

## **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea contractelor de închiriere, care expiră în cursul anului 2020, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurile închiriate, aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria

Având în vedere solicitările de prelungire ale contractelor de închiriere încheiate pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenuri, cât și faptul că acestea pot fi prelunghite cu acordul părților, consider necesară inițierea unui proiect de hotărâre pentru prelungirea, prin act adițional, a termenului contractual, până la data de 31.12.2025, pentru a asigura continuitatea desfășurării activității care face obiectul spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurilor închiriate.

Prelungirea termenului contractual este benefică atât pentru posesorii acestor contracte de închiriere, care expiră în cursul anului 2020, cât și pentru comunitate și bugetul local.

Titularii persoane fizice și juridice care au contracte de închiriere încheiate pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenuri, aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, al căror termen contractual expiră în cursul anului 2020, solicită prelungirea acestora.

Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1), din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial a unui proiect de hotărâre cu privire la prelungirea contractelor, care expiră în cursul anului 2020, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurile închiriate, aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, până la data de 31.12.2025.

Proiectul de hotărâre, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,  
VICTOR DRĂGUȘIN**