

**JUDETUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 20.960 /23.09.2019**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unor bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, catre Universitatea Valahia din Targoviste

Prin expunerea de motive nr. 20.959/23.09.2019 primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragusin, propune un proiect de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unor bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, catre Universitatea Valahia din Targoviste.

NECESITATEA:

Prin H.C.L. nr. 205/25.06.2015, s-a aprobat predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii "C.N.I." S.A., a amplasamentului Campus Universitar (constructiile C1 si C3) si terenul aferent si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii "Reabilitare Campus Universitar al Universitatii "Valahia" din municipiul Alexandria.

Ca urmare a finalizarii investitiei "Reabilitare, refunctionalizare si extindere corp existent C1 si construire corp cladire Campus Universitar, Universitatea Valahia din Municipiul Alexandria, jud. Teleorman", s-a incheiat procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, nr. 15.404/03.09.2019, fiind necesara darea in folosinta gratuita a acesteia, pe termen limitat, in conditiile legii, catre Universitatea Valahia din Targoviste.

OPORTUNITATEA:

Darea in folosinta gratuita a investitiei respective, pe termen limitat, in conditiile legii, catre Universitatea Valahia din Targoviste, genereaza urmatoarele beneficii:

- realizarea obiectivului de investitii "Reabilitare, refunctionalizare si extindere corp existent C1 si construire corp cladire Campus Universitar, Universitatea Valahia din Municipiul Alexandria, jud. Teleorman";
- cresterea calitatii procesului de invatamant universitar.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotarare supus spre aprobare, este sustinut din punct de vedere legal, de urmatoarele prevederi de acte normative:

- H.G. nr. 1.270/17.10.2007, privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Apararii in domeniul public al municipiului Alexandria si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria;

- H.C.L. nr. 37/19.02.2008, privind darea in folosinta gratuita pe termen de 49 ani, catre Universitatea Valahia Targoviste a unor terenuri si spatii (Garnizoana Alexandria-Cazarma 902), apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;

- H.C.L. nr. 251/30.11.2010, cu privire la modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 37/19.02.2008, privind darea in folosinta gratuita pe termen de 49 ani, catre Universitatea Valahia Targoviste a unor terenuri si spatii (Garnizoana Alexandria-Cazarma 902), apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;

- H.C.L. nr. 114/22.05.2009, privind trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor imobile-teren si constructii, care au apartinut fostei U.M. 01462;

-H.C.L. nr. 199/25.06.2015, privind dezmembrarea unui imobil care apartine domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Sos. Turnu Magurele, nr. 4, numar cadastral 23349;

-H.C.L. nr. 205/25.06.2015, privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii "C.N.I." S.A., a amplasamentului Campus Universitar (constructiile C1 si C3) si terenul aferent si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii "Reabilitare Campus Universitar al Universitatii "Valahia" din municipiul Alexandria;

- art. 2146, art.2151, art. 2155 din Codul Civil;

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (6) lit. "b", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 362, alin. (2) si alin. (3), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea cu privire la la proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unor bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, catre Universitatea Valahia din Targoviste, consideram, ca este necesara, oportuna si legala, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotarare in acest sens.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Directia Patrimoniu,
Director executiv,
Dumitru OPREA

Directia Economica,
Director executiv,
Haritina GAFENCU

Directia Juridic Comercial,
Director executiv,
Postumia CHESNOIU

