

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 25 noiembrie 2020, orele 14,00, in sedinta ordinara a Consiliului local al municipiului Alexandria, care se desfasoara in sala de sedinte a Primariei municipiului Alexandria, in prezenta a 18 (optsprezece) consilieri din totalul de 19 (nouasprezece) cati alcatuiesc Consiliul local, fiind absent d-na consilier David Elena Aurelia.

Dl presedinte de sedinta Augustin Ioan arata ca sunt intrunite prevederile art. 137, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei si declara sedinta legal constituita.

Tot dl presedinte de sedinta informeaza ca la lucrarile sedintei participa, de drept, primarul municipiului Alexandria si Secretarul General al Municipiului Alexandria, dl. Victor Dragusin si dl. Alexandru Razvan Ceciu si secretariatul tehnic.

Dl presedinte de sedinta intreaba daca sunt obiectiuni la procesul-verbal al sedintei din 28 octombrie 2020, si pentru ca nu sunt il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

In continuare, d-l presedinte de sedinta, Augustin Ioan, da cuvantul d-lui. primar, cel care, prin dispozitia nr. 1753 din 19 noiembrie 2020 si prin adresa Secretarului General al Municipiului Alexandria nr. 27220 din aceeasi data, a convocat aceasta sedinta, pentru a prezenta proiectul ordinii de zi de zi:

-Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2020.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea execuției bugetului Municipiului Alexandria la 30.09.2020.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea cuantumului burselor acordate elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alexandria, aferente anului școlar 2020-2021.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea numărului de burse din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alexandria, aferente semestrului I al anului 2020-2021.

- Proiect de hotărâre cu privire la redistribuirea sumelor între unități de învățământ cu personalitate juridică din cadrul aceleiași unități administrativ-teritoriale în bugetul local al municipiului Alexandria pe anul 2020.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC Parc Industrial Alexandria SRL.

- Proiect de hotărâre cu privire la anularea creanțelor fiscale mai mici de 40 lei aflate în sold la 31 decembrie 2020.

- Proiect de hotărâre cu privire la recalcularea taxei aferente vizei anuale pe anul 2020 a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică.

- Proiect de hotărâre cu privire la instituirea unor facilități fiscale la plata impozitului anual sau a taxei lunare pe clădiri, datorate bugetului local al municipiului Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu Asociația Copiilor și Adulților cu Autism Teleorman în vederea realizării în comun a unor acțiuni specifice persoanelor cu autism.

- Proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu Asociația Club Sportiv SIBBA în vederea realizării în comun a concursului de dans sportiv CITY of DANCE în municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Anexei nr. 3 la HCL nr. 263/10.09.2020 privind aprobarea organigramei, statului de funcții, numărului de personal și Regulamentul de organizare și funcționare a Direcției de Asistență Socială Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții al Serviciului Public de Interes Local Administrația Domeniului Public Alexandria.
 - Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 9 din 28.10.2020 privind asigurarea de materiale de protecție sanitară, în mod gratuit, cetățenilor municipiului Alexandria care participă la scrutinul pentru alegerea Senatului și a Camerei Deputaților din data de 06.11.2020.
 - Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 8/28.10.2020 privind decontarea din bugetul local a sumelor plătite de către salariații Primăriei municipiului Alexandria și a serviciilor publice subordonate Consiliului local al municipiului Alexandria pentru testele RT– PCR efectuate pe cheltuiala acestora și care nu se încadrează în protocolul de testare al D.S.P. Teleorman.
 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER + MANSARDĂ (P+M)” municipiul Alexandria, str. Abator, nr. 3.
 - Proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor cote părți de teren aferente unor unități locative aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria.
 - Proiect de hotărâre cu privire la alipirea unor terenuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situate în str. Dunarii nr. 140A.
 - Proiect de hotărâre cu privire la declararea unui teren ca bun aparținând domeniului privat de interes local al municipiul Alexandria.
 - Proiect de hotărâre cu privire la concesionarea prin licitație publică a unui bun imobil (teren si constructie), aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 29656, situat în str. Av. Alexandru Colfescu nr. 54.
 - Proiect de hotărâre cu privire la concesionarea prin licitație publică a unui bun imobil – teren, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 31170, situat în str. Dunării, zona bloc 401.
 - Proiect de hotărâre cu privire la prelungirea contractelor de închiriere care expiră în cursul anului 2021, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, copertine și terenurile inchiriate aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria.
 - Proiect de hotărâre cu privire la darea în administrare a unor bunuri aparținând domeniului public si privat de interes local al municipiului Alexandria, către Serviciul Public de Interes Local Administratia Domeniului Public Alexandria.
 - Proiect de hotărâre cu privire la asocierea municipiului Alexandria prin Consiliul Local al municipiului Alexandria cu Episcopia Alexandriei si Teleormanului, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice.
 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea regulamentului pentru amplasarea de mese, umbrele și mobilier urban pe raza municipiului Alexandria.
 - Proiect de hotărâre cu privire la constituirea comisiei municipale pentru organizarea licitațiilor publice privind concesionarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al Municipiului Alexandria.
 - Petitii si interpelari;
- De asemenea, dl primar solicita *introducerea* pe proiectul ordinii de zi a urmatorului proiect de hotarare:
- Proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria cu unitățile de învățământ, serviciile și societățile comerciale din subordinea consiliului local, în vederea organizării licitației publice pentru achiziția de energie electrică
- Dl presedinte de sedinta precizeaza ca proiectele de hotarari au primit avize favorabile din partea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate.

X
X X

In continuare, dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare cu privire la alipirea unor terenuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situate in str. Dunarii nr. 140A, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X
X X

In continuare, dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare cu privire la declararea unui teren ca bun aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Bulumac Florin Gbriel spune ca in sedinta precedenta dl primar a precizat ca municipiul Alexandria sta foarte bine la numarul de metri patrati de spatiu verde pe cap de locuitor, informand ca s-a uitat in registrul spatiilor verzi si acolo este prins si parcul industrial, intreband daca este corecta aceasta informatie.

Dl primar Victor Dragusin spune ca aceasta greseala nu exista si in sedinta urmatoare va prezenta ce este trecut in raportul de audit al spatiilor verzi. De asemenea dl primar spune ca sunt prinse in inventarul spatiilor verzi si alte tipuri de terenuri, nu neaparat doar ce este verde. Dl primar il roaga pe dl consilier Bulumac Florin Gabriel sa respecte ordinea de zi a sedintei, deoarece acest subiect nu are legatura cu proiectul de hotarare prezentat, informand ca domnul consilier poate veni cu interpelari la sfarsitul ordinii de zi.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca are legatura si metrii patrati de spatiu verde sunt trecuti doar pe hartie.

Dl primar Victor Dragusin spune ca o firma externa a intocmit acest registru.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca Parcul Padurea Vedea este trecut ca parc de agrement si complex si baza sportiva, dar acesta este fond forestier.

Dl primar Victor Dragusin spune ca are statut si de parc si de padure, fiind in proprietatea Municipiului Alexandria si automat intra intr-un asemenea inventar si intreaba de ce nu il lasa pe dl consilier Vecu Mihai sa vorbeasca despre acest subiect, deoarece este specialist in domeniu si intreaba daca este purtatorul dansului de cuvânt.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca nu este purtatorul nimanui de cuvânt si intreaba daca dl primar considera ca nu stie sa citeasca acel registru.

Dl primar Victor Dragusin spune ca dl consilier Bulumac Florin Gabriel nu stie sa citeasca acel registru precum ar putea dl consilier Vecu Mihai.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel intreaba daca dl primar are ceva personal cu el.

Dl presedinte de sedinta spune ca aceste discutii nu au legatura cu subiectul de pe ordinea de zi.

Nemaifiind si alte discutii, dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 10 voturi „pentru” si 8 voturi „impotriva” (d-nii consilieri Epure Haralambie, Grigore Nicusor, Szabo Attila, Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Stefan Florin, Modrigala Constanta Claudia si Stancu Iuliana).

X
X X

In continuare, dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare cu privire la concesionarea prin licitație publică a unui bun imobil (teren si constructie), aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 29656, situat în str. Av. Alexandru Colfescu nr. 54, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Vecu Mihai spune ca a observat redeventele propuse pentru a fi licitatie, precizand ca ii s-au parut prea mici si doreste sa afle cum au fost calculate.

Dl primar Victor Dragusin spune ca orice primarie trebuie sa aiba un contract incheiat cu un evaluator extern, iar raportul de evaluare este intocmit de un evaluatorul care are contract cu Primaria municipiului Alexandria, precizand ca pretul este cel minim, sub care nu se poate cobora.

Dl consilier Vecu Mihai spune ca a inteles faptul ca este pretul minim, dar considera ca este unul foarte mic.

Dl primar Victor Dragusin informeaza ca in Consiliul local se poate interveni asupra propunerii facute de evaluator si previzeaza ca dl consilier poate interveni cu un amendament asupra proiectului de hotarare.

D-na consilier Panagoret Ioana spune ca se afla la al treilea mandat de consilier, precizand ca nu ii place ceea ce se intampla in acest mandat, considerand ca trebuiesc facute lucruri bune pentru municipalitate si cetateni, dar trebuie sa existe respect in cadrul consiliului informand ca au fost doua zile de sedinte pe comisii de specialitate unde pot fi dezbatute proiectele de hotarare.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca este dreptul oricarui consilier sa ia cuvantul in cadrul consiliului pentru a lamuri anumite aspecte, precizand ca in cadrul sedintei de specialitate nu a primit raspuns la anumite intrebari.

Dl presedinte de sedinte il roaga pe dl consilier Bulumac Florin Gabriel sa nu faca declaratii fara acoperire, iar daca se intampla sa nu primeasca raspunsuri sa apeleze la dansul in calitate de viceprimar, sau la dl. secretar general.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca dl secretar general a fost prezent la comisii si au fost intrebari la care nu a primit raspuns. De asemenea dl consilier precizeaza ca sedintele pe comisii de specialitate nu sunt televizate.

D-na consilier Panagoret Ioana spune ca televizarea este motivul pentru care dl consilier Bulumac Florin Gabriel doreste sa iasa in fata.

Dl primar Victor Dragusin spune ca exista un regulament de functionare al consiliului care trebuie respectat si informeaza ca prezenta primarului nu este obligatorie. De asemenea dl primar spune ca discutiile care nu fac referire la proiectele de pe ordinea de zi pot fi purtate dupa terminarea acesteia. Tot dl primar spune ca d-nii si d-nele consilieri pot solicita orice informatie la dl secretar general si precizeaza ca poate informa daca nu primeste raspunsuri de la angajatii din aparatul de specialitate iar acestia pot intra in comisia de disciplina.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca la proiectul de hotarare cu privire la prelungirea contractelor de inchiriere pentru terenuri a cerut o lista cu privire la aceste spatii si ii s-a spus ca nu ii se poate pune la dispozitie intr-un timp atat de scurt si va urma sa o primeasca.

Dl secretar general Alexandru Razvan Ceciu spune ca aparatul de specialitate a facut tot ce s-a putut pentru a furniza informatiile, dar tinand cont de numarul mare de contracte a fost imposibil de intocmi raspunsul intr-o zi si precizeaza ca dl consilier Bulumac Florin Gabriel trebuie sa cunoasca Codul administrativ al Romaniei si Regulamentul de Organizare si Functionare al consiliului local, aducandu-i la cunostinta ca solicitarea dumnealui trebuia sa vina cu cel putin zece zile inainte, ordinea de zi fiind comunicata cu sapte zile inainte.

Nemaifiind si alte discutii, dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 10 voturi „pentru” si 8 voturi „impotriva” (d-nii consilieri Epure Haralambie, Grigore Nicusor, Szabo Attila, Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Stefan Florin, Modrigala Constanta Claudia si Stancu Iuliana).

-Tabelul nominal nr. 12823/18.11.2020 cu luptatorii pentru victoria revolutiei din decembrie 1989 care pot beneficia de transport gratuit urban pe luna decembrie 2020, conform HCL nr. 97/28.03.2018;

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

-Referatul nr. 12976/23.11.2020 privind acordarea unui ajutor de urgenta d-lui Balan Cornel.

DI presedinte de sedinta propune acordarea sumei de 1500 lei.

DI nemaifiind si alte propuneri supune la vot propunerea facuta si se aproba cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 27445/20.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind cererea nr. 22935/09.10.2020 a d-lui. Raicu Ionut, chirias al locuintei sociale nr. 44 situata in blocul Social, str. Al. Ghica, nr. 121, municipiul Alexandria.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr.27376/20.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, in suprafata de 589,00 mp, situat in str. Dunarii, nr. 281A, CV 59, inscris in CF nr. 22087/UAT Alexandria, ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 11572/22.05.2012, de la SC PEFIN AUTO SERVICE SRL catre SALI IANCU DORU, prin act aditional.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 24530/03.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 3054/15.02.2019, zona bl. I13-I23 (str. Dunarii) poz. 37, de la dl DUMITRACHE STEFANITA la dl. DANCIU ADREIAN.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 25224/04.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 16214/01.09.2020, zona bl. 202-203, poz. 2, de la d-na TECSAN EUGENIA la dl MOTOTONE LIVIU IONUT.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 25225/04.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 16215/01.09.2020, zona bl. 202-203, poz. 7, de la dl MOTOTONEL LIVIU IONUT la d-na TECSAN EUGENIA.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 25604/06.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren garaj nr. 14797/1997, zona bl. 597-599, poz. 5, de la dl GAMAN ILIE, la d-na PESA IONELA GETA.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26645/18.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 32017/04.12.2015, zona bl. M17-M4-M2, poz. 9, de la dl POPESCU COSTEL EUGEN la dl POPESCU GICA.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26116/13.11.2020 privind preluarea de catre SC SAM FRESH MEAT SRL a contractelor nr. 8410/07.03.2016, 16682/03.07.2009 si 18235/22.09.2010 incheiate intre MUNICIPIUL ALEXANDRIA si SC ADDA GLOBAL SRL pentru inchirierea unor spatii comerciale de 24.14 mp, 12,93 mp si 16.60 mp situate in Alexandria, piata Unirii-Cupola, pozitiile 28, 29 si 29*.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 27210/23.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 12641/05.05.2016, zona bl M2, poz. 1, de la dl PAUNICA SORIN CATALIN la dl PAUNICA PETRE.

DI presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26567/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren garaj nr. 31985/2015, zona bl. M17-M4-M2, poz. 15, de la ANDREICA CRISTIAN catre EPURE SILVIA SERGINA.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26359/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren garaj nr. 24677/2007, zona bl. 714, poz. 20, de la HOBJILA OCTAVIAN catre HOBJILA FLORIN.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26258/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren garaj nr. 23899/12.01.2007, zona bl. 100-Garsoniere, poz. 8, de la ENACHE ALEXANDRU catre ENACHE FLORIAN.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26443/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 16165/01.09.2020, zona bl. 201, poz. 8, de la dl COCAN CONSTANTIN , catre d-na OANCEA VIRGINIA.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26455/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren garaj nr. 22650/2011, zona bl. 38 Sere, poz. 25, de la SIN ALEXANDRU DRAGOS catre OPREA MIHAELA ANA.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 26442/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 16163/01.09.2020, zona bl. 1502, poz. 10, de la d-na OANCEA VIRGINIA catre dl COCOAN CONSTANTIN.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr.26465/13.11.2020 al Directiei Patrimoniu privind transferul contractului de inchiriere pentru teren parcare nr. 35714/30.12.2015, zona bl. I1-1 Decembrie, poz. 9, de la dl MIRCEA SORIN, catre dl BURCEA MIHAI.

Dl presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind si alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier,
Augustin Ioan

SECRETAR GENERAL,
Alexandru Razvan Ceciu

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
COMPARTIMENT CANCELARIE REGISTRATURA
Nr. 28070 din 27.11.2020

VIZAT
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Razvan Ceciu

PROCES VERBAL

de afisare a procesului-verbal al dezbaterilor din sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria
din 25.11.2020

Subsemnatul Plosceanu Cristian, salariat la Primaria municipiului Alexandria, am procedat astazi 27.11.2020, la afisarea procesului verbal al dezbaterilor din sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 25.11.2020, la tabla de afisaj a institutiei.

Drept pentru care am intocmit prezentul proces-verbal.

SEF BIROU,

Plosceanu Cristian