

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Priveste: modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 92/30.04.2009 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria si aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe si a terenurilor, aparținând domeniului public si privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit in sesiune ordinară, având in vedere:

- Expunerea de motive nr. 3945 / 22.02.2010 a Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul nr. 3946 / 22.02.2010 al Serviciului Valorificare Patrimoniu;
- Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- H.C.L. nr. 92 din 30 aprilie 2009 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului

Alexandria si aprobarea tarifelor pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinte si a terenurilor, aparținând domeniului public si privat de interes local din municipiul Alexandria, diferite pe zone de interes comercial;

- Prevederile art.57 din Legea nr. 24/27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

- Prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c" si alin. (5), lit. "a" din Legea nr. 215/23.04.2001 a Administratiei Publice Locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin (1) si (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/23.04.2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se modifică cap.B -Terenuri din Anexa nr. 2 la HCL nr. 92/23.04.2009 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria si aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe si a terenurilor, aparținând domeniului public si privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	PROFILUL UNITATII	Tarife de baza (lei/mp/luna) diferentiate pe zone de interes comercial		
		Zona I	Zona II	Zona III
0	1	2	3	4

<b>B. TERENURI</b>				
20.	Platouri si locuri publice folosite de catre agentii economici in scopul amplasarii unor constructii cu caracter provizoriu (chioscuri, tonete, aparate bauturi racoritoare, inghetata) precum si ocuparea acestora in scopul producerii , depozitarii sau vanzarii (suprafetele vor fi cuprinse între 2 mp și maxim 10 mp	30	20	10
21	Terenurile pe care sunt amplasate spațiile comerciale – construcții definitive din Piața UNIRII-PLATFORMĂ	10	-	-
22.	Platouri si locuri publice folosite la amplasarea unor chioscuri , tonete etc. pentru difuzarea exclusiva a presei	20	17	14

23.	Terenuri ocupate cu constructii destinate unor activitati comerciale: alimentatie publica, baruri, fast-food, agentii de intermediere,comercializare produse alimentare și nealimentare preambalate, mase plastice, sticlărie, uz casnic	15	10	5
24.	Terenuri ocupate cu constructii provizorii destinate unor activitati de productie pentru alimentatie publica (brutarii, abatoare.	10	9	8
25.	Terenuri ocupate de constructii provizorii destinate prestarii de servicii de către micii meseriasii (ceasornicarie, cismarie, croitorie, cojocarie,tamplarie, vulcanizare, sifonarie, (xerox ) copiat acte,reparatii aparatura electrocasnică)	5	4	3
26.	Terenuri ocupate de constructii provizorii destinate unor activitati de prestari de servicii catre populatie (benzinarii., GPL auto, spalatorie auto, service auto, spalatorie)	10	9	8
27.	Terenuri ocupate de constructii provizorii destinate in exclusivitate comercializarii de produse de stricta necesitate: carne, lapte, paine , legume, fructe, peste	10	8	6
28.	Terenuri ocupate cu terasa acoperite sau neacoperite destinate unor activitati comerciale si prestari de servicii de alimentatie	12	10	8
29.	Terenuri pentru constructia de depozite diverse	7	6	5
30.	Terenuri ocupate cu poligoane de instruire auto- moto - Tarif lunar (lei/mp)	5	4	3
31.	Terenuri pentru amplasarea de panouri publicitare de catre persoane fizice sau juridice interesate: - instalare ( lei / panou ); - folosire ( lei / mp / luna )	100 20	80 18	60 16
32.	Terenuri ocupate de parcare amenajate sau locuri publice autorizate pentru parcare mijloace de transport: - tarif lunar ( lei / loc parcare); - tarif orar (lei / ora ) – fractionile de ora se tarifeaza conform tarif orar	120 3	110 2	100 1
33.	Folosirea in conditiile legii a terenurilor publice (cai acces, etc. ) pentru depozitarea temporara a unor materiale de constructie , marfuri sau a unor diverse materiale	50	45	40
34.	Terenuri destinate amplasarii unor constructii agrozootehnice, inclusive anexe gospodărești	-	-	2

35.	Folosirea domeniului public sau privat de interes local din jurul tonetelor , magazinelor, depozitelor, unitatilor de productie si prestari servicii pe o suprafata de cel mult de 5 mp si maxim 2 m inaltime	50	45	40
36.	Folosirea domeniului public sau privat de interes local pentru acces la spatiile comerciale	10	9	8
37.	Terenuri destinate culturilor agricole, legumicole, etc.	0,1 lei/mp/an		

**Art.2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 92/30.04.2009 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria si aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe si a terenurilor, aparținând domeniului public si privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial rămân neschimbate.

**Art. 3.** Prin grija Serviciului Secretariat Administrativ, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și Direcției Administrare, Valorificare Patrimoniu , pentru cunoaștere și aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,

Ovidiu Oană

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR,

Jr. Iulian Purcaru

ALEXANDRIA  
Nr. 43 / 10 martie 2010