

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.6269/19.03.2018

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria
situate în strada Cireșilor, nr.4, cu nr.cadastral 25223**

Prin expunerea de motive nr. 6268/19.03.2018, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, str. Cireșilor, nr.4, cu nr.cadastral 25223.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 80.00 mp, situate în str. Cireșilor, nr.4, înscris în cartea funciară 25223, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L. nr. 71/30.06.2005, prin care s-a aprobat declararea ca bun aparținând domeniului privat de interes local al unora imobile din municipiul Alexandria.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și ținând cont de cererile unor agenție economice / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului din strada Cireșilor, nr.4, cu număr cadastral 25223, după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 73.00 mp, situat în municipiul Alexandria, str. Cireșilor, nr.4 cu nr.cadastral 25223,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 7.00 mp, situat în municipiul Alexandria, str. Cireșilor, nr.4, cu nr.cadastral 25223.

LEGALITATE

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Dumitru OPREA

Direcția Economică
Director Executiv
Haritina GAFENCU

Serviciul Gestionare Patrimoniu
Public și Privat
Mirela BENE

Direcția Juridic Comercial
Director Executiv,
Postumia CHESNOIU

