

\

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA ALEXANDRIA
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE
NR.1667/25.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Priveste: aprobarea acordului de principiu al Consiliului Local al Municipiului Alexandria ca S.C.Parc Industrial Alexandria S.R.L sa beneficieze de ajutor de minimis sub forma facilitatilor fiscale prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale

Prin cererea nr.29593/19.12.2019, S.C.Parc Industrial Alexandria S.R.L.a solicitat obtinerea acordului de principiu al Consiliului Local al Municipiului Alexandria privind acordarea facilitatilor prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru a beneficia de ajutor de stat regional pentru sprijinirea investitiilor initiale realizate in parcurile industriale, administratorul parcului industrial sau rezidentii trebuie sa obtina un acord de principiu al autoritatii administratiei publice locale, prevazut la art.6 alin.(4) lit.h), respectiv la art.17.alin.(1) lit.i) din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru administratorul parcului industrial care doreste a fi infintat in baza Legii nr.186/2013, acordul de principiu al autoritatii administratiei publice locale se obtine inainte de data depunerii documentatiei pentru obtinerea titlului de parc industrial.

In vederea acordarii titlului de parc industrial în condițiile speciale reglementate de procedură simplificată prevazuta in Legea nr.186/2013, trebuie respectate condiții de fond privind acordul de principiu al autorității administrației publice locale privind înființarea parcului industrial - sub forma unei hotărâri de consiliu local .

Pentru a beneficia de ajutor de minimis, administratorul parcului industrial și rezidenții trebuie să obțină un acord de principiu al autorității administrației publice locale.

La înființarea parcului industrial, acordul de principiu al autorității administrației publice locale prevăzut la [art. 6 alin. \(4\) lit. h\) din Legea nr. 186/2013](#), cu modificările ulterioare, se concretizează în hotărâre a consiliului local.

„4) La cererea de acordare a titlului de parc industrial se anexează și următoarele documente în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

.....
h) acordul autorității administrației publice locale privind scutirile prevăzute la art. 20;”

„Facilități

Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități conform art.20 din Legea nr.186/2013:

- a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- b) scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial;
- c) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial;
- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;
- e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale. »

Conform art.3 alin.(1) din Ordinul nr. 2.258/27 februarie 2018 pentru modificarea și completarea anexelor la Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale acordat întreprinderilor eligibile constă în:

- „a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- b) nu se datorează impozit/taxă pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 456 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) nu se datorează impozit/taxă pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) scutiri, numai cu acordul autorităților administrației publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;
- e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.”

In Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, la art. 456 alin. (1), lit. i), se precizeaza :

« Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ».

In Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, la art.464 alin.(1), lit.n) se precizeaza :

« Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ».

Avand in vedere cele mentionate mai sus, Directia Impozite si Taxe Locale va propune spre analiza un Raport de fundamentare privind acordul de principiu al Municipiului Alexandria pentru a beneficia de ajutor de minimis sub forma facilitatilor fiscale prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale.

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Directia Impozite si Taxe Locale, a unui proiect de hotarare privind acordul de principiu al Municipiului Alexandria pentru a beneficia S.C.Parc Industrial Alexandria S.R.L.de ajutor de minimis sub forma facilitatilor prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,
Victor Dragusin**