

**JUDETUL TELEORMAN**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**DIRECTIA PATRIMONIU  
DIRECTIA ECONOMICA  
SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL  
Nr. 15.811/18.07.2018**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei parti din constructia C1 din cadrul Gradinitei cu Program Prelungit Nr. 10**

Prin expunerea de motive nr. 15.810 / 18.07.2018, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragusin, propune elaborarea de catre Directia Patrimoniu, a unui proiect de hotarare, cu privire la trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei parti din constructia C1 din cadrul Gradinitei cu Program Prelungit Nr. 10.

### **NECESITATE:**

Prin adresa Directiei Tehnic Investitii nr. 31.016 / 17.11.2017, se solicita intocmirea unei hotarari de de desfiintare a celor 3 corpuri de cladire C1/2, C1/3 si C1/4, pe terenul carora se va realiza extinderea prevazuta in proiectul "Reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu Program Prelungit Nr. 10", care impreuna cu corpul C1/1 (monument istoric) vor avea functionalitatea de gradinita.

Constructia C1 cu numarul cadastral NC 23198-C1 din care fac parte corpurile de cladire C1/2, C1/3, C1/4, apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, fiind inscrisa in C.F. nr. 23.198

Pentru a putea fi scoase din functiune, casate si demolate corpurile de cladire mentionate mai sus, in vederea realizarii proiectului de investitii "Reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu Program Prelungit Nr. 10", este necesara trecerea acestora din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor ale art. 2 din Ordonanta nr. 112 / 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul

public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 / 17.11.1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, unde se precizeaza, ca: "Pentru scoaterea din functiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia.", iar "Trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel."

## **OPORTUNITATEA:**

Trecerea imobilului propus din domeniul public al Municipiului Alexandria in domeniul public al Statului Roman, in vederea dării in administrare a acestuia catre Ministerul Tineretului si Sportului , genereza urmatoarele beneficii:

- solutionarea solicitarii Directiei Tehnic Investitii nr. 31.016 / 17.11.2017;
- realizarea proiectului de investitii "Reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu Program Prelungit Nr. 10";
- cresterea calitatii serviciului public de invatamant preuniversitar de stat, prin realizarea de obiective noi de investitii, cu dotari la standarde europene, ce vor fi puse la dispozitia copiilor.

## **LEGALITATEA:**

Proiectul de hotarare supus spre aprobare este sustinut din punct de vedere legal de urmatoarele prevederi de acte normative:

- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Teleorman;
- prevederile art. 21, lit. "a" din Legea – Cadru nr. 195 / 22.05.2006 – a descentralizarii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 2 din Ordonanta nr. 112 / 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 / 17.11.1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", 45, alin. (1), alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. "b" si ale art. 119 din Legea nr. 215 / 2001, a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea cu privire la trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei parti din constructia C1 din cadrul Gradinitei cu Program Prelungit Nr. 10, consideram, ca este necesara, oportuna si legala, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotarare in acest sens.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu,  
Director executiv,  
Dumitru OPREA**

**Directia Economica,  
Director executiv,  
Haritina GAFENCU**

**Directia Juridic Comercial,  
Director executiv,  
Postumia CHESNOIU**

RED. D.O.