

JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII  
DIRECTIA ECONOMICA  
Nr.9528 /26.04.2018

## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Privind : aprobarea actualizarii devizului general pentru obiectivul de investitii,

„Reabilitare cladire Scoala Gimnaziala nr.5” in Municipiul Alexandria

### **1.Necesitatea si oportunitatea**

Prin expunerea de motive nr.9527 din 26.04.2018, Primarul Municipiului Alexandria, supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local ,un proiect de hotarare cu privire la aprobarea actualizarii devizului general pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire Scoala Gimnaziala nr.5”,in Municipiul Alexandria, admis la finantare prin Programul National de Dezvoltare Locala, conform Contract de finantare nr.33300/14.12.2017.

Prin HCL nr.51/15.03.2017,a fost aprobat devizul general , privind obiectivul de investitii  
„Reabilitare cladire Scoala Gimnaziala nr.5, in Municipiul Alexandria”.

Actualizarea devizului general are la baza in principal necesitatea realizarii unor lucrari suplimentare privind securitatea la incendiu (ignifugarea sarpantei din lemn),ca urmare a modificarii legislatiei in domeniu.

De asemenea este necesara suplimentarea capitolului "diverse si neprevazute" de la 5,57% la 10% , determinata de vechimea mare a constructiei(anul contruirii 1889),si prevederea unor cheltuieli necesare pentru asigurarea asistentei tehnice pe parcursul realizarii lucrarilor (dirigentie de santier+asistenta din partea proiectantului).

De la data de 01 ianuarie 2017 , au intrat in vigoare modificarile Codului Fiscal, prevazute in Legea nr.227/2015 ,art.291 alin 1, privind Codul fiscal și alte măsuri financiar-fiscale, in urma carora cota de TVA a scazut de la 20% la 19%.

Ca urmare a modificarilor cotei de TVA la 19% s-au modificat si indicatorii tehnico-economici ai proiectului

afereent obiectivului de investitii „Reabilitare cladire Scoala Gimnaziala nr.5”,in Municipiul Alexandria.

## **2.Analiza economica si tehnica**

Actualizarea devizului general al investitiei cuprinde si stabileste sumele necesare pentru realizarea investitiei afereente tuturor capitolelor ce fac parte din structura devizului general tinand cont de legislatia aplicabila la data actualizarii,astfel:

Valoarea cuprinsa in devizul general actualizat afereent obiectivului de investitii„Reabilitare cladire Scoala Gimnaziala nr.5” este de **852,275 mii lei**(inclusiv TVA) din care:

-C+M este de **678,993 mii lei**(inclusiv TVA) .

## **3.Sursele de finantare**

Finantarea se va face din surse de la bugetul de stat si bugetul local.

#### **4. Legalitatea investitiei**

Sustinerea din punct de vedere legal a investitiei propuse este fundamentata de prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art.291, alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finantele publice locale;

- prevederile art. 36, alin (2), lit. „ b “ si ale alin. (4 ), lit. „a” si „d” din Legea 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) si (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. „,b” din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

Fata de cele prezentate,propunerea privind elaborarea unui proiect de hotarare cu privire la aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii, admis la finantare prin Programul National de Dezvoltare Locala,consideram ca este oportuna si legala,drept pentru care s-a intocmit proiectul de hotarare propus care va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**DIRECTOR D.T.I..**  
**Maria GOGOI**

**DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA,**  
**Haritina GAFENCU**

