

APROBAT
PRIMAR
VICTOR DRĂGUȘIN

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

pentru documentația

PLAN URBANISTIC ZONAL – „CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO”,
Cvartal 48, P511, nr. cad. 26287, municipiul Alexandria, jud. Teleorman

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr.2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism” coroborat cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului în municipiul Alexandria, aprobat prin H.C.L. nr. 57 din 31.03.2011, în scopul fundamentării deciziei Consiliului local Alexandria.

Amplasament: Terenul în suprafață de 1500,00 mp, identificat prin C.F. nr. 26287 și nr. cadastral 26287 este situat în intravilanul municipiului Alexandria.

Obiect: informarea și consultarea publicului interesat cu privire la propunerile de Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism - „CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO”.

Beneficiar: SC SPĂLĂTORIECUJET SRL cu sediul în mun. Alexandria, str. Matei Basarab, nr.1.

Proiectant: S.C. URBAN DESIGN S.R.L. cu sediul în jud. Ialomita, municipiul Slobozia.

Actele eliberate de Primăria municipiul Alexandria pentru aprobarea documentației: **Certificat de Urbanism nr. 410 din 21.10.2019** și **Avizul de oportunitate nr. 1 din 10.12.2019.**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

1. – Etapa I – implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUZ: 30.01.2020-07.02.2020.

Anunț nr. 2166/29.01.2020 privind intenția de elaborare a planului urbanistic faza PUZ pentru „Construire Spalatorie Auto”, care împreună cu planul de încadrare în zonă a fost afișat în data de **30.01.2020** la sediul Primăriei municipiului Alexandria și

publicat pe pagina proprie de internet a Primăriei mun. Alexandria la adresa: www.alexandria.ro.

Publicul a fost invitat să transmită în perioada **30.01.2020 – 05.02.2020** observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal „Construire Spalatorie Auto”, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, prin:

- scrisori depuse la registratura Primăriei municipiului Alexandria;
- e-mail pe adresa primalex@alexandria.ro;
- scrisori prin poștă pe adresa instituției.

Nu au fost depuse observații, sugestii sau propuneri cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism PUZ propusă.

2. - Etapa II – implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor – anunțarea cu privire la propunerile PUZ: 08.02.2020-26.02.2020.

Anunț cu privire la **consultarea publicului asupra propunerilor** planului urbanistic zonal „Construire Spalatorie Auto”, care împreună cu planșa de reglementări urbanistice a fost afișat în data de **10.02.2020** la sediul Primăriei municipiului Alexandria, publicat pe pagina proprie de internet a Primăriei mun. Alexandria la adresa: www.alexandria.ro și în ziarul „Teleormanul”.

În cadrul etapei elaborării propunerilor, în perioada **10.02.2020-17.02.2020** persoanele interesate au putut consulta documentația și transmite observații cu privire la documentele și propunerile preliminare PUZ „Construire Spalatorie Auto”.

Au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUZ, certificatul de urbanism, planșa de reglementări și Regulamentul Local de Urbanism care s-au aflat la sediul Primăriei mun. Alexandria.

Documentația disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei mun. Alexandria nu a fost solicitată pentru consultare și nu au fost depuse observații, sugestii sau propuneri cu privire la propunerile PUZ.

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu calendarul stabilit în documentul cu nr. 2166 din 29.01.2020.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu *Regulamentul local al municipiului Alexandria privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism* și fundamentează decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului la care se referă.

ARHITECT ȘEF,
Anne Marie GACICHEVICI