

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

Priveste: aprobarea modalitatii de plata a energiei termice consumata in spatiile de utilitate comuna si in cele debransate.

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

-expunerea de motive nr. 1120 din 15 ianuarie 2009 a Primarului municipiului Alexandria;

-raportul de specialitate nr. 1121 din 15 ianuarie 2009 al Directiei tehnic investitii;

-raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria;

-adresa nr. II/9971 din 09 decembrie 2008 a Institutiei Prefectului Judetului Teleorman;

-scrisoarea Atoritatilor Nationale de Reglementare pentru serviciile comunitare de utilitati publice;

-regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Alexandria aprobat prin hotararea Consiliului local al municipiului Alexandria nr. 69 din 31 martie 2008;

-prevederile Legii 325/2006 a serviciilor publice de alimentare cu energie termica;

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

-prevederile art. 36, alin. (2), lit. „d”, si alin. (6), lit. „a” pct. 14 din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) si (3) si ale art. 115 , alin. (1), lit. “b” din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art. 1.- Cheltuielile pentru energia termica consumata in spatiile de utilitate comuna (casa scarii, uscator, holuri, spalatorie, s.a.) se impart in mod egal la numarul total de apartamente din imobil.

Art. 2.- In cazul detinerii folosintei in mod exclusiv a spatiilor de utilitate comuna de catre anumiti proprietari, cheltuielile cu energia termica consumata pentru incalzirea acestor spatii, vor fi suportate numai de catre acesti proprietari.

Art. 3.(1)- Proprietarii apartamentelor sau a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuit care doresc sa se deconecteze in mod individual de la alimentarea cu energie termica din sistemul energetic de interes local, trebuie sa indeplineasca conditiile prevazute la art. 241 din Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Alexandria cu completarile ulterioare.

(2)- Proprietarii ale caror apartamente sau spatii cu alta destinatie decat aceea de locuit au fost deconectate de la energia termica din sistemul energetic de interes local care nu au izolat termic conductele de incalzire care traverseaza aceste apartamente si spatii sunt obligati ca in termen de 15 zile sa le izoleze.

(3)- Proprietarii prevazuti la alin. (1) care doresc sa beneficieze in continuare de agentul termic din conductele care traverseaza apartamentele si spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuit, lasandu-le neizolate, vor plati agentul termic la un pret stabilit conform anexei la prezenta hotarare in temeiul prevederilor art. 8, alin. (2), lit. „e” din Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termica. La plata energiei termice conform prevederilor de mai sus sunt obligati si proprietarii care nu au izolat conductele si care au fost debransati anterior adoptarii acestei hotarari.

Art. 4.- Defalcarea cheltuielilor cu energia termica consumata pentru incalzirea spatiilor comune de catre persoanele deconectate de la reseaua de alimentare cu energie termica din sistemul energetic de interes local se va face de catre asociatia de proprietari.

Art. 5.- Pe data prezentei, hotararea nr. 83 din 17 octombrie 2008 a Consiliului local al municipiului Alexandria privind modalitatea de plata a energiei termice la apartamentele sau spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta debransate de la sistemul centralizat in municipiul Alexandria se abroga.

Art. 2.- Prin grija Serviciului secretariat-administrativ, prezenta hotărâre va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei tehnica investitii, S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria, precum si asociatiilor de proprietari din municipiul Alexandria.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier,**

Florea Voicila

**CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR,**

Jr. Iulian Purcaru

Alexandria,
Nr. 12 din 27 ianuarie 2009