

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste:

**Aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta extraordinara, avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9172/09.04.2021a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr.9173 /09.04.2021al Directiei Economice; Directiei Tehnic Investitii; Directiei Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Solicitarea nr. 11/09.04.2021a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. privind aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

In temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. esi art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al Romaniei,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba tarifele pentru lucrarile de proiectare elaborate de SC Primalex Proiect Tel S.R.L. conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Modificarile si completarile prezentelor tarife se vor aproba prin hotarari ale Consiliului local al Municipiului Alexandria.

Art.3. Prin grija Secretarului general al Municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Directiei Tehnic Investitii, Directiei Economice, Directiei Juridic Comercial si Societatii Comerciale Primalex Proiect Tel S.R.L., pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**Consilier,
Ionela Cornelia Ene**

CONTRASEMNEAZA

**Secretar general,
Alexandru-Razvan CECIU**



S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L.
ALEXANDRIA, STR.DUNARII, NR.282, BLOC GA4, SC.A,PARTER
C.I.F.: RO33930760, REG.COM. J34/459/29.12.2014
E-mail : primalexproiect@yahoo.ro

Nr. 11/09.04.2021

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Str. Dunarii nr. 139, Alexandria

Avand in vedere prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, precum si adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice, inaintam spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria Lista tarifelor serviciilor de proiectare pentru lucrarile care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2021.

Director,
Constantin Gafencu

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr. 9172 din 09.04. 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind:

**aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 26 noiembrie 2014, prin Hotararea de Consiliu nr. 341/26.11.2014, a fost infiintata Societatea Comerciala cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel avand ca obiect de activitate: activitati de arhitectura, inginerie si servicii de consultanta tehnica legate de acestea.

Prin adresa inregistrata sub nr. 9169/09.04.2021, S.C. Primalex Proiect Tel S.R L, a solicitat aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate.

Cererea este necesara si oportuna deoarece Municipul Alexandria, este principalul beneficiar al serviciilor prestate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Pe de alta parte, pentru aprobarea Listei anuale de servicii de proiectare este necesara aprobarea tarifelor care vor sta la baza elaborarii acesteia.

La aprobarea tarifelor propuse se au in vedere asigurarea autonomiei financiare, asigurarea rentabilitatii si eficientei economice ceea ce presupune recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor serviciilor prestate.

Avand in vedere cele de mai sus, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca este necesara si oportuna aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2), din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 59 – 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru eleborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) lit. e) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare privind:

- aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.

Directia Economica, Directia Tehnic Investitii si Directia Juridic Comercial vor intocmi Raportul de specialitate pe care il vor sustine in fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRAGUSIN

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Directia Economica
Directia Tehnic Investitii
Serviciul Juridic Comercial

Nr. 9173 din 09.04.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind:

aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.

Prin Referatul de aprobare nr. 9172 din 09.04.2021, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local un proiect de hotarare cu privire la aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Astfel, prin adresa nr. 11/09.04.2021, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. a solicitat Consiliului local aprobarea tarifelor propuse a se utiliza pentru elaborarea lucrarilor de proiectare.

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Necesitatea aprobarii prezentului proiect rezida din obligatia respectarii normelor legale aprobate prin acte normative.

Oportunitatea proiectului este evidenta avand in vedere necesitatea respectarii principiilor:

- Promovarea rentabilitatii si eficientei economice;
- Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea societatii;
- Intarirea autonomiei fiscale a unitatilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare in vederea functionarii serviciilor.

1. BENEFICIU PENTRU COMUNITATE

Motivarea este evidenta avand in vedere necesitatea indeplinirii urmatoarelor obiective:

- asigurarea autonomiei financiare a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.;
- asigurarea rentabilitatii si eficientei economice;
- recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

2. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2), din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 – 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Anexa la hotarare va cuprinde tarifele pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. dupa cum urmeaza:

**Tarife servicii de proiectare
pentru lucrarile elaborate de S.C. Primalex Proiect tel S.R.L.**

Nr. crt.	Serviciu de proiectare	Tarif - lei - fara T.V.A.
1	Elaborare P.U.Z. , suprafete pana la 10 000 m.p.	28 500
2	Elaborare P.U.Z. , suprafete cuprinse intre 10 000 – 20 000 m.p.	33 500
3	Elaborare P.U.Z. , suprafete peste 20 000 m.p.	38 500
4	Intocmire documentatii pentru emiterea certificatului de urbanism si a avizelor si acordurilor (inclusiv autorizatia de construire – D.T.A.C.), conform C.U., pentru obiectivul: Amplasare panou marcare sit arheologic „La Gorgan”	9 200
5	Intocmire documentatie pentru obtinerea avizului de cultura (D.J.C.C.P.C.N. Teleorman) pentru obiectivul: Amplasare panou marcare sit arheologic „La Gorgan”	12 800
6	Elaborare documentatie, faza D.A.L.I., pentru amenajare curti la unitatile de invatamant (inclusiv imprejmui, terenuri de sport cu suprafata sintetica/tartan) la unitatile de invatamant	11 100 lei/lucrare
7	Elaborare documentatie, faza P.T., pentru amenajare curti la unitatile de invatamant (inclusiv imprejmui, terenuri de sport cu suprafata sintetica/tartan) la unitatile de invatamant	35 700 lei/lucrare
8	Elaborare documentatie, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru amenajare curti la unitatile de invatamant (inclusiv imprejmui, terenuri de sport cu suprafata sintetica/tartan) la unitatile de invatamant	5 500 lei/lucrare
9	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I., pentru reabilitare sala de sport, suprafata construita la sol > 600 mp	11 100 lei/lucrare

10	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru reabilitare sala de sport, suprafata construita la sol > 600 mp	35 700 lei/lucrare
11	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri , pentru reabilitare sala de sport, suprafata construita la sol > 600 mp	5 500 lei/lucrare
12	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza S.F. , pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	8 400 lei/lucrare
13	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	29 400 lei/lucrare
14	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	4 200 lei/lucrare
15	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza S.F., pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C”	8 400 lei/lucrare
16	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C”	29 400 lei/lucrare
17	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C”	4 200 lei/lucrare
18	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul: „Construire magazie la Colegiul National Al. I. Cuza”	11 100 lei/lucrare
19	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru obiectivul: „Construire magazie la Colegiul National Al. I. Cuza”	35 700 lei/lucrare
20	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru obiectivul: „Construire magazie la Colegiul National Al. I. Cuza”	5 500 lei/lucrare
21	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I., pentru refacere acoperis tip sarpanta la cladiri unitati de invatamant	10 080 lei/lucrare
22	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru refacere acoperis tip sarpanta la cladiri unitati de invatamant	35 300 lei/lucrare
23	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru refacere acoperis tip sarpanta la cladiri unitati de invatamant	5 020 lei/lucrare
24	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I., pentru anvelopare cladiri unitati de invatamant	11 100 lei/lucrare

25	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru anvelopare cladiri unitati de invatamant	35 700 lei/lucrare
26	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru anvelopare cladiri unitati de invatamant	5 500 lei/lucrare
27	Expertize tehnice pentru cladiri, regim de inaltime: parter, suprafata construita la sol < 600 m.p. (include intocmirea studiului geotehnic).	4 800 lei/lucrare
28	Intocmire antemasuratori, fotografii si liste cu cantitatile de lucrari pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu mai putin de 10 articole	350 lei/obiectiv
29	Intocmire antemasuratori, fotografii si liste cu cantitatile de lucrari pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu peste 10 articole	500 lei/obiectiv
30	Intocmire devize estimative pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu mai putin de 50 de articole neincadrate	10,00 lei/articol
31	Intocmire devize estimative pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu peste 50 de articole neincadrate	8,00 lei/articol
32	Asistenta tehnica din partea proiectantului in perioada de executie.	0,5 % din valoarea lucrarilor de C + M

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobare a tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA ECONOMICA,
Sef serviciu
Mona RABOJ

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII,
Sef birou
Andreea UNTESU

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL,
Director executiv Postumia CHESNOIU