

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: aprobarea unor impozite si taxe locale pentru anul fiscal 2022

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara de lucru, avand in vedere:

- Referat de aprobare nr.9596/14.04.2021 a Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul de specialitate nr.9597/14.04.2021 al Directiei Impozite si Taxe Locale ;
- Raportul Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria ;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. „ a”, art. 16 alin. (2) si art. 20 alin. (1) lit. „b “din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 14/2008 si H.C.L. nr.412/19.12.2019 privind incadrarea terenurilor din municipiul Alexandria, judetul Teleorman, pe zone pentru plata impozitului pe teren;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art. 9, pct. 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,
În baza prevederilor art.136 alin. (1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.c și alin.(6) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile, in sume fixe , pentru anul fiscal 2022, conform **Anexei** , care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2022 si intra in vigoare incepand cu 01.01.2022.

Art. 3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Directiilor de specialitate din cadrul Primariei Alexandria, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**Presedinte de sedinta:
Consilier,
Ionela Cornelia Ene**

**Contrasemneaza:
Secretar General,
Alexandru Răzvan Ceciu**

Alexandria,
Nr. 93/23.04.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea unor impozite si taxe locale pentru anul fiscal 2022

Conform art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare: *”In cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, **sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.**”*

Potrivit art.491 alin. (1¹) din Legea nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare: *„(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”*

Totodata, potrivit art. 491, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare: *„Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, **se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).**”*

Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor ”Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%”.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administrației, rata inflației pentru anul 2020 este de 2 ,6 %.

Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2022, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015.

În acest sens, prin proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 (Anexa la proiect), se propune ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflației. La sfârșitul anului 2021, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili si alte taxe locale pentru anul fiscal 2022.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului local al municipiului Alexandria.

Primar,
Victor Dragusin

RAPORT DE SPECIALITATE

Priveste : aprobarea unor impozite si taxe locale pentru anul fiscal 2022

Prin Referatul de Aprobare nr.9596/14.04.2021, Primarul municipiului Alexandria propune elaborarea unui proiect de hotarare cu privire la aprobarea unor impozite si taxe pentru anul fiscal 2022.

1.Necesitatea:

Proiectul de hotarare propus are ca scop aprobarea unor impozite si taxe pentru anul fiscal 2022.

La stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit la bugetului local pentru anul 2022, s-au avut in vedere urmatoarele prevederi legale:

- Constitutia Romaniei, care la art. 56, alin. (1) prevede: „Cetatenii au obligatia sa contribuie, prin impozite si prin taxe, la cheltuielile publice.”;
- Prevederile art. 9 din Cartea europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997, la pct. (3) stipuleaza:
„Cel putin o parte din resursele financiare ale autoritatilor administratiei publice locale trebuie sa provina din taxele si impozitele locale, al caror nivel acestea au competenta sa il stabileasca in limitele legale.”;

2.Oportunitatea

Se impune elaborarea unui proiect de hotarare privind stabilirea unor impozite si taxe locale pentru anul 2022 pentru asigurarea veniturilor proprii ale bugetului local al municipiului Alexandria in scopul finantarii cheltuielilor publice locale.

Impozitele si taxele locale sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal si constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ-teritoriale, avand ca surse:

- ✓ impozitul/taxa pe cladiri,
- ✓ impozitul/taxa pe teren,
- ✓ impozitul pe mijloace de transport,
- ✓ taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,
- ✓ taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate,
- ✓ impozitul pe spectacole,
- ✓ taxe speciale,
- ✓ taxe judiciare de timbru,
- ✓ alte taxe locale.

3.Consideratii de ordin economic:

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal s-au stabilit nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul 2022.

Potrivit art.491alin.1) si (1[^]1) din Legea nr.227/2015 ” *In cazul oricarui impozit sau a oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei, sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe siteurile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice. Sumele indexate se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator .*

(1[^]1) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”

Conform datelor publicate atat pe site-ul Ministerului Finantelor Publice, cat si pe site-ul Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administrative, rata inflatiei pentru anul 2020 a fost de 2,6 % .

Prin urmare, intrucat rata inflatiei pentru anul 2020 are o valoare pozitiva se impune indexarea pentru anul 2022, a impozitelor și taxelor locale, care constau intr-o anumita suma in lei, sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015.

La sfarsitul anului 2021, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili si alte taxe locale pentru anul fiscal 2022.

4.Consideratii de ordin juridic:

❖ Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;

❖ H.G. nr.1/2016 –pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;

❖ Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare

❖ Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- ❖ Ordonanta Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ Hotărârea Consiliului Local nr. 14/2008 și nr.412/2019 privind încadrarea terenurilor din municipiul Alexandria, județul Teleorman, pe zone pentru plata impozitului pe teren;
- ❖ O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, pentru asigurarea veniturilor proprii ale bugetului local al municipiului Alexandria în anul 2022, în scopul finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte și ținând cont de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte și în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că cele ce au fost menționate sunt necesare, oportune și legale, se impune elaborarea unui proiect de hotărâre privind stabilirea unor impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2022, care să fie supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului local al municipiului Alexandria.

Având în vedere cele de mai sus, propunem Consiliului Local pentru anul 2022, următoarele:

- Aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, a unor impozite și taxe locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2022, care sunt prezentate în Anexa la proiectul de hotărâre ;
- Acordarea bonificației de 10% contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la 31 martie 2022, a impozitului pe clădiri/taxe pe clădiri, datorat/e pentru întregul an, a impozitului pe teren/ taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an și a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an.

Director D.I.T.L.,
Claudia Ureche

Director Direcția de Evidență a Persoanei,
Daniel Mocanu

Arhitect Șef,
Anne Marie Gacichevici

Director Direcția Patrimoniu,
Dumitru Oprea

Director Direcția Juridic Comercial,
Postumia Chesnoiu

TABLOUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022

I. CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozitele si taxele locale

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART. 457 ALIN. (2), IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 , PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART. 493 ALIN. (7)

CAPITOLUL II-IMPOZITUL SI TAXA *) PE CLADIRI

A. PERSOANE FIZICE

Art. 457 alin.(1). In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa, se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,08 % asupra valorii impozabile a cladirii.

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

Art.457 alin. (2)

Tipul cladirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
	Valoare impozabila	-lei/m ²
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	1128,46	677,07
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	338,53	225,69

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	225,69	197,47
D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	141,04	84,62
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul de mai sus.

Art. 457 alin. (6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator din tabelul de mai jos (Municipiul Alexandria este de rangul II- conform **Legii nr. 351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritorului national-sectiune a -IV-a); zonele in cadrul localitatii sunt stabilite prin **H.C.L. nr. 14/2008** si **H.C.L. nr.412/2019**, prevazut in tabelul urmator:

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coeficient de corectie pozitiva
A	II	2,40
B	II	2,30
C	II	2,20
D	II	2,10

Art. 457 alin. (7) Pentru cladirile structurate in blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin.(6) se reduce cu 0,10.

Art. 457 alin.(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a)** cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b)** cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- c)** cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .

Art.453 lit.(e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

Art.453 lit.(f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 458 alin.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.458 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.458 alin.(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459 alin.(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 ;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicate prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.458 alin.(1).

Art. 459 alin.(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art.459 alin. (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin.(1) lit.b., impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art.457 alin.(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022
	Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii
Art.460 alin (1) -cota de imp. /taxa pentru cladiri rezidentiale	0,2 %
Art.460 alin (2) si (3) - cota de imp./taxa pentru cladiri nerezidentiale	
a) cota de imp. stab.prin HCL ptr. cladirile nerezidentiale	0,5 %
b) cota de imp. stab.prin HCL ptr. cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4 %
Art.460 alin.(8) cota de imp./taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului referinta	5%

Art.460 alin.(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art.460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art.460 alin.(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.461 alin.(2) si (6) În cazul dobândirii sau construirii, extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25% , proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin.(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.455 alin.(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art.461 alin.(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.461 alin.(12[^]1) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin. (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.462 alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**.

CAPITOLUL III- IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN

<i>IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- categoria de folosinta terenuri cu constructii</i>		
<i>Art.465 alin.(2) - lei/ha -</i>		
<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022</i>	
	<i>Nivelurile impozitului/taxei conform rangului II de localitate</i>	
	<i>Pers. Fizice</i>	<i>Pers. Juridice</i>
<i>A</i>	<i>10908</i>	<i>10908</i>
<i>B</i>	<i>8323</i>	<i>8323</i>
<i>C</i>	<i>6020</i>	<i>6020</i>
<i>D</i>	<i>2385</i>	<i>2385</i>

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT
CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII**

Art. 465 alin. (4)

Conform rangului II de localitate (coeficient de corectie 4,00)

- lei/ha-

Nr. Crt.	Zona Categoricia de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		p.fizice	p.juridice	p.fizice	p.juridice	p.fizice	p.juridice	p.fizice	p.juridice
1.	Teren arabil	31,60	31,60	23,69	23,69	21,42	21,42	16,92	16,92
2.	Pasune	23,69	23,69	21,42	21,42	16,92	16,92	14,65	14,65
3.	Faneata	23,69	23,69	21,42	21,42	16,92	16,92	14,65	14,65
4.	Vie	51,90	51,90	39,48	39,48	31,60	31,60	21,42	21,42
5.	Livada	59,80	59,80	51,90	51,90	39,48	39,48	31,60	31,60
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31,60	31,60	23,69	23,69	21,42	21,42	16,92	16,92
7.	Teren cu ape	16,92	16,92	14,65	14,65	9,02	9,02	x	x
8.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

NOTA: - Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015, art. 465, alin. (5) in tabelul de mai sus se va aplica coeficientul de corectie de 4,00, corespunzator rangului II de localitate **stabilit prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal si H.G.nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;** pentru municipiul Alexandria.

Art. 466 alin.(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 466 alin.(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 466 alin.(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)		- lei/ha-	
Nr. crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
1.	Teren cu constructii	25,62	25,62
2.	Teren arabil	47,90	47,90
3.	Pasune	23,40	23,40
4.	Faneata	23,40	22,80
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt.5.1	54,58	54,58
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	54,58	54,58
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	10,02	10,02
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	2,27	2,27
8.1	Teren cu amenajari piscicole	30,07	30,07
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

NOTA : *Impozitul pe terenul amplasat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin.(6):*

- pentru persoane fizice, conform rangului II de localitate : coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C, coeficientul 2,10 pentru zona D.

- pentru persoane juridice , conform rangului II de localitate : coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C, coeficientul 2,10 pentru zona D.

Art. 463 alin. (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art.466 alin.(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.466 alin.(9^1)) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 466 alin. (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art.466 alin.(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.467 alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**.

CAPITOLUL IV- IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 alin. (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.

Art.471 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.471 alin.(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Art.471 alin.(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru,dupa caz,in termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

Art. 470 alin. (2) In cazul oricareia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	
	Persoane fizice	Persoane juridice
D)Vehicule inmatriculate	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta	
1. Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv.	9,02	9,02
2. Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ .	10,15	10,15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv.	20,30	20,30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv.	81,24	81,24
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv.	162,49	162,49
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³ .	327,25	327,25
7. Autobuze, autocare, microbuze.	27,08	27,08
8. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv.	33,85	33,85
9. Tractoare inmatriculate	20,30	20,30
II)Vehicule inregistrate	Lei/200 cmc	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc	
1.1.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica decat 4800 cmc	4,50	4,50
1.2.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare decat 4800 cmc	6,76	6,76
2.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	169,26 lei/an	169,26 lei/an

Art. 470 alin. (3) In cazul mijloacelor hibride, impozitul se reduce cu 100%

Art. 470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Sumele prevazute in tabelul prevazut la **art.470 alin.(5) si (6)** se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art.470 alin.(7) REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE DE AUTOVEHICULE

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
	Impozit - lei/an	
	Persoane fizice	Persoane juridice
a) Pana la 1 tona inclusiv	10,15	10,15
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38,36	38,36
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58,67	58,67
d) Peste 5 tone	72,21	72,21
Art.470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apa	
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23,69	23,69
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	63,18	63,18
3. Barci cu motor	236,98	236,98
4. Nave de sport si agrement	1262,73	1262,73
5. Scutere de apa	236,98	236,98
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) pana la 500 CP inclusiv	630,80	630,80
b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	1025,75	1025,75
c) peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv	1577,58	1577,58
d) peste 4.000 CP	2524,36	2524,36
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	205,36	205,36
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitate de incarcare de pana la 1.500 de tone inclusiv	205,36	205,36
b) cu capacitate de incarcare de peste 1.500 de tone si pana la 3.000 tone inclusiv	315,97	315,97
c) cu capacitate de incarcare de peste 3.000 de tone	552,94	552,94

Art.472 alin.(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.

CAPITOLUL V-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa - lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
a) Pana la 150 m ² inclusiv	6,68	6,68
b) Intre 151 si 250 m ² inclusiv	7,80	7,80
c) Intre 251 si 500 m ² inclusiv	10,02	10,02
d) Intre 501 si 750 m ² inclusiv	12,25	12,25
e) Intre 751 si 1000 m ² inclusiv	14,48	14,48
f) Peste 1000 m ²	15,60+0,01 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	15,60+0,01 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarii
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor	7,80 lei inclusiv pentru fiecare m² afectat	7,80 lei inclusiv pentru fiecare m² afectat
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj ,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	7,80 lei inclusiv pentru fiecare m² de suprafata ocupata de constructie	7,80 lei inclusiv pentru fiecare m² de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele mentionate la alin.5	1,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente	1,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente

Art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unui autorizatii de construire	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	12,25 lei inclusiv pentru fiecare racord	12,25 lei inclusiv pentru fiecare racord
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	15,60	15,60
Art.474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	10,02	10,02
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20,05	20,05
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	76,00	76,00
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor enumerate mai jos *		
- pana la 50 m ² inclusiv	226,00	226,00
- intre 51 m ² - 150 m ² inclusiv	564,00	564,00
- intre 151 m ² - 350 m ² inclusiv	1129,00	1129,00
- intre 351 m ² - 500 m ² inclusiv	1693,00	1693,00
- peste 500 m ²	4515,00	4515,00

***) - Art. 475 alin (3)** – Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv;

b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Art.475 alin. (5) – Autorizația privind desfășurarea activităților prevazute la alin.(3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI –TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
	Cota	lei/m ² sau fractiune de m ²
Taxa pentru servicii de reclama si publicitate Art.477 alin. (5) - Cota stabilita prin H.C.L	3 % la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	x
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate Art. 478 alin. (2)	x	x
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	x	32,30
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	x	23,40

Art.478 alin.(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metrii patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu sumele din tabelul de mai sus.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
	Cota	
Art. 481 alin. (2) a)Spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	
b) orice alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a)	5% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin.(2) – se aplica prevederile stabilite prin HCL nr.57/2008, HCL nr.123/2008, HCL nr. 24/2009 modificata si completata de HCL nr.29/2013, HCL nr.194/2013, HCL nr.386/2015, HCL nr.102/2015, HCL nr.95/2016, HCL nr.4/2021, H.C.L. nr.45/2018.	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art.486 alin. (2) si (3) - Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venit, care folosesc infrastructura publica locala.	39 lei/an	39 lei/an
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	575	-
Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32,30 lei inclusiv pentru fiecare m² sau fractiune de m²	32,30 lei inclusiv pentru fiecare m² sau fractiune de m²

LISTA ECHIPAMENTELOR SI UTILAJELOR:

1. Autocosoitoare;
2. Autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. Autogreder sau autogreper;
4. Buldozer pe pneuri;
5. Compactor autopropulsat;
6. Excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri ;
7. Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat ;
8. Freza rutiera ;
9. Incarcator cu o cupa pe pneuri (Ifron I.F.80 ; TIH) ;
10. Instalatie autopropulsata de sortare-concasare ;
- 11 Macara cu greifer ;
12. Macara mobila pe pneuri ;
13. Macara turn autopropulsata ;

14. Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele :
 - a) lucrari de terasamente ;
 - b) constructia si intretinerea drumurilor ;
 - c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri ;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului;
 - g) inlaturarea zapezii ;
15. Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne ;
16. Tractor pe pneuri ;
17. Troliu autopropulsat ;
18. Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor ;
19. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa ;
20. Vehicul pentru macinat si compactat deseuri ;
21. Vehicul pentru marcarea drumurilor ;
22. Vehicul pentru taiat si compactat deseuri ;
23. Autostivuator (motostivuator) ;
24. Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje ;
25. Plug de zapada autopropulsat ;
26. Alte vehicule, echipamente sau utilaje.

PROCEDURA :

Taxa instituita este anuala, se calculeaza pentru fiecare echipament si utilaj detinut sau utilizat de contribuabili-persoane fizice/persoane juridice si se achita pana la data de 31 martie a anului de referinta.

Orice persoana care dobandeste un echipament sau utilaj are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate in termen de 30 de zile inclusiv, care urmeaza dupa data achizitiei si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Pentru echipamentele sau utilajele instrainate, taxa aferenta se da la scadere incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a produs aceasta situatie, impozitul fiind datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Plata cu intarziere a taxei datorate atrage dupa sine majorari de intarziere in cuantum de 1% pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv si poate fi modificat prin acte normative. Fiecare contribuabil declara pe proprie raspundere ca detine in proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declaratiei de impunere (model impus prin legislatia in vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contraventii si se sanctioneaza conform legii.

CAPITOLUL X – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Specificatie	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2022
<p>Art. 493 alin. (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) “depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) “ se sancționează cu amenda de la 79¹⁾ lei la 315²⁾ lei, iar cele de la lit.b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) cu amenda de la 315³⁾ lei la 785⁴⁾ lei.</p>	<p>79¹⁾ 315²⁾ 315³⁾ 785⁴⁾</p>
<p>Art. 493 alin. (4) Incalcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 366¹⁾ lei la 1.781²⁾ lei.</p>	<p>366¹⁾ 1.781²⁾</p>
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin.(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%	
<p>- Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amenda de la 316¹⁾ lei la 1.260²⁾ lei, iar cele de la lit.b) cu amenda de la 1.260³⁾ lei la 3140⁴⁾ lei.</p>	<p>316¹⁾ 1.260²⁾ 1.260 3.140⁴⁾</p>
<p>- Incalcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestiunea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1.465¹⁾ lei la 7.125²⁾ lei.</p>	<p>1.465¹⁾ 7.125²⁾</p>
<p>Art. 493 alin. (4^1). Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 564 lei la 2.822 lei.</p>	<p>564 2.822</p>

Presedinte de sedinta
Consilier
Ene Ionela Cornelia