

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 11 noiembrie 2013, orele 11,00, in sedinta extraordinara a Consiliului local al municipiului Alexandria, care se desfasoara in sala de sedinte a Primariei municipiului Alexandria, in prezenta a 18 (optsprezece) consilieri din totalul de 19 (nouasprezece) cati alcatuiesc Consiliul local, dl consilier Tanase Florentiu fiind absent.

Dl. presedinte de sedinta Petcu Marian Dragos arata ca sunt intrunite prevederile art. 40, alin. (1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si declara sedinta legal constituita.

Tot dl. presedinte de sedinta informeaza ca la lucrarile sedintei participa, de drept, primarul si secretarul municipiului Alexandria, dl. Victor Dragusin si dl. Iulian Purcaru, ca au fost invitati si se gasesc in sala persoane care au tangenta cu problemele de pe ordinea de zi, secretariatul tehnic, reprezentanti mass-media.

In continuare, dl. presedinte de sedinta, Petcu Marian Dragos, da cuvantul d-lui. primar Victor Dragusin, cel care, prin dispozitia nr. 1929 din 07 noiembrie 2013 si prin adresa nr. 26387 din aceeaasi data, a convocat aceasta sedinta, pentru a prezenta urmatoarea ordine de zi;

-Proiect de hotarare cu privire la co-finantarea Proiectului de „Asistenta Tehnica pentru pregatirea aplicatiei de finantare si a documentatiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Teleorman” in perioada 2014-2020.

Dl primar Victor Dragusin spune ca in data de 18 noiembrie 2013 va avea loc o sedinta extraordinara a Consiliului local al municipiului Alexandria cu privire la delegarea serviciului de furnizare a energiei termice in sistem centralizat catre operatorul care a castigat licitatia si anume operatorul TERMIC CALOR SERV SRL Alexandria.

Dl presedinte de sedinta intreaba daca sunt propuneri urgente care sa fie cuprinse pe ordinea de zi si pentru ca nu sunt, dl presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se intra in ordinea de zi si, dl presedinte de sedinta solicita presedintilor comisiilor de specialitate pe domenii de activitate sa prezinte rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la co-finantarea Proiectului de „Asistenta Tehnica pentru pregatirea aplicatiei de finantare si a documentatiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Teleorman” in perioada 2014-2020, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, d-na presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

Dl consilier Titirisca Florin spune ca doreste sa faca o interpelare.

A primit o factura acasa de la SC TR ADMINISTRARE IMOBILE si intreaba de catre cine au fost mandatati cei de la aceasta societate sa incaseze banii pentru Polaris. Pana la 30 august au incasat banii pentru ALEXSAL si acum doreste sa stie cine i-a mandatat sa incaseze banii pentru Polaris. Daca exista un contract in acest sens ar trebui aratat cetatenilor din Alexandria.

Cetatenii nu vor sa incheie contracte cu aceasta societate, iar aceasta stare de fapt trebuie sa si-o asume nu sa incaseze incaseze banii printrun SRL subordonat Consiliului local.

Dl primar Victor Dragusin spune ca sunt foarte multe legi pe care dl consilier Titirisca Florin ar trebui sa le citeasca inainte de a intreba, dar este scuzabil deoarece nimeni nu le poate stii pe toate.

Prin lege cel care administreaza asociatia de locatari este obligat sa colecteze si banii si pentru aceste facturi.

Faptul ca pentru apa se colecteaza individual este o forma la limita legii sau chiar ilegala. Cu toate astea, practica a fost dusă mai departe pentru eficiență, dar în conformitate cu legile române asociația de proprietari colectează toate cheltuielile pentru toate utilitățile pe care le primesc sau ar trebui să o facă fie ca sunt firme private sau societati ale municipalitatii ar trebui sa o faca. Nu le trebuie un mandat in acest sens.

Tot dansul spune ca ii scapă denumirea legii și numărul ei, dar o să solicite la colegii din aparatul de specialitate să se documenteze rapid și să i se puna la dispozitie domnului consilier în virtutea cărei legi administratorul asociației de locatari încasează.

Tot dansul spune ca isi doreste să se faca o distincție. Societatea de administrare imobile administrează undeva spre 40% din apartamentele municipiului. Celelalte au administratori persoană fizică. Același lucru se întâmplă și acolo. Persoana, vorbind de blocuri, încasează pentru prestatorul-serviciul colectare gunoi contravaloarea facturii. La fel se întâmplă și cu termicul acolo unde se va furniza.

Nu este vorba de a favoriza pe cineva. Nu municipalitatea a susținut licitația, a fost o licitație internațională privind operatorul de colectare transport gunoi.

Ceea ce dansul a reușit și cu toti au reușit la nivel de județ este să impuna preluarea salariațiilor care a fost un lucru bun. Ceea ce cu toti au reușit este să închirieze utilaje și de la municipalitate dar nu au nevoie să închirieze astfel de utilaje.

Tarifele practicate atât la blocuri cât și la case au reprezentat criteriile de departajare a ofertelor în cadrul licitației”.

De asemena spune ca a sugera cetatenilor de la bloc care au un anumit grad de nemultumire fata de cresterea tarifului ca aceasta firma este favorizata nu este demn pentru o persoana implicata in viata publica.

Tariful a scazut la case si cetatenii care locuiesc acolo au fost multumiti. Metoda de calcul a tarifului este pur tehnica, locuitori de la orase si municipii platesc diferentiat fata de cei de la comuna deoarece nu exista un pret unitar pe judet.

Nu trebuie sugerat cetatenilor ca aceasta firma este favorizata deoarece nu este asa si nicio firma nu a fost favorizata. S-a reusit preluarea personalului, si pe langa acest lucru autoritatile locale au foarte multe drepturi prin compartimentul de control din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitara care verifica activitatea Polaris mergand pana acolo pana a suspenda activitatea.

La ultima discutie pe care a avut-o cu conducerea societatii Polaris a transmis gradul de nemultumire al agentilor economici privind calculul cantitatii si i-a rugat sa-si revizuiasca atitudinea (cel care se ocupa este o persoana adusa de la Tirgu Jiu si nu prea il intereseaza ce se intampla in Alexandria) fata de acestia.

Conducerea societatii Polaris a promis ca agentii economici vor plati cantitatea pe care o si predau. Atat dansul cat si consilierii locali trebuie sa transmita prin media locala mesajul catre agentii economici ca acestia din urma sa nu semneze contracte pe cantitati arbitrare, ci pe ceea ce efectiv dansi predau.

Societatea ALEXSAL functiona foarte bine si de aceea doreste sa o pastreze. In contextul in care activitatea Polaris va fi suspendata, sa incercam sa obtinem aviz de functionare pentru ALEXSAL.

Nu trebuie ca populatia sa fie mintita cu privire la aceasta societate cum ca ar fi afacerea „cuiva”.

Dl consilier Titirisca Florin ii spune d-lui primar Victor Dragusin ca pe viitor sa nu mai vorbeasca de demnitatea dansului, deoarece este consilier local ales si are dreptul sa intrbe orice doreste.

Tot dansul intreba pentru ce firma privata mai incaseaza TR ADMINSTRARE IMOBILE bani.

Dl primar Victor Dragusin spune ca se incaseaza consumul colectiv de catre adminsitratorul asociatiei de proprietari pentru CEZ.

Cei care sunt adminsitrati de catre SC TR ADMINSTRARE IMOBILE aceasta societate incaseaza consumul colectiv pentru CEZ.

Legat de demnitate a spus sa nu se sugereze faradelegi, sa nu se mai sugereze in opinia publica ca in cosiliul local se fac smecherii, pentru ca nu se fac.

Dl consilier Titirisca Florin spune ca sunt doua asociatii de proprietari care au dat in judecata SC TR ADMINISTRARE IMOBILE, pentru faptul ca desi nu au curent pe scara, lift si nici femeie de serviciu platesc cate 6 lei de persoana catre aceasta societate si vor fi mai multe astfel de asociatii in oras.

Nemaifiind si alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

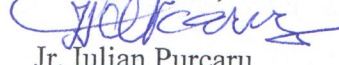
PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier,

Petcu Marian Dragos



SECRETAR,



Jr. Iulian Purcaru