

JUDETUL TELEORMAN  
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
DIRECTIA ECONOMICA  
DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL  
NR.8259/12.04.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Priveste: aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL pe anul 2019.**

Prin Expunerea de motive nr.8258/12.04.2019, primarul municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului local proiectul de hotarare cu privire la aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL pe anul 2019.

### NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul Bugetului de venituri si cheltuieli al S.C TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L ALEXANDRIA pe anul 2019 este intocmit in baza Legii nr.50/2019 a Bugetului de stat pe anul 2019 si a Ordinului Ministerului Finantelor Publice nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli intocmit de unii operatori economici precum si a anexelor de fundamentare a acestora .

**Legea bugetara anuala** stabileste structura veniturilor si destinatia cheltuielilor bugetelor locale, regimul acestora, precum si responsabilitatea institutiilor publice si operatorilor economici implicati in procesul de executie al acestora, iar OMFP 3145/2017 stabileste modalitatea de aprobare a bugetelor de venituri si cheltuieli ale operatorilor economici asa cum sunt definiti la art.3,pct. 5 din Ordonanta Guvernului nr. 94/2011 privind organizarea si functionarea inspectiei economico-financiare la operatorii economici .

In conformitate cu prevederile legale mai sus mentionate, proiectele bugetelor operatorilor economici se aproba de consiliile locale „ **pentru regiile autonome infiintate de o unitate administrativ-teritoriala, companiile si societatile comerciale la care o unitate administrativ-teritoriala este actionar unic sau detine o participatie majoritara . In acelasi mod se aproba bugetele de venituri si cheltuieli ale regiilor autonome si societatilor comerciale la care operatorii economici infiintati de o unitate administrativ-teritoriala detine direct sau indirect o participatie majoritara sau sunt actionari majoritari,dupa caz "**

- LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Legea nr. 31/1990 cu privire la societatile comerciale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.50/2019 a bugetului de stat pe anul 2019;
- OMFP nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- OG nr. 26/2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majoritara, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- CONSIDERATII DE ORDIN ECONOMIC

**Bugetul de venituri si cheltuieli** al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL ALEXANDRIA pe anul 2019 :

- la partea de venituri este in suma de 1415,98 mii lei
  - la partea de cheltuieli este in suma de 1414,98 mii lei
- Rezultatul brut propus pentru anul 2019 este de 1 mii lei .

**Indicatorii economico-financiari prevazuti in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2019 .**

Veniturile totale ale bugetului societatii sunt in suma de 1415,98 mii lei ,din care :

- venituri din servicii prestate in suma de 1411,11 mii lei
- venituri din subventii in suma de 4,87 mii lei

Fundamentarea acestora s-a facut, avandu-se in vedere veniturile realizate in anul precedent, pe categorii de venituri obtinute din acestea, precum si pe elemente specifice .

**Cheltuieli de exploatare** propuse a se realiza in anul 2019 in suma de 1414,98 mii lei sunt prezentate cu urmatoarele precizari :

**Cheltuieli cu bunuri si servicii – suma propusa la acest capitol este de 173,02 mii lei ,care include :**

Cheltuieli privind stocurile – in suma de 70 mii lei

Cheltuieli privind serviciile executate de terti – in suma de 98,02 mii lei , suma ce a fost stabilita tinand cont de necesitatea reducerii unor cheltuieli neeconomice,

in vederea incadrarii in prevederile bugetare aprobate, pentru finantarea cheltuielilor de stricta necesitate(salubritate, asigurari auto, plata anunturilor publicitare, a contractelor de prestari servicii si a altor cheltuieli pentru intretinere si functionare )

Cheltuieli privind intretinerea si reparatii autoturisme in suma de 5 mii lei .

**Cheltuieli cu impozite si taxe** – suma propusa la acest capitol este de 1,5 mii lei , suma ce a fost stabilita conform declaratiei de impunere .

**Cheltuieli de personal** – in suma totala de 1205,46 mii lei si se compune din :

- cheltuielile cu salariile, indemnizatiile stabilite prin lege in suma de 1110,46 mii lei

- contributiile aferente acestora in suma de 25 mii lei .

- cheltuieli aferente contractului de mandat in suma de 70 mii lei .

**Alte cheltuieli de exploatare** –suma propusa la acest capitol este de 35 mii lei, ce a fost stabilita dupa cum urmeaza :

- cheltuieli cu amotizarea activelor fixe in suma de 1 mii lei .

- cheltuieli cu dobanzi si penalitati in suma de 34 mii lei .

- 10 mii lei alte cheltuieli .

Rezultatul brut al bugetului propus pentru anul 2019 este de 1 mii lei, iar rezultatul net este 1 mii lei .

Profitul contabil dupa deducerea impozitului pe profit in suma de 1 mii lei este propus a se utiliza pentru acoperirea pierderilor din anii precedenti .

Avand in considerare ca cele prezentate sunt oportune, legale si necesare, propunem spre analiza si aprobare prezentul Raport si proiectul de Hotarare intocmit privind aprobarea bugetului SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL pentru anul 2019.

DIRECTIA ECONOMICA  
GAFENCU HARITINA

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL  
CHESNOIU POSTUMIA