

Primăria Municipiului Alexandria
Directia Patrimoniu
Directia Economice
Directia Juridic Comercial
Nr.26155/18.11. 2019

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare ce priveste modificarea H.C.L. nr. 25 din 24 februarie 2010 privind darea in folosinta gratuita, pe termen limitat-49 ani, catre Camera de Comert, Industrie si Agricultura Teleorman a unui spatiu cu suprafata utila de 369,00 mp, ce apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria.

Prin referatul de aprobare nr.26154/18.11.2019 Primarul municipiului Alexandria d-l Victor Dragusin, propune un proiect de hotarare cu privire la modificarea H.C.L. nr. 25 din 24 februarie 2010 privind darea in folosinta gratuita, pe termen limitat-49 ani, catre Camera de Comert, Industrie si Agricultura Teleorman a unui spatiu cu suprafata utila de 369,00 mp, ce apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria.

Necesitate si Oportunitate

Avand in vedere adresa nr.2898/08.02.2019 a Consiliului Judetean Teleorman prin care ne aduce la cunostinta ca spatiul- camera nr. 14 din imobilul situat in strada Ion Creanga nr.52-54, etaj VI, municipiul Alexandria, judetul Teleorman, a fost ocupat conform Contractului de comodat nr. 6882 din 31/03/2010 incheiat cu Municipiul Alexandria in temeiul HCL nr. 25 din 24.02.2010.

Conform Anexei nr,1 pozitia nr. 1104 la Hotararea Guvernului nr. 1358/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Teleorman, cu modificarile si completarile ulterioare, " Fostul sediu al Corpului Unic de Control Financiar Intern, situat in imobilul din str. Ion Creanga, nr. 52-54, etaj 6, municipiul Alexandria, cu suprafata construita de 108,29 mp si suprafata teren de 56 mp", in care este inclusa si camera nr.14, face parte din domeniul public al judetului Teleorman. Avand in vedere cele mentionate mai sus se impune diminuarea suprafetei utile date in folosinta gratuita Camerei de Comert Industrie si Agricultura Teleorman cu suprafata aferenta camerei nr.14.

Avand in vedere prevederile ART. 108 din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei care mentioneaza urmatoarele :

"Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

, propunem modificarea HCL nr. 25 din 24.02.2010 privind darea in folosinta gratuita, pe termen limitat-49 ani, catre Camera de Comert, Industrie si Agricultura Teleorman a unui spatiu cu suprafata utila de 369,00 mp, ce apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria printr-un proiect de hotarare.

Legalitate :

- prevederile art.58 si art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 92, alin (2), lit.b) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei
- prevederile art. 297, alin. (1), din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei;
- prevederile art. 129, alin(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei,

Propunerea privind, modificarea H.C.L. nr. 25 din 24 februarie 2010 privind darea in folosinta gratuita, pe termen limitat-49 ani, catre Camera de Comert, Industrie si Agricultura Teleorman a unui spatiu cu suprafata utila de 369,00 mp, ce apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria consideram ca este legala, necesara si oportuna si se va intocmi proiectul de hotarare, care impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si adoptare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

DIRECTIA PATRIMONIU

Director executiv

Dumitru OPREA

DIRECTIA ECONOMICA

Director executiv

Haritina GAFENCU

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL

Director executiv

Postumia CHESNOIU

RED.B.D.