a apărut după încheierea contractului, împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

5.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să își ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

5.4. La dispariția cazului de forță majoră, condițiile prezentului contract reintră în vigoare.

## **ART.6. LITIGII**

6.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

## **ART.7. DISPOZIȚII FINALE**

7.1. Prevederile prezentului contract au putere deplină pentru părți și se constituie în norme cu caracter tehnic, financiar și administrativ.

7.2. Prezentul contract se încheie în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi,

\_\_\_\_\_, data semnării.

**ASOCIAT PRIM**

**ASOCIAT SECUND**

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
PRIMAR,  
Victor DRĂGUȘIN**

**SC TLC TRADING S.R.L.**

**PREȘEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER,  
Silvia COBĂRLIE**