

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat
Nr.3502/12.02.2019

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat în Șoseaua Alexandria Cernetu, D.J.504, cu nr.cadastral 25530**

Prin expunerea de motive nr.3501/14.02.2019, Primarul Municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în Șoseaua Alexandria Cernetu, cu nr.cadastral 25530.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 13 386.00mp, situat în Șoseaua Alexandria Cernetu, D.J.504, aparținând domeniului privat de interes local, înscris în cartea funciară 25530, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L.nr.99/31.10.2002, privind declararea unor terenuri ca bunuri din domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria.

În vederea utilizării eficiente a terenului din Șoseaua Alexandria Cernetu, D.J.504, se propune dezmembrarea acestuia în trei loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 12 145.00mp, situat în Șoseaua Alexandria Cernetu D.J.504,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 601.00mp, situat în Șoseaua Alexandria Cernetu D.J.504,
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 640.00mp, situat în Șoseaua Alexandria Cernetu D.J.504,

LEGALITATE

Proiectul de hotărâre supus preaprobării este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu Direcția Economică
Director Executiv Director Executiv
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial Serviciul Gestionare Patrimoniu
Director Executiv
Postumia CHESNOIU Mirela BENE

Public și Privat

