

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

- a) **indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	TOTAL GENERAL	7.451.054,06	1.403.604,04	8.854.658,10
	din care: C + M	5.668.967,25	1.077.103,78	6.746.071,03

- b) **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

**INDICI URBANISTICI EXISTENȚI:**

Funcțiune: Parc fosta U.M  
Suprafata teren totala = 19 368.00 m<sup>2</sup>  
POT existent = 0%  
CUT existent = 0

**PARAMETRI URBANISTICI:**

FUNCTIUNE PROPUȘA: SPATIU VERDE - PARC

**Suprafata teren totala**

**= 19 368.00 m<sup>2</sup>**

Suprafata alei pietonale din piatra naturala (120x30cm)	= 280.00 m <sup>2</sup>
Suprafata alei pietonale din piatra naturala (12x12cm)	= 640.00 m <sup>2</sup>
Suprafata impermeabila - water play	= 157.00 m <sup>2</sup>
Suprafata skate park	= 437.00 m <sup>2</sup>
Suprafata teren loc de joaca, ping pong	= 227.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	= 13 346.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi ranforsate	= 2 002.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi - gradene	= 2 017.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi - flori	= 312.00 m <sup>2</sup>
Suprafata jardiniera (imprejmuire)	= 202.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi pe acoperis	= 18.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi - gradina verticala	= 75.00 m <sup>2</sup>
<b>Suprafata totala spatii plantate</b>	<b>= 17 972.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Cota ±0.00= 50.66 m (sistem de referinta Marea Neagra)</b>	
POT propus = 0%	
CUT propus = 0	

**c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

**Indicatori de rezultat:** Reutilizarea spatiului parcului fostei Unitati Militare prin amenajarea de spatii verzi publice

**Indicatori fizici:**

- durata de executie a lucrarilor de interventie: 6 luni;
- durata de implementare a proiectului (achizitii, management, executie, etc): 20 luni;
- durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie: 5 (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor)

**d) durata estimată de executie a obiectivului de investiții, exprimată în luni**

Durata de executie a investitiei (luni) – 6 luni

**e) durata estimata de implementare a proiectului, exprimata in luni**

Durata de implementare a proiectului (luni)- 20 luni

**1. SURSELE DE FINANTARE A INVESTITIEI**

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Consilier,**

**Silvia COBARLIE**

