

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL
NR.11395/22.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Priveste: aprobarea Raportului de audit, a Situatiilor financiar-contabile, a Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la data de 31.12.2018 la S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L.

1.NECESITATEA

Prin expunerea de motive nr.11394/22.05.2019, Primarul municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului local proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Raportului de audit, a Situatiilor financiar-contabile, a Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la data de 31.12.2018 al S.C TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL .

Prin adresa nr.11393/22.05.2019, S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L. a solicitat ca Primarul municipiului Alexandria sa dispuna a se initia un proiect de hotarare cu privire la aprobarea Raportului de audit, a Situatiilor financiar-contabile, a Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la data de 31.12.2018 la S.C TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L .

2.OPORTUNITATEA

Pentru incheierea exercitiului financiar aferent anului 2018 la S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L, este necesara aprobarea Raportului de audit, a Situatiilor financiar-contabile, a Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la data de 31.12.2018 la S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L.

3.CONSIDERATII DE ORDIN ECONOMIC

Rezultatul activitatii financiar-contabile a societatii S.C. TR Administrare Imobile S.R.L.

1 Venituri totale	1415977
2 Cheltuieli totale	1561953
a. Cheltuieli cu salariile	1271279
b. Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	29220
c. Cheltuieli materiale	91041
d. Cheltuieli (energie ,apa)	70776

e. Alte cheltuieli

- amortizare	8733
- prestatii externe	60733
- taxe si impozite	30171

4.LEGALITATEA

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus:

-prevederile art.36 alin(2) lit “a” din Legea nr.215/23 aprilie 2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, stabilesc atributiile ale consiliului local cu privire la organizarea si functionarea societatiilor comerciale de interes local;

- actul constitutiv al S.C. TR Administrare Imobile S.R.L, intocmit in baza prevederilor Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prevede, printre atributiile adunarii generale, si pe aceea de a aproba situatia financiara anuala, de a examina, aproba sau modifica bilantul contabil si contul de profit si pierdere, dupa ascultarea rapoartelor administratorilor si cenzorilor.

- art.194 alin.(1) lit.a din Legea nr.31/1990 privind societatile comerciale republicata stabileste, printre atributiile adunarii generale a asociatilor, si pe aceea de a aproba situatiile financiare anuale;

- art.196 ind.1 alin.(1) din Legea nr.31/1990 privind societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, stabileste ca, in cazul societatiilor cu raspundere limitata cu asociat unic, acesta va exercita atributiile adunarii generale a asociatilor societatii.

- Prevederile OMFP 10/2019 privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice si pentru reglementarea unor aspecte contabile ;

Avand in vedere ca propunerea prezentata s-a facut in conformitate cu prevederile legale in vigoare, se va intocmi un proiect de hotarare cu privire la aprobarea Raportului de audit, a Situatiilor financiar-contabile, a Raportului de gestiune si a Raportului de activitate privind incheierea exercitiului financiar la data de 31.12.2018 la S.C. TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L, care impreuna cu intreaga documentie, va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului local al municipiului Alexandria.

DIRECTOR,
Directia economica

GAFENCU HARITINA

DIRECTOR,
Directia juridic comercial

CHESNOIU POSTUMIA-ROXANDRA