

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Alexandru Ghica, nr.213 D

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr.12672/13.04.2016 , a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr.12673/13.04.2016, al Serviciului Valorificare Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe Taxe și Impozite, Direcției Administrație Publică Locală;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Alexandru Ghica, nr.213 D, în două loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 450.00mp, situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr.213 D,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 1790.00 mp, situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr.213 D,

identificate conform anexei nr.1- plan de situație și anexei nr.2- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei încetează aplicabilitatea prevederilor H.C.L.nr. 294/30.10.2013 și H.C.L.nr. 295/30.10.2013.

Art.3. Prin grija Serviciului Cămară, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Buget Finanțe, Taxe și Impozite, Direcția Administrație Locală și Serviciului Valorificare Patrimoniu, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Daniel-Marian MOCANU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA,

Nr. _____ din 20 aprilie 2016
JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Serviciul Valorificare Patrimoniu
Direcția Administrație Publică Locală
Direcția Buget Finanțe Taxe si Impozite
Nr.12673/13.04.2016

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren care aparține
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat in strada Alexandru Ghica, nr.213 D**

Prin expunerea de motive nr.12672/13.04.2016, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Serviciul Valorificare Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Alexandru Ghica, nr.213 D.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Prin H.C.L. nr.27/18.07.2012, s-a aprobat declararea în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, a unui teren situat în str.Alexandru Ghica, nr.213 D.

Terenul este înscris în cartea funciară nr.22607 cu nr.cadastral 22607.

Pentru valorificarea eficientă a terenului și ținând cont de cererile unor agenți economici/persoane fizice se impune dezmembrarea în 2 loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 450.00mp, situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr.213 D,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 1790.00mp, situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr.213 D.

LEGALITATE

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Serviciul Valorificare Patrimoniu,
Șef Serviciu
Mirela BENE

Direcția Administrație Publică Locală
Director executiv
Rodica BAICU

Direcția Buget Finanțe Taxe si Impozite
Director executiv
Haritina GAFENCU

EXPUNERE DE MOTIVE,

la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Alexandru Ghica, nr.213 D

Prin H.C.L. nr.27/18.07.2012, a fost aprobată hotărârea privind declararea ca bun aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, terenul situat în strada Alexandru Ghica, nr.213 D.

Terenul este înscris în cartea funciară nr.22607 cu nr.cadastral 2207.

Pentru valorificarea eficientă a acestuia se impune dezmembrarea terenului situat în str. Alexandru Ghica, nr.213 D, în două loturi după cum urmează:

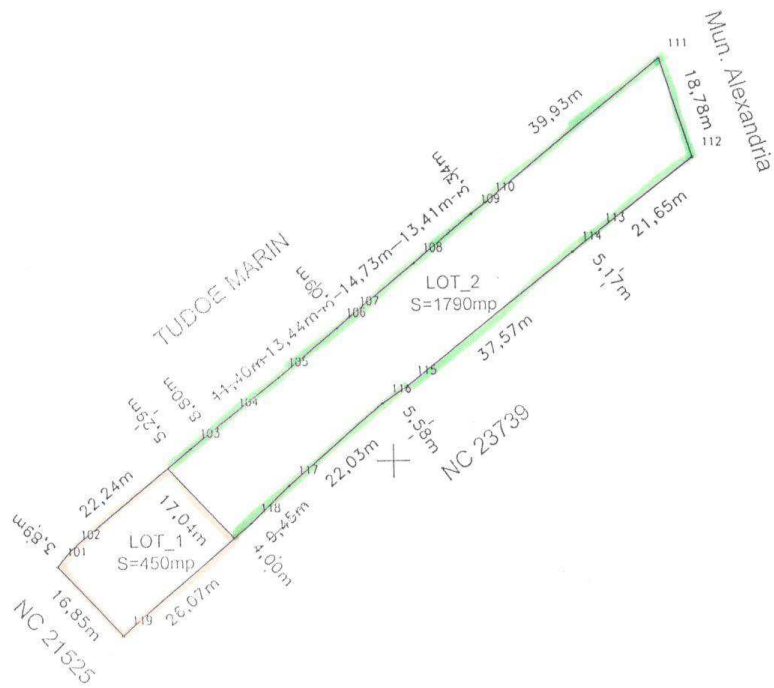
- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 450.00 mp, situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr.213 D,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 1790.00 mp, situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr.213 D,

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Serviciul Valorificare Patrimoniu, Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Buget Finanțe Taxe și Impozite, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Alexandru Ghica, nr.213 D, în două loturi.




Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR ,
Victor DRAGUSIN

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL**



**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Consilier,
Daniel-Marian MOCANU**

	Str.Alexandru Ghica, nr.213 D
	Lotul 1- 450.00mp
	Lotul 2- 1790.00mp

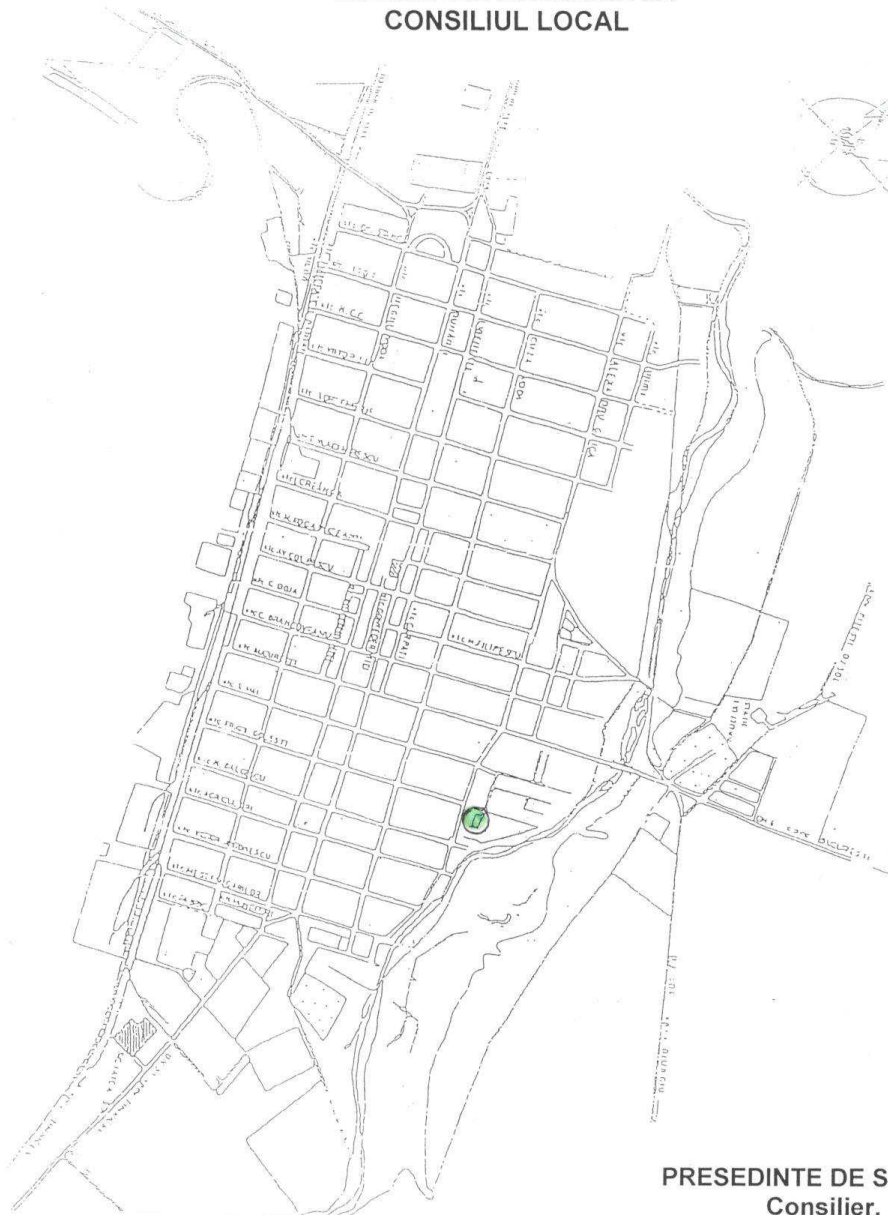
ANEXA Nr. 1 la

H.C.L

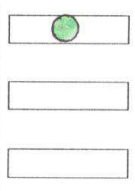
Nr. _____ din _____ 2016

PLAN DE SITUAȚIE

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Consilier,
Daniel-Marian MOCANU



ANEXA Nr. 2 la

H.C.L

Nr. _____ din _____ 2016

Plan de încadrare în teritoriu