

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Priveste: aprobarea ameliorării terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București.

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.4773/25.02.2020 al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr.4774/25.02.2020 al Arhitectului Șef, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile HCL nr.94/19.11.2008 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- adresa nr.376/20 ianuarie 2020 a Instituției Prefectului –Județul Teleorman, înregistrată la instituția noastră sub nr. 1799/23 ianuarie 2020;
- adresa nr. 1303/05.02.2020 a Instituției Prefectului –Județul Teleorman , înregistrată la instituția noastră sub nr.3072/06 februarie 2020;
- adresa nr. 1222/03.02. 2020 a Ministerului Mediului, Apelor și Padurilor Garda, Forestiera București;
- adresa nr. 20350/06.02.2020 a Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, înregistrată la instituția noastră sub nr. 3194/07.02.2020;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1257/2011, pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea grupelor de terenuri care intra în perimetrele de ameliorare, funcționarea și atribuțiile comisiilor de specialiști, constituite pentru delimitarea perimetrelor de ameliorare;
- prevederile art. 1, 2, 3 și 5 din Legea nr. 100/2010, privind împădurirea terenurilor degradate;
- prevederile art. 129, alin.(1), alin(2), lit b), alin (4), lit.g), din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. d) și alin (5) și ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba ameliorarea terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră Bucuresti, in suprafață de 15,55 ha, nr. cadastral/nr. topografic 29206, cu elementele de identificare prevazute in anexa nr. 1- lista, anexa nr. 2 – plan de amplasament si delimitare a terenului, care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei își înceteaza aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr. 252/28 noiembrie 2011 si H.C.L. nr. 233/30 iulie 2014.

Art.3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisa Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial si Gărzii Forestiere București, pentru cunoaștere si aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Gina Georgeta CUREA

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA

Nr.75 din 27 februarie 2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare ce priveste aprobarea ameliorării terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București.

În cadrul întâlnirilor de lucru cu reprezentanții Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și Gărzii Forestiere București, reprezentanții uat-urilor și conducerea Instituției Prefectului, în vederea extinderii fondului forestier, prin constituirea de perimetre de ameliorare s-a stabilit o metodologie de identificare a acestor terenuri la nivelul uat-urilor.

Prin adresa nr. 1222/03.02. 2020 Ministerului Mediului, Apelor și Padurilor Garda Forestiera București ne-a transmis pașii ce trebuie parcursi pentru constituirea perimetrului de ameliorare respectiv:

- 1) Emiterea Hotărârii de Consiliu Local privind aprobarea ameliorării terenurilor degradate deținute de consiliul local, prin Garda Forestiera București, cu precizarea suprafeței acestor terenuri și a localizării lor;
- 2) S.a.m.d;

Pentru rezolvarea primului pas privind constituirea perimetrului de ameliorare, Municipiul Alexandria prin Arhitect Șef/Direcția Patrimoniu propune ameliorarea terenului degradat, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, în suprafața de 15,55 ha, nr. cad. 29206, extravilan, Tarlăua 24/1, parcela 187 ANINI.

Ca urmare a celor expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136, alin (1) și alin. (3) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea ameliorării terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București.

Proiectul de hotărâre împreună cu toată documentația va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

Județul Teleorman
Primăria Municipiului Alexandria
Arhitect Șef
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.4774/25.02. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare ce priveste aprobarea ameliorării terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București.

NECESITATEA:

Prin referatul de aprobare nr.4773/25.02.2020 Primarul municipiului Alexandria d-l Victor Drăgușin, propune un proiect de hotarare cu privire la aprobarea ameliorării terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București.

OPORTUNITATEA :

Conform prevederilor **art.129, alin 4, lit g) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României** Consiliul Local al municipiului Alexandria in exercitarea atribuțiilor pe care le are privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului **“g) asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate de România în calitate de stat membru al Uniunii Europene în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor”**.

In cadrul întâlnirilor de lucru cu reprezentanții Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și Gărzii Forestiere București, reprezentanții uat-urilor și conducerea Institutiei Prefectului, in vederea extinderii fondului forestier, prin constituirea de perimetre de ameliorare s-a stabilit o metodologie de identificare a acestor terenuri la nivelul uat-urilor.

Prin adresa nr. 1222/03.02. 2020 Ministerului Mediului, Apelor și Padurilor Garda Forestiera București ne- a transmis pasii ce trebuiesc parcursii pentru constituirea perimetrului de ameliorare respectiv:

- 1) Emiterea Hotărârii de Consiliu Local privind aprobarea ameliorării terenurilor degradate detinute de consiliul local, prin Garda Forestieră București, cu precizarea suprafeței acestor terenuri și a localizării lor;
- 2) Intocmirea fișei perimetrului de ameliorare conform Hotărârii nr. 1257/2011 pentru aprobarea *Regulamentului privind stabilirea grupelor de terenuri care intra in perimetrele de ameliorare,*

functionare si atributiile comisiilor de specialiști, constituite pentru delimitarea perimetrelor de ameliorare si aprobarea acesteia de către urmatoarele institutii:

- Direcția pentru Agricultură a județului Teleorman
- Garda Forestieră București
- Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale
- Ministerul Mediului, Apelor si Pădurilor

Pentru constituirea perimetrului de ameliorare este obligatoriu existența documentație cadastrale in sistem stereografic de proiecție 1970, recepționata de oficiul de cadastru si publicitate imobiliara in a carui raza sunt situate imobilele, cu ditribuire de numere cadastrale;

- 3) Introducerea in Lista de investitii a Garzii Forestiere București a perimetrului de ameliorare si intocmirea documentației tehnico-economice;
- 4) Demararea procedurilor de achiziție a contractului de execuție lucrari de împadurire si predarea amplasamentului terenului constituit ca perimetru de ameliorare, conform Ordinului nr. 1441/02.11.2017;
- 5) Punerea in practica a proiectului prin executarea lucrarilor de împadurire si de întreținere a plantațiilor pe o perioada de 5 sau 6 ani sau pâna la realizarea starii de masiv.

Pentru rezolvarea primului pas privind constituirea perimetrului de ameliorare , Municipiul Alexandria prin Arhitect Șef/Direcția Patrimoniu propune ameliorarea terenului degradat , aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, in suprafată de 15,55 ha , nr. cad. 29206, extravilan, Tarlaua 24/1, parcela 187 ANINI.

LEGALITATEA:

Prezentul proiect de hotarare supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de urmatoarele prevederi de acte normative:

- prevederile HCL nr.94/19.11.2008 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile art. 3 si art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1257/2011, pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea grupelor de terenuri care intra in perimetrele de ameliorare, funcționarea si atributiile comisiilor de specialiști, constituite pentru delimitarea perimetrelor de ameliorare;
- prevederile art. 1, 2, 3 si 5 din Legea nr. 100/2010, privind împădurirea terenurilor degradate;
- prevederile art. 129, alin.(1), alin(2), lit b), alin (4), lit.g), din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;

Urmare a cadrului legislativ mentionat anterior se propune aprobarea ameliorarii terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București.

Propunerea privind aprobarea ameliorării terenului degradat aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, prin Garda Forestieră București, consideram ca este legala, necesara si oportuna si se va intocmi proiectul de hotarare, care impreună cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si adoptare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Arhitect Șef,

Direcția Patrimoniu

Anne Marie GACICHEVICI

Director executiv,

Dumitru OPREA

Directia Juridic Comercial

Director executiv,

Postumia CHESNOIU

Directia Economica

Director executiv,

Haritina Gafencu

Red.BD

LISTA

CU ELEMENTELE DE IDENTIFICARE ALE TERENULUI DEGRADAT CE APARTINE DOMENIULUI PRIVAT DE INTERES LOCAL AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA, CARE SE AMELIOREAZĂ , PRIN GARDA FORESTIERĂ BUCUREȘTI.

Nr. crt.	Denumirea bunului inventariat	Adresa terenului	Nr. de inventar	Valoarea de inventar lei	Numar cadastral	Suprafata ha.-	Regim juridic
1	TEREN EXTRAVILAN	Municipiul Alexandria, jud. Teleorman, Tarlaua 24/1, Parcela 187 ANINI	202073	347.758,0 0	29206	15,55	DOMENIU L PRIVAT

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

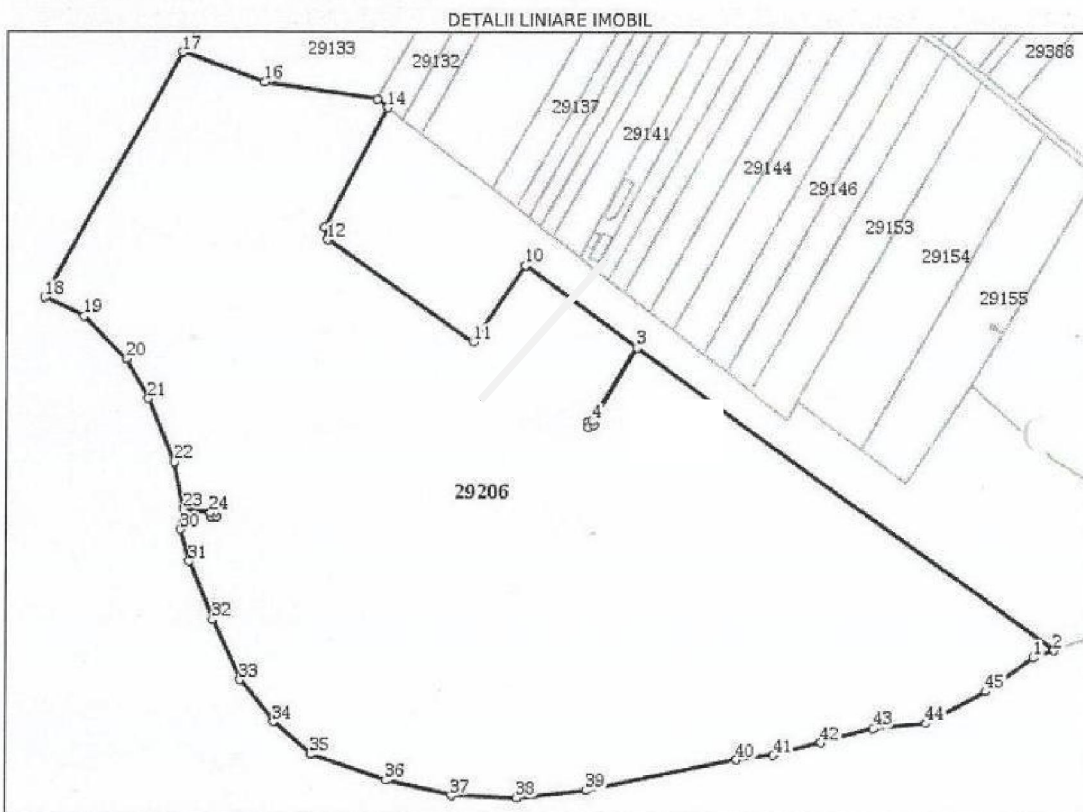
Gina Georgeta CUREA

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

Teren

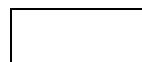
Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29206	155.514	imobil inscris in CF sporadic 24163;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
Gina Georgeta CUREA

TEREN DEGRADAT , SUPRAFATA 15,55 Ha,
 EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA, TARLAUA
 24/1, PARCELA 187 ANINI, JUDEȚUL TELEORMAN



Anexa nr. 2 la
H.C.L.

Nr.75 din 27 februarie 2020

PLAN DE AMPLASAMENT
ȘI DELIMITARE TEREN