

CONTRACT DE ASOCIERE

I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1.

(1) **Municipiul Alexandria**, cu sediul in str.Dunarii nr.139, reprezentata legal prin Primar Victor DRAGUSIN, cod fiscal nr.4652660, telefon 0247/317732, fax nr.0247/317728, in calitate de **proprietar**,

si

(2) **SOCIETATEA COMERCIALĂ WHITE POINT S.R.L.**, cu sediul in Craiova, str. Henri Conda, nr. 41, inregistrata la Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Dolj sub nr. J16/2122/2008, Codul Unic de Inregistrare 24677030, legal reprezentata de administrator Cristian BLEJAN, in calitate de **asociat**,

Baza legală:

Încheierea prezentului contract avand ca scop, asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. White Point SRL, Craiova, in vederea desfasurarii activitatii de publicitate pe raza municipiului Alexandria, iar ca baza legala prevederile art. 35, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 actualizata, privind finantele publice locale, prevederile art.36 alin. 1), alin. (2) lit.,e,, si alin. (7), lit. „a” din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.

Prezentul contract are ca obiect, asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. White Point S.R.L., Craiova, in vederea desfasurarii activitatii de publicitate pe raza municipiului Alexandria.

Municipiul Alexandria, va pune la dispozitie pentru desfasurarea activitati de publicitate 10 (zece), terenuri in suprafata de 4,00mp fiecare.

Punerea la dispozitia S.C. White Point S.R.L., Craiova, a acestor terenuri se face, pentru o perioada de 4 ani.

S.C. White Point S.R.L., Craiova va amplasa pe cele 10 (zece) terenuri, panouri publicitare care vor fi exploatate in comun cu municipiul Alexandria.

Art.3.

Contributia municipiului Alexandria, consta exclusiv in alocarea terenurilor aratate, in scopul mentionat.

Terenul este si ramane proprietatea autoritatii publice locale si vor fi utilizate pe perioada derularii contractului in vederea desfasurarii activitatii de publicitate pe raza municipiului Alexandria.

Contributia S.C. White Point S.R.L., Craiova consta in cheltuielile necesare pentru amplasarea panourilor publicitare, precum si exploatarea acestora in comun pe toata perioada de derulare a contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.4.

Prezentul contract se incheie pe o perioada de 4 ani.
Oricind cu acordul ambelor parti se poate modifica aceasta perioada.

IV. DERULAREA PROGRAMULUI

Art.5.

Imediat dupa semnarea contractului de asociere Municipiul Alexandria, va preda S.C. White Point S.R.L., Craiova prin semnarea unui proces verbal de predare-primire a terenurilor pe care vor fi amplasate panourile publicitare.

Art.6.

Dupa primirea terenului, S.C. White Point S.R.L., Craiova va proceda la amplasarea panourilor publicitare.

In acest sens, va face pe cheltuiala proprie toate investitiile necesare si utile, inclusiv cele cerute de legislatia in vigoare pentru desfasurarea acestui gen de activitate.

V. EXCLUSIVITATI

Art.7.

S.C. White Point S.R.L., Craiova va folosi terenurile puse la dispozitie de Municipiul Alexandria exclusiv in scopul desfasurarii activitatii de publicitate.

VI. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

Art.8.

S.C. White Point S.R.L., Craiova are urmatoarele drepturi si obligatii:

- sa amenajeze dupa cum considera necesar si in conformitate cu cerintele aplicabile terenurile puse la dispozitie de Municipiul Alexandria spre utilizare in scopul desfasurarii activitatii de publicitate pe raza municipiului Alexandria;
- sa respecte obiectul de activitate pentru care a fost incheiat prezentul contract;
- să nu subînchirieze/înstrăineze sub orice forma terenurile puse la dispozitie;
- la expirarea termenului contractual să predea terenurile în starea în care le-a primit si libere de orice sarcini. În caz contrar lucrările suplimentare vor fi suportate de asociat;
- sa puna la dispozitie gratuit Primariei municipiului Alexandria panourile publicitare in vederea promovarii unor activitati de interes civic (public), ori de cate ori este nevoie fara a se depasi 25%/an pe toata durata contractului de asociere;

Art.9.

Municipiul Alexandria are urmatoarele drepturi si obligatii:

- sa foloseasca gratuit panourile publicitare in vederea promovarii unor activitati de interes civic (public), ori de cate ori este nevoie fara a se depasi 25%/an pe toata durata contractului de asociere;
- sa garanteze asociatului folosință netulburată a terenurilor pe durata derulării contractului;

VII. MODIFICAREA, REZILIEREA SI INCETAREA CONTRACTULUI

Art.10.

Prezentul contract poate fi modificat prin act aditional prin acordul comun al partilor contractante.

Art.11.

Prezentul contract poate fi reziliat de plin drept, fara a fi necesara interventia instanteide judecata, in termen de 30 de zile calendaristice de la data notificarii prin care partii in culpa i s-a adus la cunostinta ca nu si-a indeplinit obligatiile contractuale.

Art.12.

Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data rezilierii acestuia sau, dupa caz la data prevazuta la art.4.

VIII. CLAUZE SPECIALE

Art.13.

In cazul in care S.C. White Point S.R.L., Craiova, nuva mai putea, din motive economice, legale, etc., sa sustina derularea activitatii ce face obiectul prezentului contract ce asociere, va notifica aceasta situatie Municipiului Alexandria, urmind ca acesta sa inceteze de la data aratata in cuprinsul acelei notificari.

IX. RASPUNDEREA PARTILOR

Art.14.

Fiecare parte este direct responsabila pentru respectarea legislatiei in domeniul sau de activitate si in legatura cu activitatile de asociere ce fac obiectul prezentului contract.

X. FORTA MAJORA

Art.15.

15.1.Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2.Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3.Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților, până la apariția acesteia.

15.4.Parte contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5.Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

XI. DISPOZITII FINALE

Art.16.

Prezentul contract se completeaza cu prevederile legislatiei in domeniul publicitatii.

Clauzele prezentului contract se interpreteaza potrivit prevederilor Codului Civil.

Eventualele litigii dintre parti urmeaza sa fie solutionate pe cale amiabila. In cazul nerezolvarii pe cale amiabila, litigiile urmeaza sa fie solutionate de instantele judecatoresti competente, potrivit legii.

Art.17

Prezentul contract a fost incheiat in 4(patru) exemplare pentru fiecare parte contractanta, astazi.....

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER**

Marian Dragos PETCU